

Srebreno, 27. ožujka 2012.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

25.

Na temelju članka 209. Zakona o vodama (NN, broj 153/09) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09.), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 22. sjednici održanoj dana 27. ožujka 2012. godine, donijelo je

ODLUKU
o priključenju na komunalne vodne
građevine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se odlukom utvrđuje obveza i postupak priključenja na komunalne vodne građevine, rokovi priključenja, visina i način plaćanja naknade za priključenje, način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina od strane budućnih korisnika te prekršajne odredbe.

Članak 2.

Komunalne vodne građevine na koje se u skladu s ovom odlukom priključuje su građevine za javnu vodoopskrbu i građevine za javnu odvodnju.

Vodne usluge u smislu ove Odluke su usluge javne vodoopskrbe i usluge javne odvodnje.

Članak 3.

Priključenjem na komunalne vodne građevine (u daljnjem tekstu: priključak) u smislu odredaba ove odluke smatra se izgradnja priključaka kojima se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje vodnih usluga.

Priključkom na mrežu opskrbe pitkom vodom smatra se cjevovod pitke vode od spoja na uličnoj mreži do glavnog vodomjera smještenog u građevini ili izvan nje, uključujući i zaporni uređaj neposredno iza glavnog vodomjera.

Glavnim vodomjerom, u smislu ove odluke, smatra se uređaj za mjerenje ukupne potrošnje pitke vode u zgradi, neovisno o posebnim dijelovima zgrade, a koji se nalazi u prostoru za smještaj vodomjera.

Priključkom na mrežu odvodnje smatra se dio odvodnog cjevovoda od spoja na uličnoj mreži do kontrolnog okna koje se nalazi u građevini ili izvan nje.

Kontrolno okno je dio unutarnje kanalizacijske mreže u kojem se skupljaju sve otpadne vode iz posebnih dijelova građevine (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).

Vodomjerno okno je dio unutarnje vodoopskrbne mreže u kojem se nalazi vodomjer i zaporni uređaj.

Članak 4.

Vlasnik odnosno korisnik građevine ili druge nekretnine dužan je održavati vodomjerno okno kao i kontrolno okno, dok su ostali dijelovi priključka u nadležnosti javnog isporučitelja vodne usluge te ih je dužan održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Korisnik vodne usluge dužan je javnom isporučitelju vodne usluge omogućiti slobodan pristup do vodomjernog okna,

kontrolnog okna i instalacija priključka radi očitavanja vodomjera, uzimanja uzoraka vode, odnosno zamjene i popravka vodomjera i instalacija priključka, u svakom trenutku.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Priključenje na komunalne vodne građevine nije dopušteno suprotno načinu i postupku predviđenom ovom odlukom i propisima o gradnji.

Članak 6.

Vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine, obvezan je priključiti svoju nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju, kada su takvi sustavi izgrađeni u području na kojem se nalazi nekretnina, te su osigurani uvjeti za priključenje.

Članak 7.

Na područjima na kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju, vlasnik građevine odnosno vlasnik druge nekretnine može, privremeno, riješiti opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda na temelju Zakona o vodama i podzakonskih propisa koji uređuju javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju.

Članak 8.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine gradi, održava i koristi, o svom trošku, objekte i uređaje kojima privremeno rješava opskrbu pitkom vodom, odnosno odvodnju otpadnih voda.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 9.

Priključenje na komunalne vodne građevine treba izvesti tako da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža, vjerski objekt, objekt primarne zdravstvene zaštite, objekt namijenjen prosvjeti ili kulturi, športski objekt, hotel, hostel, motel, apartman, objekt sa sobama za iznajmljivanje), tj. svaki pojedinačni potrošač ima ugrađen poseban uređaj za mjerenje potrošnje.

Članak 10.

Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika ili drugoga zakonitog posjednika građevine odnosno druge nekretnine, u vrijeme ili poslije gradnje komunalnih vodnih građevina.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta mogu sukladno odredbama ove Odluke podnijeti zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta na komunalnu vodnu građevinu za javnu vodoopskrbu u svrhu navodnjavanja, ali se pritom ne mogu obvezivati na takvo priključenje.

Zahtjev za priključak podnosi se javnom isporučitelju vodne usluge.

Članak 11.

Vlasnik odnosno drugi zakoniti posjednik uz zahtjev prilaže:

- dokaz o vlasništvu građevine, odnosno druge nekretnine za koju se traži priključak,
- drugi zakoniti posjednik prilaže punomoć ili pisanu suglasnost vlasnika nekretnine za koju se traži priključak,