

GODIŠNJE IZVJEŠĆE O POSLOVANJU U 2018. GODINI



Dubrovnik, 29. travnja 2019. godine

Sadržaj

1. UVOD	1
1.1. OPĆI PODACI	1
2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA	3
2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI	3
3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA	4
3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode.....	4
3.2. Sektor za razvoj i izgradnju	6
3.3. Služba održavanja vodovodne mreže	9
3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS	12
3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova	15
3.6. Služba centralnog informatičkog sustava (CIS)	17
3.7. Služba financija	20
4. ZAKLJUČAK	36

1. UVOD

1.1. OPĆI PODACI

Naziv društva: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku,
Vladimira Nazora 19, Dubrovnik

Pravni status: Društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. je registrirano 28. kolovoza 1998. u
Trgovačkom sudu u Splitu.

MBS: 060158103

OIB: 00862047577

Temeljni kapital Društva iznosi 242.276.300,00 kuna i podijeljen je na sedam nejednakih
uloga koje preuzimaju članovi Društva kako slijedi:

1. GRAD DUBROVNIK	84,62%
2. OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE	2,57%
3. OPĆINA JANJINA	0,63%
4. OPĆINA MLJET	1,32%
5. OPĆINA ŠTON	3,05%
6. OPĆINA TRPANJ	0,94%
7. OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA	6,87%

Članovi Nadzornog odbora su:

Teo Andrić, predsjednik nadzornog odbora

Antonela Svilarić, zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Tihana Gverović, član nadzornog odbora

Jure Marić, član nadzornog odbora

Članovi uprave – likvidatori su:

Lukša Matušić, predsjednik Uprave

Vicko Begović, član Uprave

Zoran Ćosić, član Uprave do 22. listopada 2018.

Depozitne institucije: Kreditna banka Zagreb d.d. Zagreb

OTP banka d.d. Zadar

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb

Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb

Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb

Kent banka d.d. Zagreb

Poslovne djelatnosti:

- javna vodoopskrba;
- javna odvodnja.

U sklopu vodoopskrbnog sustava nalazi se 41 vodosprema, 2 prekidne komore, 18 crpnih postaja, 11 hidroforских postrojenja te preko 323.000 m vodovodne mreže.

U sklopu sustava odvodnje nalazi se uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Lapadu i Orašcu 19 aktivnih kanalizacijskih crpnih postaja, jedna automatska rešetka te preko 105.000 metara kanalizacijske mreže.

Poslovna zgrada Vodovoda Dubrovnik smještena je u ulici Vladimira Nazora, a sastoji se od centralne upravne zgrade, zgrade upravljačkog centra, baždarnice, radionica i skladišta.

Ukupan broj automobila za koji naslovna referada vrši pripremu i registraciju ukupno 47 automobila, od čega 28 teretnih i 19 osobnih vozila te radni stroj mini bager.

2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI

Prema odredbama Zakona o računovodstvu Društvo se smatra srednjim poduzetnikom. Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo je imalo 196 zaposlenika (196 na dan 31. prosinca 2017.).

Vodovod Dubrovnik d.o.o. je organizacijski podijeljen kroz osam temeljnih jedinica i to:

1. Ured direktora
2. Sektor proizvodnje i skladištenja vode
3. Sektor za razvoj i izgradnju
4. Služba održavanja vodovodne mreže
5. Služba održavanja mreže odvodnje
6. Služba financijskih i računovodstvenih poslova
7. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova
8. Služba centralnog informatičkog sustava

koje se sastoje od odjela, referada i pogona.

U uredu direktora djeluje referada zaštite na radu, a u okviru službe financijskih i računovodstvenih poslova odjel za javnu nabavu.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. je 31. prosinca 2018. godine imao 196 zaposlenika od čega 1 doktora znanosti, 28 VSS, 12 VŠS, 96 SSS, 19 VKV, 26 KV, 14 NSS.

Tijekom 2018. godine Vodovod Dubrovnik je napustilo ukupno 13 radnika od čega je 8 otišlo u mirovinu a pet radnika je imalo sporazumni raskid radnog odnosa te 1 radnica ima status radnog odnosa u mirovinu (s obvezom povratka na posao). Ukupno je 13 radnika stupilo u radni odnos, svi na neodređeno vrijeme.

Za sve djelatnike je stalno otvorena mogućnost edukacije na različitim radionicama i seminarima.

3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA

Osnovna zadaća Vodovoda Dubrovnik je uredna opskrba potrošača sanitarno ispravnom pitkom vodom, osiguranje nesmetanog i kontinuiranog funkcioniranja odvodnje otpadnih voda, izgradnja novih sustava vodoopskrbe, izgradnja novih sustava odvodnje otpadnih voda te održavanje tih sustava.

Tijekom 2017. godine ova zadaća je uspješno obavljena. Opskrba vodom bila je kontinuirana, uz napomenu da smo na nekim izvorima kao i prethodnih godina imali pojave zamućenja tijekom dužih i intenzivnijih kišnih razdoblja. Kontrola i dezinfekcija vodoopskrbne mreže i vodosprema se uredno provodila, nije dolazilo do prekida opskrbe vodom, ali voda u kraćim razdobljima nije bila preporučena za piće budući da nije odgovarala Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13).

Bez većih zastoja funkcionirao je i sustav odvodnje uz povremene kraće prekide zbog nužnih sanacija kolektora i čišćenja crpnih stanica.

Za vrijeme otklanjanja kvarova na mreži, pojačanim oglašavanjem putem elektronskih medija pravovremeno smo obavještavali građane o kratkotrajnim prekidima vodoopskrbe i svim drugim značajnim informacijama iz djelokruga našeg rada. Na našoj web stranici oglašeni su svi naputci oko izrade priključaka, ugradnje vodomjera sa daljinskim očitanjem, pojave zamućenja i obavijesti o eventualnoj neispravnosti vode za piće.

3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode

U 2018. godini, uz radove redovitog održavanja objekata i elektrostrojarske opreme u njima, te radova na kontroli i sanitarnom nadzoru kvalitete vode, u Sektoru za proizvodnju i skladištenje vode nastavljeno je s realizacijom sveobuhvatnog Plana održavanja nastalog 2011. godine nakon snimanja stanja objekata vodoopskrbe svih sustava (Grad Dubrovnik, Zaton-Orašac-Elafiti, Slano, Ston, Žuljana, Moševići-Visočani) i evidentiranja potrebnih radova za njihovo dovođenje u prihvatljivo stanje u pogledu tehničke ispravnosti i primjene važeće regulative iz ove oblasti.

Radovi su prema Planu djelomično obavljani angažiranjem vlastitih kadrova, a dio je povjeren vanjskim izvođačima odabranim u procesu javne nabave ili direktnom pogodbom kad je to sukladno važećem zakonu bilo dopušteno.

Na nekoliko CS ili VS nastavljeno je sa rekonstrukcijom sustava kloriranja i ugrađena nova i dodatna oprema, koja u suglasju sa sustavom SDNU daje kvalitetniju i sigurniju vodoopskrbu.

Pored rekonstrukcija na sustavima kloriranja, bilo je više intervencijama na opremi u crpnim stanicama, koje su napravljene dijelom vlastitim radom, a dio je povjeren vanjskim suradnicima. Kao značajniju intervenciju ističemo ugradnju UV lampa na ulazu u vodospremu u Zatonu.

Tijekom čitave godine nije bilo prekida isporuke vodom sa nijednog izvorišta, dok su pojave zamućenja i ostale nesukladnosti rješavane su propisanim procedurama.

Odjel kontrole kvalitete i sanitarnog nadzora

Djelatnici Odjela kontrole kvalitete i sanitarnog nadzora redovito vrše dezinfekciju sirove vode te je svakodnevno kontroliraju mjerenjem koncentracije slobodnog klora u vodoopskrbnoj mreži, ali i uzorkovanjem uzoraka vode iz vodoopskrbne mreže. Tijekom 2018. godine uzorkovanja sirove vode i uzorkovanja vode nakon procesa obrade – dezinfekcije sukladno Ugovoru o povjeravanju poslova unutrašnje kontrole (samokontrole vodovoda) u dijelu ispitivanja zdravstvene ispravnosti vode za piće, potpisanog između Zavoda za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije i Vodovoda Dubrovnik d.o.o. Ukupno smo uzorkovali 1230 uzorka vode, od čega 360 uzoraka sirove vode, a 870 uzoraka vode iz vodovodne mreže.

Monitoring vode na izvorištima provodio se temeljem članka 16. Zakona o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13). Sukladno Pravilniku o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju (NN 125/13, NN 141/13) monitoring obuhvaća uzorkovanje na slijedećim crpilištima: izvor Ombla, izvor Duboka Ljuta, izvor Zavrelje, izvor Palata, crpilište Studenac, galerija Žuljana, izvor Šumet i izvor Račevica.

Sukladno važećoj vodopravnoj dozvoli, uzorkovano je i analizirano 9 uzoraka otpadne vode s pročištača (ulaz-izlaz).

Deratizacija objekata vodoopskrbne mreže obavljena je dva puta tijekom 2018. godine (proljeće-zima), uz nadzor Zavoda za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije.

Prema naputcima Državnog zavoda za mjerenje i umjeravanje te ovlaštenog serviser, realiziran je plan umjeravanja mjerača klora i mutnoće.

Nesukladna izvješća uzoraka iz vodoopskrbne mreže uglavnom su povezana s razdobljima povišene mutnoće na izvorištima. Obzirom da se voda iz mreže uzorkovala i na privatnim instalacijama potrošača, dio nesukladnih izvješća bio je povezan s radovima u blizini istih. Sva nesukladna izvješća odmah po primitku obavijesti o neispravnosti su uzorkovana ponovno. Ponovljeni uzorci bili su sukladni Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13). Sva nesukladna izvješća uzoraka vode, zajedno s opisom korektivnih radnji i pripadajućim sukladnim izvješćima, šalju se Ministarstvu zdravlja Republike Hrvatske.

Također, tijekom povišene mutnoće, ali i tijekom fekalnog zagađenja izvorišta Ombla u rujnu, u suradnji sa Dubrovačkim vatrogascima, osigurana je alternativna opskrba vodom vatrogasnim cisternama. Djelatnici Odjela kontrole kvalitete i sanitarnog nadzora redovito su pratili kvalitetu vode iz cisterni.

U ožujku 2018. godine službeno je potvrđena provedba HACCP plana i ISO 22000 norme. Djelatnici sektora aktivno sudjeluju u radu HACCP/ISO 22000 tima.

3.2. Sektor za razvoj i izgradnju

U sklopu redovitih aktivnosti Sektora za razvoj i izgradnju Vodovoda Dubrovnik d.o.o. ishodovana je dokumentacija prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole). Vršena je priprema, nadzor i kontrola izvedbe radova izgradnje vodoopskrbnih cjevovoda, instalacija fekalne odvodnje komunalnih vodnih građevina, vodovodnih priključaka, priključaka na sustave fekalne odvodnje. Tijekom 2018. redovito su se izdavali uvjeti za projektiranje, davali suglasnosti na projekte vodoinstalacija i odvodnje, te sudjelovalo u povjerenstvima za tehničke preglede izgrađenih objekata. Pored svih navedenih radnji kontinuirano se obavljao interni nadzor izvođenih radova i kontrola tehničke dokumentacije uz vođenje posebnih evidencija o svim radovima.

A/ Radovi

U 2018. godini pristupilo se izvođenju slijedećih radova:

I/ Sufinancirani projekti

U koordinaciji sa Agencijom za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i uz sufinanciranje (100% Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju) u 2018. godini izvođeni su slijedeći radovi:

- izgradnja vodoopskrbnog podsustava Majkovi - Dubravica vrijednost radova 7.514.987,11 kn, izvedeno radova u vrijednosti 2.933.915,43 kn ;

II/ Vlastite investicije

U 2018. godini u vlastitoj režiji izvođeni su slijedeći radovi:

- istražni radovi za potrebe sanacije kanala mješovite odvodnje u staroj gradskoj jezgri Dubrovnika (Stradun) vrijednost radova 605.650,00 kn ;
- izgradnja priključnog cjevovoda u zapadnom dijelu Brsečina, vrijednost radova 336.792,80 kn ;
- radovi na održavanju cjevovoda na ulazu u naselje Plat, vrijednost radova 139.644,74 kn ;
- izgradnja priključnog voda u sjevernom dijelu Brsečina (Potkondilo), vrijednost radova 218.514,76 kn ;
- izgradnja priključnog voda u naselju Međine, vrijednost radova 102.767,55 kn ;
- izgradnja sjeverne i zapadne taložionice na Pilama, vrijednost radova 461.827,08 kn ;
- izgradnja cjevovoda fekalne i oborinske odvodnje u Malom Zatonu, vrijednost radova 161.138,50 kn ;
- izgradnja kanalizacijskog gravitacijskog cjevovoda GMK 21 u Malom Zatonu, vrijednost radova 484.654,12 kn ;
- izgradnja fekalnog i vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Marina Kneževića, vrijednost radova 321.835,96 kn ;

- izgradnja priključnog cjevovoda u naselju Trsteno, vrijednost radova 395.566,25 kn ;
- rekonstrukcija cjevovoda u ulici Nikole Tesle, vrijednost radova 511.123,89 kn ;
- izgradnja tlačnog i gravitacijskog cjevovoda CS Šumet - VS Šumet, vrijednost radova 525.538,50 kn ;
- rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Donjem Obuljenu, vrijednost radova 581.688,34 kn ;
- rekonstrukcija cjevovoda u ulici Peline, vrijednost radova 373.108,35 kn ;
- sanacija CS Žuljana, vrijednost radova 173.306,25 kn ;
- rekonstrukcija CS Studenci – Ston, vrijednost radova 608.668,75.

B/ Ishodovanje dokumentacije prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole)

Projektno - tehnička dokumentacija

U 2018. godini sačinjena je slijedeća projektno tehnička dokumentacija:

- izmjena lokacijske dozvole i građevinske dozvole za cjevovod VS Orašac 1 do VS Zaton;
- građevinska dozvola za cjevovod od CS "Palata 2" do CS "Štikovica";
- lokacijska dozvola za CS "OKO" i tlačni cjevovod;
- građevinska dozvola za CS "Palata 2";
- lokacijska dozvola za vodoopskrbu naselja Imotica;
- građevinska dozvola za vodoopskrbni podsustav Majkovi i Dubravica - 1.B faza;
- građevinska dozvola za odvodnju otpadnih voda Babin kuk i Dubrovnik;
- građevinska dozvola za odvodnju otpadnih voda Gospino polje i CS Gospino polje;
- građevinska dozvola za odvodnju otpadnih voda i vodoopskrba naselja Nova Mokošica, Obuljeno, Prijevor i Rožat;
- građevinska dozvola za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda naselja Sudurađ na otoku Šipanu;
- građevinska dozvola za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda na otoku Lopud;
- izmjena lokacijske dozvole i izmjena i dopuna građevinske dozvole za UPOV Orašac.

C/ Priključci, suglasnosti; posebni uvjeti, podaci za projektiranje

U sklopu provedbenih aktivnosti iz djelokruga rada Sektora za razvoj i izgradnju su i rješavanje priključaka, vodoopskrbe i odvodnje, izdavanje suglasnosti, posebnih uvjeta te podataka za projektiranje.

U 2018. godini napravljena je priprema za realizaciju i izrađeno:

- 353 novih priključaka za vodu, te 459 priključaka sa daljinskim upravljanjem;
- 74 novih priključaka za kanalizaciju;
- 358 posebnih uvjeta (vodoopskrba);
- 280 posebnih uvjeta (kanalizacija);
- 233 podataka za projektiranje (vodoopskrba);
- 200 podataka za projektiranje (kanalizacija);
- 180 suglasnosti na projekt (kanalizacija);

218 suglasnosti na projekt (vodoopskrba).

D/ Razvoj i provedba HACCP i ISO 22000 sustava

Nastavno na potrebu usklađenja sa Zakonom o vodi za ljudsku potrošnju, Vodovod Dubrovnik je u 2018. godini provodio sustav kvalitete HACCP i ISO 22000 te ishodovao potrebne recertifikate,

Zakon o hrani NN 46/07 obvezuje sve subjekte u poslovanju s hranom na uspostavu načela HACCP - a (Članak 51. Zakona o hrani).

Pojam hrane uključuje i vodu koja služi za javnu opskrbu pučanstva kao voda za piće.

U Hrvatskoj je kakvoća vode za piće određena Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (NN br. 47/08) članak 7. tog pravilnika nalaže:

"Pravna osoba koja obavlja djelatnost javne vodoopskrbe mora imati organiziran sustav samokontrole. Sustav samokontrole mora se uspostaviti na osnovi HACCP sustava, koji omogućava prepoznavanje kontrolnih kritičnih točaka u cjelokupnom sustavu zahvaćanja, obrade i isporuke vode, odnosno moraju se odrediti mjesta i učestalost uzorkovanja".

HACCP je skraćenica pojma Hazard Analysis and Critical Control Point i predstavlja sustavni preventivni pristup kojim se osigurava sigurnost hrane i pića.

E/ Tehnički pregledi

Temeljem poziva Upravnih odjela za izdavanje prostornih uređenja i gradnje Grada Dubrovnika, Županije dubrovačko neretvanske te Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje, Vodovod Dubrovnik je dužan prisustvovati tehničkim pregledima za izgrađene stambene, poslovne i infrastrukturne objekte. Uvidom u projektno - tehničku dokumentaciju, te pregledom izvedenog stanja i priložene atestne - tehničke dokumentacije utvrđuju se uvjeti i izdaju se odobrenja za uporabnu dozvolu izgrađenih objekata.

U 2018 godini ukupno je na temelju poziva Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika bilo 76 aktivnih prisustvovanja tehničkim pregledima.

3.3. Služba održavanja vodovodne mreže

Služba održavanja vodovodne mreže u okviru propisanih aktivnosti redovito je izvršavala svoje poslove i zadatke u sklopu planiranih aktivnosti, ali i rješavanje izvanrednih puknuća cjevovoda i radnji koje su bile nužne za redovitu vodoopskrbu na čitavom vodouslužnom području Vodovoda Dubrovnik d.o.o.

ODRŽAVANJE MREŽE

I/ Vanjski pogoni

Pogon Žuljana

Na području pogona Žuljana u 2018. godinu izvršena su 2 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Žuljane u 2018. god. izvršeno je 46 redovnih izmjena vodomjera, 5 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituravanje vodospreme i crpne stanice).

Pogon Ston

Na području pogona Ston u 2018. godinu izvršen je 17 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Stona u 2018. god. izvršene su 191 redovne izmjene vodomjera, 14 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

Pogon Slano -Primorje

Na području pogona Slano u 2018. godinu izvršen je 17 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona Slano u 2018. god. izvršene su 173 redovne izmjene vodomjera, 30 priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice). Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Izgradnja PEHD cjevovoda D 125 mm u Banićima dužine cca 450 m
- Izgradnja PEHD cjevovoda D 110 mm u uvali Janskoj dužine cca 150 m
- Izgradnja PEHD cjevovoda D 160 mm u Banjoj dužine cca 190 m

Pogon Zaton – Elafiti

Zaton-Elafiti

Na području pogona Zaton-Elafiti u 2018. godinu izvršeno je 18 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području ovog pogona u 2018. god. izvršeno je 434 redovne izmjene vodomjera, 61 novi priključak, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice). Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Rekonstrukcija priključaka na dionici Palata-Bunica
- Izgradnja PEHD cjevovoda D 125 i 63 mm i NL DN 100 mm u Brsečinama ukupne dužine cca 300 m

Pogon Župa dubrovačka

Na području pogona Župa dubrovačka u 2018. godinu izvršena su 23 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2018. god. izvršene su 833 redovne izmjene vodomjera, 72 nova priključka i određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja. Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Izgradnja cjevovoda od NL DN 80 mm na Mljekari dužine cca 60 m
- Izgradnja cjevovoda od NL DN 80 mm na Petrači dužine cca 60 m

Pogon Dubrovnik

Na području pogona Dubrovnik u 2018. godinu izvršeno je 83 popravka na vodoopskrbnoj mreži i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2018. god. ugrađena su 449 vodomjera sa daljinskim očitanjem, te je izrađeno 171 novih priključka. Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Izgradnja cjevovoda DN 80 mm u Ulici Marina Kneževića
- Rekonstrukcija LŽ cjevovoda DN 300 mm u Vukovarskoj ulici dužine 60 m
- Rekonstrukcija cjevovoda u ulici od Tabakarije dužine 80 m
- Izgradnja cjevovoda od NL DN 80 mm u ulici Paska Baburice
- Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda od NL DN 150 mm u ulici Vatroslava Lisinskog.

ODJEL BAŽDARENJE I ODRŽAVANJA VODOMJERA

Tijekom 2018. godine planom izmjene vodomjera predviđeno je ukupno izmijeniti 4927 kom. vodomjera u svim vodovodnim sustavima. Ukupno je izmijenjeno 3231 kom. vodomjera, te je usprkos raznim preprekama u nedostupnosti svih vodomjera za izmjenu po ukupnom broju izmjena vodomjera plan izmjene uspješno ispunjen. Ostalo je cca 13 vodomjera nedostupnih našim monterima, a iste pokušavamo izmijeniti kako nam se potrošači javljaju. Inspekcijski nadzor kojeg je obavio Državni Zavod za Mjeriteljstvo (DZM) dana 12. veljače 2019. godine, utvrdio je da se Plan izmjene vodomjera uspješno proveo i da su uklonjeni svi nedostaci iz prethodnih godina, te nas navođi kao rijedak primjer uspješnosti izmjene zakonitih mjerila u cijeloj RH.

Tijekom 2018. godine ukupno je izmijenjeno po vodovodnim sustavima:

Dubrovnik	3231 kom
Župa dubrovačka	833 kom
Slano	143 kom
Ston	191 kom
Žuljana	46 kom
Moševići-Visočani	30 kom
Zaton-Orašac	208 kom
Imotica	2 kom
Pobrežje-Osojnik	23 kom
Elafiti	225 kom
Gornja sela Orašac	2 kom
UKUPNO	3828 kom

Što se popravka vodomjera tiče, tijekom 2018. godine ukupno je popravljeno 2423 kom. vodomjera, što je rezultiralo relativno uspješnim praćenjem plana izmjene vodomjera, te stalno prisutne minimalne količine servisiranih vodomjera za izvanredne situacije kao što su npr. pucanje vodomjera zbog leda i niskih temperatura. U našoj baždarnici ukupno je popravljeno 1556 kom vodomjera dok je preostalih 967 kom. vodomjera većih profila popravljeno u vanjskim servisima (Grabar d.o.o. – Varaždin).

3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS

Odjel održavanja mreže odvodnje i elektrostrojarske opreme

Stanje fekalne odvodnje na području Grada Dubrovnika

Jednako kao u prethodnim razdobljima, jedan od najvećih izazova u održavanju sustava odvodnje otpadnih voda na području Grada Dubrovnika bilo je održavanje sustava na području jezgre staroga Grada, koji je spomenik nulte kategorije, a sam sustav je napravljen prije više od pet stoljeća.

Budući je sustav kanalizacije Starog grada izrađen kao mješoviti prilikom manjih oborina dolazi do izbijanja vode iz šahtova kanalizacije, poplave gradskih ulica i svih ostalih posljedica vezanih uz ovu pojavu. Sukladno dosadašnjim primjerima na terenu, može se ustvrditi da do ovakvih nepravilnosti dolazi zbog začepljenosti glavnog kanala različitim otpadnim materijalom.

Broj ugostiteljskih objekata je i dalje u porastu, nažalost bez adekvatne kontrole ugradnje separatora masti i ulja, tako da se veliki dio masnoće ispušta u kanale i time u spoju sa deterdžentima stvara segregatnu čvrstu masu koja se hvata za stijenke kanala, smanjuje protok i postupno ih začepljuje. Tijekom prošle godine nije realizirana inicijativa Vodovoda da se sa predstavnicima Grada Dubrovnika, inspeksijskim službama uvede stroža kontrola ugradnje internih uređaja za odvajanje masti i ulja u ugostiteljskim objektima, kako bi se reducirale ovakve štetne pojave. U tom smislu dogovorena je izrada prijedloga teksta posebnog pravilnika po uzoru na neke gradove koji već imaju slične uredbe. Predstavnici Službe održavanja će u narednom periodu ustrajati u donošenju ovakvog dokumenta i njegovom provođenju u praksi, poglavito u kontekstu najave sanacije i rekonstrukcije sustava odvodnje u staroj gradskoj jezgri.

Drugi ranije ističani problem je začepljenje različitim usitnjenim građevinskim otpadom koji je posljedica mješovitog sustava odvodnje. Služba održavanja nastavlja u kontinuitetu sanaciju kanala u manjim ulicama koji još do sada nisu obuhvaćeni planom radova. Kao prioritet se priprema projektno rješenje čišćenja glavnog kanala koji se nalazi ispod glavne šetnice-Straduna i nakon toga rekonstrukcija sukladno odobrenjima Kontervatorskog odjela.

Klončine, odnosno kanali između dviju građevina u ulicama koje se nalaze oko Straduna i dalje ostaju poseban tehnički izazov za održavanje, jer služe kao odvodni kanali za oborinske i fekalne vode. Razmatra se također i njihova rekonstrukcija u sklopu kompletne sanacije sustava otpadnih voda koja će se provoditi u narednom razdoblju.

Mreža odvodnje na ostalom području Grada Dubrovnika je u dobrom stanju i redovito se održava uz niz obavljenih snimanja koja su napravljena sa vlastitom kamerom koja izvode naši djelatnici prema potrebi na pojedinim dionicama kanala. Ovakav pristup omogućava kvalitetniji uvid u stanje kolektora i jednostavnije planiranje čišćenja i sanacije.

Mreža fekalne odvodnje u Novoj Mokošici je u dobrom stanju osim glavnog kolektora koji prolazi ispod prometnice i koji je djelomično rasterećen izgradnjom sustava Prijedor-Obuljeno. Razlog njegovog povremeno lošeg funkcioniranja se nalazi u neriješenom oborinskom sustavu na ovom predjelu i za konačno rješenje ovog pitanja se očekuje što skorija reakcija svih odgovornih institucija za rješavanje ovog komunalnog pitanja koje nije riješeno na većini gradskog područja i predstavlja dosta veliki teret u održavanju sustava otpadnih voda.

Služba održavanja mreže odvodnje i KCS brine se o održavanju slijedećih kanalizacijskih crpnih stanica: K.C.S. Pile, K.C.S. Batala, K.C.S. Lapad, K.C.S. Gruž, K.C.S. Ploče, K.C.S. Libertas, K.C.S. Gimani, K.C.S. Sustjepan, K.C.S. Hladnica, K.C.S. Zlatni potok, K.C.S. Stari Grad, K.C.S. Babin kuk, o rešetki Mokošica i najznačajnijem objektu u sustavu odvodnje-pročištaču otpadnih voda u Uvali Lapad.

Tijekom 2018.g. obavljen je niz redovnih i izvanrednih radova na održavanju K.C.S.:

- višekratno čišćenje sabirnih jama i odčepljenje pumpi
- vađenje pumpi zbog čišćenja, njihovo servisiranje te vraćanje u crpni bazen
- zamjena crpke u KCS Pile, zamjena crpke u KCS Sustjepan, ugradnja reparirane crpke u KCS Zlatni potok
- čišćenje nekoliko tlačnih cjevovoda
- zamjena nepovratnih ventila na tlačnom cjevovodu
- ugradnja grube rešetke, vađenje pumpe iz jame sa POZ. 2, zamjena radnog kola i vraćanje iste u jamu (KCS Batala)
- ugradnja nove crpke specijalne izvedbe u KCS Batala
- različiti popravci opreme u sklopu KCS,
- izvođenje pripremnih radova za potpunu rekonstrukciju KCS Hladnica sa ciljem zamjene postojeće klasične uronjene crpke sa zatvorenim sustavom prikupljanja i transportiranja otpadnih voda.

Na rešetki Mokošica vršeno je višekratno odčepljivanje i ispiranje prolaza i cjevovoda, elektrostrojarsko održavanje pogona se vršilo redovito.

Na pročištaču otpadnih voda vršeni su različiti radovi na redovitom održavanju, budući da je u prošloj godini napravljeno nekoliko većih zahvata na energetskim sustavima, ventilaciji, kompresorskoj stanici, mosnoj dizalici, što je osiguravalo stabilan pogon.

Od zahtjevnijih radova u posebno teškim radnim uvjetima ističemo :

- višekratno čišćenje donje i gornje komore
- čišćenje mastolova i pjeskolova jedanput tjedno.

U 2018. god vršili smo snimanja kanala i kolektora fekalne odvodnje uz pomoć specijalne kamere u vlastitoj režiji. Podaci dobiveni ovom metodom znatno nam pomažu u otkrivanju svih kritičnih mjesta u cjevovodima i kanalima i ujedno osiguravaju ispunjenje obveze iz Pravilnika o minimalnim uvjetima za obavljanje djelatnosti održavanja sustava odvodnje otpadnih voda.

Pored navedenih aktivnosti Služba je tijekom 2018. godine obavila slijedeće radove:

I Pražnjenje sabirnih jama

Broj pražnjenja specijalnim vozilom Ciklon	145
Broj odvoza fekalnog otpada na deponij	190

II Probijanje, odčepljenje kanala sa specijalnim vozilom

Broj ulica sa izvršenim probijanjem, čišćenjem i odčepljenjem	33
Sati rada probijanja, čišćenja i odčepljenja	296
Broj prijevoza krutog otpada na deponij	201
Broj izvedenih probijanja na različitim lokacijama	131

III Otvaranje i čišćenje kanala u ulicama

Ukupno sati rada djelatnika na predmetnim intervencijama	5123
Sati rada specijalnog vozila	90

Broj prijevoza sa specijalnim vozilom Ciklon	101
Broj prijevoza sa transporterom VW i Ford	78
<i>IV Pregled i obilazak mreže javne odvodnje</i>	
Broj sati pregleda i obilaska	5400
<i>V Snimanje kanala CCTV kamerom</i>	
Snimljeno uz obradu podataka (metri dužni)	5900

ODJEL OBORINSKE ODVODNJE

Godišnjim ugovorom između *Vodovoda Dubrovnik d.o.o.* i Grada Dubrovnika definirani su poslovi i način financiranja održavanja mreže oborinske odvodnje koje u okviru *Vodovoda Dubrovnik d.o.o.* obavlja Služba održavanja mreže odvodnje i K.C.S. - Odjel oborinske odvodnje.

Tijekom 2017. godine djelatnici ovog odjela obavili su slijedeće radove :

- ugradnja lijevano željeznih slivnika i linijskih rešetaka
- ugradnja lijevano željeznih poklopaca 600x600 mm
- doprema i montaža PVC cijevi
- čišćenje odvodnih jaraka s odvozom otpada na odgovarajući deponij – ručno
- čišćenje slivnika s odvozom otpada na odgovarajući deponij
- rad specijalnog vozila na ispiranju i čišćenju propusta i čišćenju propusta i slivnika

Djelatnici Službe raspolažu sa manjim specijalnim vozilom koje im služi za čišćenje slivnika, kao i za druge moguće intervencije. Pored radova na oborinskoj odvodnji povremeno su angažirani na izvođenju radova u okviru službe fekalne odvodnje. Tijekom narednog perioda planira se izgradnja i rekonstrukcija više novih objekata oborinske odvodnje od strane Hrvatskih voda i Grada Dubrovnika i u tom smislu kvalitetnije angažiranje kapaciteta kojima ovaj odjel raspolaže.

3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova

U 2018. godini obavljeni su slijedeći pravni poslovi :

- kontinuirano zastupanje pred sudovima i tijelima državne/gradske uprave
- pokretanje postupaka djelomičnog ili potpunog izvlaštenja u privatnom vlasništvu radi izgradnje komunalnih vodnih građevina i rješavanje tekućih postupaka izvlaštenja kao i rješavanje pitanja prava vlasništva odnosno služnosti u odnosu na nekretnine u vlasništvu tijela javne vlasti (kanalizacijski sustavi otoka Lopuda i otoka Šipana-Suđurađ, vodoopskrba od VS Orašac do VS Zaton, vodoopskrba naselja Zamaslina, Marinice i Broce, vodoopskrba naselja Štikovica, vodoopskrba naselja Zamaslina, Marinice i Broce, vodoopskrba naselja Štikovica, vodoopskrba od CS Palata do CS Štikovica, vodoopskrba Majkovi – Dubravica I. i II. faza, kanalizacija Babin kuk – Dubrovnik, uređaj na Ombli, CS Ombli do HTT Srd, vodoopskrba Vrbice, vodoopskrba Doli I., II. i III. faza, spoj CS Ploče do CS Stari Grad, vodoopskrba i odvodnja naselja Nova Mokošica, Prijedor, Obuljeno, Rožat, odvodnja i CS Sveti Jakov, odvodnja Gospino polje i CS Gospino polje, CS Maslina, CS Lozica, CS Palata 2, VS Vrbica)
- zastupanje društva u postupcima pred sudovima, pisanje podnesaka u parničnim i izvanparničnim postupcima, obrana u prekršajnim postupcima, poduzimanje radnji radi prisilne naplate dugovanja po ovršnim ispravama
- sastavljanje ugovora (ugovori o građenju, o pružanju usluga, javnoj nabavi, o kupoprodaji, služnosti nagodbe s korisnicima usluga i dr.)
- poduzimanje radnji radi uknjižbe ili zabilježbe prava vlasništva i drugih stvarnih prava na nekretninama
- izrada društvenog ugovora, općih i drugih stručnih akata Društva
- savjetovanje Uprave u primjeni pozitivnih propisa i internih akata Društva
- poslovi osiguranja imovine i radnika društva, zahtjevi za naknadu štete
- priprema sjednica nadzornog odbora i skupštine društva
- obavljanje poslova u Povjerenstvu za reklamacije potrošača
- kontinuirano obavljanje poslovi arhiviranja, prijema i otpreme pismena
- poslovno dopisivanje sa poslovnim partnerima, javnim tijelima, potrošačima itd.

Sudski sporovi u 2018. godini

- vanjski suradnici vode dodatne sudske predmete:

-*Odyjetnik Vladimir Treščec* iz Zagreba zastupa društvo u Vodovod Dubrovnik d.o.o. u dvije tekuće parnice. Pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, društvo Brodomerkur d.d. podnijelo je tužbeni zahtjev zbog neplaćene okončane situacije. Vodovod Dubrovnik d.o.o. spori predmetni zahtjev jer smatra da nije u skladu sa stvarno izvedenim stanjem. Nadležni sud je donio presudu u prvom stupnju kojom je tužba usvojena u dijelu glavnice zajedno sa zateznom kamatom uz troškove ovršnog postupka sa zateznom kamatom. Tuženik je uložio žalbu na presudu, pa stoga ista nije postala pravomoćna odnosno izvršena.

Pred istim sudom, društvo Brodomerkur d.d. pokrenulo je postupak protiv Vodovoda Dubrovnik d.o.o. radi ispate okončane situacije. Vodovod Dubrovnik d.o.o. je jednostrano raskinuo ugovor o građenju sa tužiteljem zbog neispunjenja ugovorenih obveza te iskoristio pravo naplate bankarske garancije. Tužitelj smatrajući da nisu ispunjeni uvjeti kako za raskid ugovora tako ni za naplatu bankarske garancije podnosi tužbu radi povrata bankarske garancije. Prvostupanijski sud donio je presudu kojom je usvojio dio tužbenog zahtjeva.

- *Odvjetničko društvo Uskoković & Partneri d.o.o.* zastupa društvo Vodovod Dubrovnik d.o.o. u ulozi tuženika, u parnici koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, a povodom tužbenog zahtjeva Dubrovačkog Primorja d.d. radi isplate s naslova korištenja tuđe stvari.

Isto odvjetničko društvo zastupa Vodovod Dubrovnik d.o.o. u sporu pred Vijećem za rješavanje sporova povodom spora br. 1 i spora br. 2. koje je pokrenuo Suez International kao ugovoreni izvođač radova. Izvođač potražuje dodatnu naknadu od investitora i produljenje roka izvođenja. U odnosu na spor br. 1. isti je okončan u veljači ove godine te je djelomično prihvaćen zahtjev, dok u odnosu na spor br. 2. još nije donesena odluka.

-*Odvjetnik Slaven Šoša* – zastupa društvo Vodovod Dubrovnik d.o.o. u postupcima koji se vode pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku u ulozi tuženika. Pred nadležnim sudom vode se dva sudska postupka po tužbama tužitelja Poduzeće za ceste Split d.d., i to pod poslovnim brojem Povrv 819/16, i Povrv 83/2016. U predmetu koji se vodi pod posl.br. 819/2016 donesena je prvostupanjska presuda kojom se nalaže Vodovodu Dubrovnik d.o.o. isplatiti iznos sa zateznom kamatom prema stopi propisanoj za trgovačke ugovore. Tužitelj je u cijelosti uspio sa tužbenim zahtjevom, osim u dijelu koji je tuženik podmirio nakon podnošenja tužbe.

U predmetu koji se vodi pod posl.br. Povrv. 83/2016 zaključen je prethodni postupak te je potrebno održati glavnu raspravu.

-*Odvjetnik Lovro Zovko* – ugovor o zastupanju i pružanju pravne pomoći

Zastupa društvo u postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Dubrovniku, a po prijedlogu za ovrhu tužitelja Rursus d.o.o..

Provedeni ovršni postupci u 2018. godini

U 2018. godini javnim bilježnicima upućeno je 439 prijedloga za ovrhu radi naplate potraživanja ovog Društva prema dužnicima ukupne visine 2.227.187,75 kn. Ukupno 163 rješenja o ovrsi postalo je pravomoćno i ovršno, te su predani na FINA -u radi provedbe. Ukupno 209 tražbina po rješenjima o ovrsi su u cijelosti naplaćeni prije pravomoćnosti pa je slijedom navedenoga postupak obustavljen. Ovršenici su podnijeli ukupno 15 prigovora na rješenje o ovrsi pa su spisi proslijeđeni nadležnom sudu na rješavanje.

U odnosu na dio dužnika, sklopljene su izvan sudske nagodbe o plaćanju u obrocima uz predaju ovjerenih zadužnica kao sredstvo osiguranja naplate.

ODJEL VOZNOG PARKA

Ukupan broj automobila za koji naslovna referada vrši pripremu i registraciju ukupno 47 automobila, od čega 28 teretna i 19 osobnih vozila te radni stroj mini bager.

Poslovi koji prethode registraciji: automehaničarski i autoelektričarski radovi odnosno provjera stanja automobila, sitni popravci se izvršavaju u radioni do se veći popravci rade kod ugovorenog autoservisa.

Svakodnevna provjera ispravnosti vozila i radnih strojeva, održavanje i popravak vozila i radnih strojeva, izmjena ulja i filtera, akumulatora, popravci kočnica – disk pločice, obloge ručne

kočnice, štelovanje kočnica, metlice brisača, sijalice, osigurače, provjera i ulijevanje antifrizi i drugi sitni popravci.

Vodi se evidencija putnih radnih naloga, prijedene kilometraže i evidencija goriva.

3.6. Služba centralnog informatičkog sustava (CIS)

Izveštaj o radu na održavanju i unaprijeđenju IT sustava, komunikacija, automatike pogona vode i odvodnje i sustava daljinskih očitavanja koji su realizirani u 2018. godini:

Redovno održavanje se odvija u suradnji s operaterima daljinskog nadzora iz CP Ombla i Duboka Ljuta koji evidentiraju nastale probleme koje služba CIS rješava. Izvanredno održavanje se radi u slučaju grmljavinskog nevremena ili sličnih izvanrednih događanja gdje odjel održavanja CIS-a promptno izlazi na teren i rješava nastale nesukladnosti.

Odjel se brine za nadzor rada 13 crpnih stanica vodoopskrbe, 20 vodosprema i mjernih okna i 18 crpnih stanica odvodnje organizirano u jedan centar nadzora (glavna zgrada) i tri podcentra (CS Ombla, CS Palata, CS Duboka Ljuta).

Odrađeni radovi na sustavu daljinskog nadzora i upravljanja (SDNU):

- Pogon CS Visoka zona spojen optikom na mrežu glavne zgrade,
- CS Žuljana, spojeno u sustav daljinskog nadzora i upravljanja,
- Komunikacijski sustav pročištača Komolac spojen sa CS Ombla, Glavnu zgradu i pogon Niske Zone,
- Proširenjem vlastite bežične komunikacijske infrastrukture spojen DSV (Zaton 1) u sustav nadzora zbog dobivanja podataka u realnom vremenu,
- Podignut komunikacijski čvor na tvrđavi Srđ na 60GHz radi povećanja brzine prijenosa podataka i podizanja pouzdanosti rada mreže,
- VSP Lopud, mjerač mutnoće putem GPRS-a uvezan u sustav nadzora,
- VSP Bosanka – prošireno polje solara radi veće pouzdanosti tijekom oblačnog razdoblja,
- VSP Babin kuk, zbog prekida radio komunikacije i prekida upravljanja sustavom, dodana komunikacija putem vlastite ethernet mreže,
- VSP Mokošica 1, sustav prebačen na vlastitu ethernet komunikaciju,
- CS Šumet, sustav nadodan u SDNU,
- VSP Kalamota, objekt uveden u sustav daljinskog nadzora i upravljanja putem GPRS veze,

-KCS Zlatni potok, montiran novi antenski stup i redio sklopovlje zbog poboljšanja komunikacije sa objektom,

-KCS Mali Zaton, ugrađena nova pomoćna automatika radi ispravnog prikaza nivoa,

-KCS Pile, izmjena polja automatskog upravljanja zbog zamjene postojeće crpke novom,

-KCS Mirinovo, po završetku radova, pogon uveden u sustav daljinskog nadzora i upravljanja,

-Izvršen pregled svih anodnih ležišta katodne zaštite.

Informatička oprema i sigurnosni sustavi:

Služba CIS je u 2018. godini je nastavila sa implementacijom i nadogradnjom sustav dnevnog backupiranja podataka da bi se izbjegle moguće štete nastale djelovanjem crypto virusa. Pokriveni su svi bitni dijelovi informatičkog sustava i većina klijentskih računala.

Zbog povećanja redundancije i bolje kvalitete nadzora nastavljeno je uvođenje vlastite bežične komunikacijske infrastrukture koja je nezavisna od postojećih pružatelja usluge komunikacije te pruža veću brzinu prijenosa podataka nego postojeća UKV komunikacija. Također, postavljanjem vlastite WIFI mreže otvara se mogućnost spajanja video nadzora objekata te nadzor nad štićenim objektima u realnom vremenu.

Daljinsko očitavanje vodomjera

U 2018. godini izvršena je kompletna priprema pregleda, ugovaranja i ugradnje 560 vodomjera sa daljinskim očitanjem sa čime je okončan projekt 48 stambenih jedinica. Trenutna procjena ugradnje svih dospjelih zahtjeva je razdoblje od jedne godine.

HACCP

U HACCP evidenciji riješene su 84 nesukladnosti ili preventivne intervencije u prethodnoj godini u koje spadaju održavanje katodne zaštite, prekidi u komunikaciji ili poteškoće u automatskom upravljanju sustavom, prenaponske i komunikacijske zaštite i održavanje informatičkog sustava.

Zaštita na radu i protupožarna zaštita

Tijekom 2018. godine obavljani su slijedeći poslovi vezani uz zaštitu na radu i protupožarnu zaštitu:

A) Osposobljavanje i atestiranje

- osposobljavanje novih djelatnika u ritmu kako su dolazili,
- održan tečaj za rad na dubini i visini te upotreba zaštitne opreme,
- pregled tlačnih posuda tijekom cijele godine prema zadanim datumima,
- redovan sanitarni pregled u svibnju i studenom za djelatnike koji imaju obvezu zbog rada s vodom,
- liječnički pregledi za djelatnike koji imaju poslove s povećanom opasnosti. Pregledi su vršeni kroz cijelu godinu.

B) Ostale aktivnosti

Redoviti obilazak pogona, uočavanje nedostataka i sudjelovanje u njihovom otklanjanju. Obilazak gradilišta i upozorenje djelatnika na nedostatke i usmjeravanje u njihovom otklanjanju.

Nabava zaštitne opreme za sve djelatnike.

Rad u proteklom razdoblju se ocjenjuje zadovoljavajućim u smislu minimalnog broja ozljeda i stalnom napretku u razvijanju svijesti o značaju zaštite na radu. Tvrtka posjeduje sve propisane certifikate i dokumentaciju propisanu pripadajućim zakonima i stalno brine o potrebnim izmjenama i dopunama. Aktivno smo sudjelovali na nekoliko značajnih seminara koji obrađuju ovu tematiku.

3.7. Služba financija

Služba financija izvršava sve radnje sukladno zakonima koji propisuju okvire njezina rada u društvima sa ograničenom odgovornošću, uz napomenu da je Društvo uz svoju osnovnu svrhu putem ove službe dužno provoditi i odredbe Zakona o vodama i Zakona o financiranju vodnog gospodarstva, koji definiraju obveze o načinima osiguravanja sredstava za funkcioniranje ukupnog sustava, prikupljanju različitih naknada, obvezama po istima i konačno davanja propisanih izvješća o planovima, realizaciji i utrošku sredstava. Svi odjeli u Službi su tijekom godine imali dodatne obveze slijedom uvođenja novog poslovnog softvera. Intenzivirane su aktivnosti u Odjelu plana i analize, naplatnoj službi, ali i ostalim službama u cilju efikasnije naplate potraživanja i usklađivanju svih aktivnosti prema financijskim standardima i internim odlukama na temelju analiza internih revizija. Odjel javne nabave je provodio postupke nadmetanja sukladno planovima realizacije projekata i nabave opreme.

Poradi kvalitetne usporedbe s ranijim razdobljima u nastavku su priređene usporedne tablice.

*Analiza količina fakturirane usluge javne vodoopskrbe
(Prodaja vode)*

Kategorije	2017	2018	index (2018/2017)	% učešća
1.Poslovni prostori	1.980.242	2.033.148	102,67	34,58 %
2.Stambeni prostori	3.453.300	3.404.151	98,58	57,90 %
3.Ostali posl.prostori	412.651	442.394	107,21	7,52 %
UKUPNO	5.846.193	5.879.693	100,57	100,00%

Gradovi i općine (u m³)	2017.	2018.	index (18/17)	% učešća
1.Župa dubrovačka	898.843	906.238	100,82	15,41 %
2.Dubrovnik	4.576.683	4.595.598	100,41	78,16 %
3.Ston i Žuljana	181.251	189.205	104,39	3,22%
4.Dubrovačko primorje	189.416	188.652	99,60	3,21%
UKUPNO	5.846.193	5.879.693	100,57	100,00%

Grad Dubrovnik: Dubrovnik, Zaton, Orašac, Elafiti, Pobrežje-Osojnik

Ston: Ston, Žuljana

Dubrovačko Primorje: Slano, Imotica, Moševići-Visočani

Župa: Župa dubrovačka

*Analiza količina fakturirane usluge skupljanja otpadnih voda i
pročišćavanja (kanalizacija)*

Kategorije (m³)	2017.	2018.	index(18/17)	% učešća
1.Poslovni prostori	1.173.776	1.193.698	101,70	36,42 %
2.Stambeni prostori	1.876.937	1.876.263	99,96	57,24 %
3.Ostali poslovni prostori	186.189	207.986	111,71	6,34%
UKUPNO	3.236.902	3.277.947	101,27	100,00%

Naplaćena i utrošena sredstva naknade za razvoj u 2018. godini

Grad Dubrovnik

Mjesec	Obračunata naknada (u kn)	Naplaćena naknada (u kn)
Siječanj	884.087,29	987.743,74
Veljača	802.397,86	745.944,49
Ožujak	825.086,05	886.667,96
Travanj	1.197.004,72	768.334,07
Svibanj	1.783.181,31	1.161.930,75
Lipanj	1.830.589,33	1.480.462,09
Srpanj	2.104.688,16	1.815.673,58
Kolovoz	2.452.863,96	2.070.791,65
Rujan	2.074.150,93	2.090.059,87
Listopad	1.808.391,82	2.116.556,55
Studen	1.036.345,38	1.698.331,46
Prosinac	1.000.997,98	1.380.566,50
UKUPNO:	17.799.784,79	17.203.062,71

Raspoređena i utrošena naknada, namjena i iznosi

Otplata kredita Hypo banke 2195 glavnica 2 rate	621.325,48
Kamate po kreditu Hypo banke 2195	6.400,19
Otplata kredita OTP banke 414547 glavnica 12 rata	1.125.271,76
Kamate po kreditu OTP banke 414547	36.036,55
Otplata kredita Zagrebačke banke – glavnica 4 rate	1.123.377,14
Kamate po kreditu Zagrebačke banke	19.362,08
Otplata kredita HBOR 14036- glavnica 2 rate	3.786.377,12
Kamate po kreditu HBOR 14036	315.492,39
Otplata kredita Hypo banke 2209- glavnica 4 rate	621.325,48
Kamate po kreditu Hypo banke 2209	6.400,19
Otplata kredita OTP (HBOR) 377461 glavnica 4 rate	583.196,36
Kamate po kreditu OTP (HBOR) 377461	155.591,59
Interk.kamata po kreditu HBOR 47606 u korišt.	557.940,87
Troškovi po kreditu HBOR 47606 u korištenju 0,9 kn po m ³ NZR za projekt Jadran, siječanj- prosinac 2018.	2.080.000,00
Izrada novog pristupnog puta u Komolcu (ostatak)	104.428,13

Građevinski radovi radi polaganja optičkih kabela Orašac -Zaton	257.034,60
Građevinski radovi ugradnje UV lampi u Zatonu	242.427,00
Stručni nadzor nad izvođenjem građevinskih radova ugradnje UV lampi u Zatonu	5.500,00
Izgradnja i rekonstrukcija cjevovoda na plaži u uvali Lapad	478.504,37
Radovi na sanaciji objekata prilaza 7 vodosprema	453.333,42
Radovi na prespajanju cjevovoda TS Bunica – Štikovica _Mali Zaton	133.440,88
Stručni nadzor prespajanjem cjevovoda TS Bunica – Štikovica – Mali Zaton	3000,00
Građevinski radovi na izmještanju kabela optike koji se preklapaju s izgradnjom cjevovoda Lozica - Mokošica	494.917,50
Stručni nadzor nad izmještanjem kabela optike koji se preklapaju s izgradnjom cjevovoda Lozica- Mokošica	9.900,00
Izmjena i dopuna glavnog projekta glavnih cjevovoda i izrada projekta izvedenog stanja za II fazu vodoopskrbnog sustava GSO	63.500,00
Izrada elaborata zaštite okoliša za sustav odvodnje Suđrađ, Koločep, Lopud	120.000,00
Izrada noveliranog elaborata zaštite okoliša sustava odvodnje Šipanska Luka	18.000,00
Izrada sjeverne i zapadne taložnice na Pilama	461.827,08
Stručni nadzor nad izgradnjom sjeverne i zapadne taložnice na Pilama	11.700,00
Izgradnja priključnog voda u zapadnom dijelu Brsečina (Brdari), (20%)	77.950,85
Izgradnja priključnog voda u sjevernom dijelu Brsečina (Potkondilo), (20%)	43.702,95
Stručni nadzor nad izgradnjom priključnih vodova uzapadnom i sjevernom dijelu Brsečina	25.500,00
Istražni radovi za potrebe sanacije kanala odvodnje na Stradunu	484.520,00
Stručni nadzor nad istražnim radovima za potrebe sanacije kanala odvodnje na Stradunu	19.000,00
Nabava zamjenske crpke za KCS Pile	198.990,00
Izgradnja cjevovoda fekalne i oborinske odvodnje u Malom Zatonu (20%)	49.555,94
Stručni nadzor nad izgradnjom cjevovoda fekalne i oborinske odvodnje u Malom Zatonu	4.500,00
Izgradnja cjevovoda u Malom Zatonu	484.654,12
Stručni nadzor nad izgradnjom cjevovoda u Malom Zatonu	13.800,00
Izrada projektne dokumentacije za vodoopskrbni podsustav Knežica - Šumet	12.300,00
Vukovarska ulica – II faza, sanacija vodoopskrbe i fekalne odvodnje	76.355,76
Izrada konceptijskog rješenja vodoopskrbe područja Dubrovnik(20%)	50.000,00
Izrada priključnog cjevovoda u naselju Trsteno	316.453,00

Stručni nadzor nad izgradnjom priključnog cjevovoda u naselju Trsteno	13.000,00
Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u naselju Donje Obuljeno	465.350,67
Izgradnja tlačnog i gravitacijskog cjevovoda CS Šumet – VS Šumet	353.468,48
Stručni nadzor nad izgradnjom crpne stanice s uređajem za pročišćavanje vode za piće (dio)	463.971,73
UKUPNO:	17.203.062,71

Po osnovi naknade za razvoj krajem 2018. godine naplaćeno je 17.203.062,71 kn.

U protekloj godini naknada za razvoj je u potpunosti utrošena za razvojne projekte uz napomenu da je za projekte utrošen i dio sredstava iz cijene vode.

Općina Dubrovačko Primorje

Sukladno odluci Općinskog vijeća Općine Dubrovačko Primorje od 20. ožujka 2014. godine, objavljenoj u službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije od 09. svibnja 2014. g. u primjeni je od 17.05.2014. godine novi cjenik za ovu općinu s obračunatom naknadom za razvoj (stambeni prostori 1,00 kn, poslovni prostori 1,50 kn).

U 2018. godini ukupno je fakturirano naknade za razvoj u iznosu 176.926,19 kn. Naknada za razvoj u potpunosti je utrošena na području Općine Dubrovačko Primorje.

FINANCIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA I AKTIVNOSTI TIJEKOM 2018.

Poslovnu 2018. g. Vodovod Dubrovnik d.o.o. završio je pozitivno s neto dobiti od 1.740.887 kn. Ukupni prihodi u 2018. godini su 0,94 % manji od ukupnih prihoda u 2017. godini, a ukupni rashodi u 2018. godini su 2,81% manji od ukupnih rashoda u 2017. godini.

Fizički pokazatelji poslovanja: fakturirana usluga javne vodoopskrbe (prodaja vode) veća je za 0,57 %, a fakturirana usluga sakupljanja otpadnih voda i pročišćavanja (kanalizacija) veća je za 1,27 % u odnosu na prethodnu godinu.

2018. g. izvedeno je 353 novih priključaka za vodu, 459 priključaka za vodu sa daljinskim očitavanjem i 74 priključaka na javnu fekalnu odvodnju. Uvođenje sustava daljinskog očitavanja vodomjera omogućava precizno evidentiranje potrošnje u stambenim objektima gdje nije moguća ugradnja zasebnih vanjskih vodomjera. Pored pravednijeg obračuna prema stvarnoj potrošnji ovaj sustav doprinosi i povećanju naplativosti računa.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. redovno ispunjava sve svoje obveze prema zaposlenicima, državi i dobavljačima. Obuka kadrova je stalna, a atestiranja uređaja i opreme redovna.

Kreditne obveze Društva na dan 31.12.2018.g. iznose 61.794.265,66 kn (što uključuje kredit od HABOR-a za pročištač koji je u korištenju, a iznosi 40.980.214,25 kn) i iste se uredno servisiraju.

U 2018. g. u Gradu Dubrovniku obračunato je ukupno 17.799.784,79 kn, a naplaćeno 17.203.062,71 kn sredstava naknade za razvoj. Namjenski je utrošeno 17.203.062,71 kn.

U 2018. godini Društvo je nabavilo nove dugotrajne imovine u vrijednosti 52.376.396,37 kn, od čega se na zemljište odnosi 383.679,47 kn, građevinskih objekata u vrijednosti 1.740.495,19 kn, postrojenja i opreme u vrijednosti 1.554.294,55 kn, alata, pogonskog inventara i transportnih sredstava u vrijednosti 3.080,00 kn. Na datum bilance ukupna vrijednost dugotrajne materijalne imovine u pripremi, tj dugotrajne materijalne imovine koja nije aktivirana iznosila je 141.447.733,71 kn i odnosi se na zalihe investicijskog materijala u iznosu 1.858.083,69 kn te građevinske objekte u pripremi u iznosu 136.599.084,60 kn te projekti koji će se financirati iz sredstava EU fondova 2.990.565,42 kn.

U izvještajnom razdoblju Društvo je platilo 53.095,50 kn predujmova za nabavu nove dugotrajne materijalne imovine.

Financijski pokazatelji

Temeljni pokazatelji poslovanja u 2018. godini

ELEMENTI	2017.	2018.	Index (18/17)
I UKUPAN PRIHOD	82.045.347	81.274.887	99,06
1.Poslovni prihodi	80.692.214	80.759.374	100,08
1.1.Prihodi od prod.proizv. i usluga	63.131.221	63.641.132	100,80
1.2.Prihodi od proračuna Grada Dbk	0,00	0,00	0
1.3.Prihodi od ostalih proračuna	0,00	0,00	0
1.4.Ostali poslovni prihodi	17.397.597	17.101.413	98,30
2.Financijski prihodi	1.353.134	515.513	38,10
II UKUPNI RASHODI	81.327.954	79.046.747	97,19
1.Poslovni rashodi	80.330.474	78.202.255	97,35
1.1. Materijalni rashodi	23.308.924	20.917.061	89,74
- sirovine i materijal	5.248.985	5.341.907	101,77
- energija	2.726.301	3.846.760	141,10
- usluge	15.333.638	11.728.394	76,49
1.2.Amortizacija	28.139.797	27.879.631	99,08
1.3.Troškovi osoblja	23.226.346	23.459.405	101,00
1.4. Ostali poslovni rashodi	4.699.855	3.577.330	76,12
2.Financijski rashodi	997.480	844.519	84,67
III DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	717.394	2.228.113	310,58
-Porez na dobit	179.743	487.226	271,07
IV NETO DOBIT	537.651	1.740.887	323,79
V GUBITAK	0,00	0,00	
Prosje.br.zaposlenih-sati rada	191	203	106,28
Prosje.br.zaposlenih-krajem mjeseca	202	199	98,51
Prosje.mj.bruto plaća po zaposlenom	8.622	9.791	113,56
Prosje.mj.neto plaća po zaposlenom	6.231	6.149	98,68
Ulaganja u dugotrajnu imovinu	93.758.963	141.447.734	150,86
- nekretnine	92.102.832	139.589.650	151,56
- opremu	1.656.131	1.858.084	112,19
FIZIČKI POKAZATELJI POSLOVANJA			
- voda m3	5.846.193	5.879.693	100,57
- odvodnja m3	3.236.902	3.277.947	101,27

Ukupni **prihodi** Društva za 2018. godinu iznose 81.274.887 kn, te su za 0,94 % manji u odnosu na isto razdoblje 2017. godine.

Struktura prihoda u 2018. godini izgleda kako slijedi:

☐ Poslovni prihodi	99,37 %
☐ Financijski prihodi	0,63 %
	100,00 %

Struktura poslovnih prihoda u 2018. godini izgleda kako slijedi:

☐ Prihodi od prodaje proizvoda	78,80 %
☐ Ostali poslovni prihodi	21,20 %
	100,00 %

Struktura prihoda od prodaje proizvoda u 2018. godini izgleda kako slijedi:

☐ Prihodi od prodaje vode	57,56 %
☐ Prihodi od odvodnje	21,90 %
☐ Prihodi od pročišćavanja	3,61 %
☐ Prihodi od usluga	16,93 %
	100,00 %

Ukupni **rashodi** za 2018. godinu iznose 79.046.747 kn, te su za 2,81% manji u odnosu na 2017. godinu.

Struktura rashoda u 2018. godini izgleda kako slijedi:

☐ Poslovni rashodi	98,93 %
☐ Financijski rashodi	1,07 %
	100,00 %

Struktura poslovnih rashoda u 2018. godini izgleda kako slijedi:

☐ Materijalni troškovi	26,46 %
☐ Troškovi osoblja	30,00 %
☐ Amortizacija	35,65 %
☐ Ostali troškovi	7,89 %
	100,00 %

Neto dobit Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2018. godini nakon oporezivanja je 1.740.887 kuna.

BILANCA
stanje na dan 31.12.2018.

Obveznik: 00862047577; VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.					
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilje ške	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	index (5/4)
1	2	3	4	5	6
AKTIVA					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLACENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		453.724.438	476.423.877	105,00
I. Nematerijalna imovina (004 do 009)	003		0	0	
II. Materijalna imovina (011 do 019)	010	2	452.476.8725	475.800.094	105,15
1. Zemljište	011	2	977.081	1.360.761	139,27
2. Građevinski objekti	012	2	350.750.007	328.938.848	93,78
3. Postrojenja i oprema	013	2	5.666.115	3.367.299	59,43
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	2	586.065	114.278	19,49
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	2	738.641	571.174	77,33
7. Materijalna imovina u pripremi	017	2	93.758.963	141.447.734	150,86
III. Dugotrajna financijska imovina (021 do 028)	020		0	0	
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027				
IV. Potraživanja (030 do 032)	029		1.247.566	623.783	0,50
V. Odgođena porezna imovina	033				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		45.805.122	64.163.013	140,08
I. Zalihe (036 do 042)	035	3	5.248.985	5.341.907	101,77
1. Sirovine i materijal	036	3	5.248.985	5.341.907	101,77
II. Potraživanja (044 do 049)	043	4	21.843.960	21.608.333	98,92
2. Potraživanja od kupaca	045	4	18.231.048	17.626.270	96,68
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		6.358	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	4	24.269	292.363	1204,67
6. Ostala potraživanja	049	4	3.582.285	3.689.700	102,99
III. Kratkotrajna financijska imovina (051 do 057)	050		0	0	
IV. Novac u banci i blagajni	058	5	18.712.177	37.212.773	198,87
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059				
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034-059)	060		499.529.560	540.586.890	108,22
PASIVA					
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		294.923.654	296.907.847	100,67
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	6	242.276.300	242.276.300	100,00
II. KAPITALNE REZERVE	064	6	13.287.612	13.512.793	101,69
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	6	37.415.592	37.433.717	100,04
5. Ostale rezerve	070	6	37.415.592	37.433.717	100,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071				
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	6	1.406.499	1.944.150	138,23
1. Zadržana dobit	073	6	1.406.499	1.944.150	138,23
2. Preneseni gubitak	074				
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	6	537.651	1.740.887	323,79
1. Dobit poslovne godine	076	6	537.651	1.740.887	323,79
2. Gubitak poslovne godine	077				
VII. MANJINSKI INTERES	078				
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0	
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	7	29.215.738	60.276.753	206,32
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085				
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	086	7	27.888.913	55.123.162	197,65
5. Obveze prema dobavljačima	088	7	1.326.825	5.153.591	388,42
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	8	26.361.575	28.364.147	107,60
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	096	8	8.548.028	6.671.102	78,04
4. Obveze za predujmove	097	8	543.023	500.031	92,08
5. Obveze prema dobavljačima	098	8	6.434.014	9.684.307	150,52
8. Obveze prema zaposlenicima	101	8	1.242.218	1.306.629	105,19
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	8	1.253.917	1.302.661	103,88
12. Ostale kratkoročne obveze	105	8	8.340.375	8.899.417	106,70
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	9	149.028.593	155.038.143	104,03
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		499.529.560	540.586.890	108,22
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108				

Analizirajući bilancu Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2018. godini vidljivo je slijedeće:

Dugotrajna imovina (stalna imovina) u 2018. godini sudjeluje sa 88,13 % u aktivni i viša je za 1,05% u odnosu na 2017. godinu. Dugotrajnu imovinu čini materijalna imovina.

Kratkotrajna imovina (obrtna sredstva) u 2018. godini sudjeluju sa 11,87 % u aktivni i viša je za 140,01 % u odnosu na 2017. godinu.

Vrijednost zaliha koncem 2018. godine iznosila je 5.341.907 kn što čini 8,33 % kratkotrajne imovine.

Potraživanja na dan 31.12.2018. godine iznosila su 21.608.331,76 kuna što je za 1,3% manje u odnosu na 31.12.2017. godine.

Potraživanja od kupaca na datum bilance manja su za 3,4% u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje i iznose 17.626.267,78 kn i čine 81,6% ukupnih kratkotrajnih potraživanja.

Potraživanja od države i drugih institucija iznose 292.363,26 kn i odnose se na potraživanje od zdravstvenog osiguranja.

Ostala potraživanja u vrijednosti 3.689.700,72 kn odnose se na potraživanja od Hrvatskih voda za zajedničke projekte (Projekt Jadran) u iznosu od 2.529.382,32 kn, potraživanja za predujmove u iznosu 55.017,74 kn, potraživanja po nagodbi Dubrovačko Primorje 623.783,18 kn te poreza na dodanu vrijednost po računima knjiženim u 2018. a u poreznoj knjizi za 2019. godini u iznosu 235.204,61 kn.

Kapital i rezerve u iznosu od 296.907.847 kuna čini 54,92 % ukupne pasive. Temeljni kapital Društva je 242.276.300 kn.

Dugoročne obveze iznose 60.276.754,49 kn i one čine 11,15% ukupne pasive, a čine ih obveze za kredite u zemlji u iznosu 55.123.164,04 kn i obveze prema dobavljačima u iznosu 5.153.590,45 kn.

Kratkoročne obveze na dan 31.12.2018. godine iznose 28.364.146,86 kn i one čine 5,3 % ukupne pasive. Obveze prema bankama iznose 6.671.101,62 kn, odnose se na dio dugoročnih kredita koji dolaze na naplatu u 2019. godini. Obveze za predujmove iznose 500.030,80 kn, obveze prema dobavljačima iznose 9.684.307,27 kn. Obveze prema zaposlenicima u iznosu 1.306.628,99 kn odnose se na neisplaćenu plaću za prosinac 2018. godine koja je redovno podmirena u siječnju 2019. godine. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu 1.302.661,22 kn podmirena su u siječnju 2019. god. Ostale kratkoročne obveze u iznosu 8.899.416,96 kn odnose se na obveze za naknade za korištenje i zaštitu voda koje se prosljeđuju Hrvatskim vodama.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iznosi 155.038.143,25 kn i ono iznosi 28,68 % ukupne pasive.

Ova stavka uključuje dio naknade za razvoj te sufinanciranje izgradnje vodoopskrbnih objekata od strane Hrvatskih voda d.o.o. koji će se prihodovati u momentu otplate anuiteta i obračuna amortizacije pripadajućih investicija.

POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

Likvidnost je sposobnost poduzeća da podmiri kratkoročne obveze i tekuće aktivnosti.

Koeficijent tekuće likvidnosti nastoji ukazati na mogućnost održavanja solventnosti. Standardna veličina ovog pokazatelja je 2. Ako je pokazatelj veći, smatra se da je veća sposobnost društva da podmiruje svoje račune.

Kratkotrajna imovina	64.163.013,00 kn
Kratkoročne obveze	28.364.147,00 kn
Koeficijent tekuće likvidnosti	2,26

Koeficijent ubrzane likvidnosti govori o tome ima li poduzeće dovoljno kratkoročnih sredstava da podmiri dospjele obveze, bez prodaje zaliha. Minimalna veličina ovog pokazatelja je 1.

Kratkotrajna imovina - zalihe	58.821.106,00 kn
Kratkoročne obveze	28.364.147,00 kn
Koeficijent ubrzane likvidnosti	2,07

POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

Pokazatelji zaduženosti mjere stupanj zaduženosti poduzeća.

Koeficijent zaduženosti pokazuje koliko je ukupne imovine financirano iz tuđih izvora, a prihvatljiv je do 0,50. Ovaj pokazatelj nam daje podatak o veličini zaduženja po jednoj kuni vlastitog kapitala.

Ukupne obveze	88.640.900,00 kn
Ukupna imovina	540.586.890,00 kn
Koeficijent zaduženosti	0,16

Faktor zaduženosti (broj godina) je jedan od pokazatelja zaduženosti koji daje prikaz vremenskog razdoblja potrebnog da Društvo pokrije svoje ukupne obveze.

Ukupne obveze	88.640.900,00 kn
Zadržana dobit + Amortizacija	29.823.781,00 kn
Faktor zaduženosti	2,97 god.

Koeficijent financiranja pokazuje odnos između tuđeg kapitala odnosno obveza i vlastitog kapitala. Poželjno je da pokazatelj bude što niži, a maksimalno 1.

Ukupne obveze	88.640.900,00 kn
Kapital	242.276.300,00 kn
Koeficijent financiranja	0,36

Koeficijent vlastitog financiranja trebao bi biti veći od 50 % što znači da se veći dio imovine financira iz vlastitih izvora.

Kapital	242.276.300,00 kn
Ukupna imovina	540.586.890,00 kn
Koeficijent vlastitog financiranja	44,80 %

POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI

Pokazatelji ekonomičnosti mjere odnos prihoda i rashoda. Za ekonomično poslovanje ovaj pokazatelj treba biti veći od 1.

Ukupni prihodi	81.274.886,58 kn
Ukupni rashodi	79.046.747,03 kn
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,028

Poslovni prihodi	80.759.374,00 kn
Poslovni rashodi	78.202.255,00 kn
Ekonomičnost poslovnih aktivnosti	0,103

POKAZATELJ AKTIVNOSTI

Pokazateljima aktivnosti nazivaju se i koeficijenti obrta. Pomoću pokazatelja aktivnosti utvrđuje se koliko se efikasno koriste resursi društva u poslovnom procesu.

Koeficijent obrta ukupne imovine govori koliko puta se ukupna imovina tvrtke obrne u tijeku jedne godine, odnosno koliko tvrtka uspješno koristi imovinu s ciljem stvaranja prihoda.

Ukupni prihod	81.274.886,58 kn
Ukupna imovina	540.586.890,00 kn
Koeficijent obrta ukupne imovine	0,150

Koeficijent obrta potraživanja od kupaca pokazuje prosječno trajanje naplate potraživanja od kupaca.

Prihod od prodaje	63.641.132,00 kn
Potraživanja na kraju godine od kupaca	17.626.267,78 kn
Koeficijent obrta potraživanja od kupaca	3,61

Broj dana u godini	365
Koef.obrta potraživanja od kupaca	3,61
Trajanje naplate potraživanja od kupaca u danima	101,11

Visoki period naplate je rezultat potraživanja koja će vjerojatno biti teško naplativa.

IZLOŽENOST I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključuje valutni rizik, kamatni rizik novčanog toka i fer vrijednosti te cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Cjelokupni program za upravljanje rizicima usmjeren je na nepredvidivost financijskih tržišta i nastoji negativne učinke na financijske rezultate svesti na najmanju moguću mjeru. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Društva.

Tržišni rizik

(a) Valutni rizik

Društvo djeluje na domaćem tržištu i izloženost valutnom riziku proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz CHF i EUR. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, te priznate imovine i obveza.

Imovina može biti uložena u financijske instrumente denominirane u različitim valutama, čime se tako uloženi dio imovine izlaže riziku promjene tečaja pojedine valute u odnosu na obračunsku valutu u kojoj se mjeri prinos na ulaganje.

Dugoročni krediti su denominirani u CHF i EUR-ima. Promjene tečaja CHF i EUR-a u odnosu na kunu utječu na rezultate poslovanja Društva i novčane tijekove Društva.

(b) Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope

Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnih i kratkoročnih obveza. Posudbe odobrene po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku kamatne stope novčanog toka.

Društvo je izloženo riziku od promjena kamatnih stopa zbog korištenja kredita s kamatnom stopom vezanom uz tromjesečni CHF LIBOR i tromjesečni EURIBOR.

(c) Cjenovni rizik

Društvo posluje isključivo na hrvatskom tržištu. S obzirom da Društvo obavlja komunalne usluge cijene njegovih usluga određuju njegovi osnivači tj. Grad Dubrovnik i 6 općina, Društvo nema izraženi cjenovni rizik.

Kreditni rizik

Kreditni rizik proizlazi iz novca i potraživanja od kupaca. Kreditni rizik vezan uz potraživanja po kreditima ograničen je zbog raspoređenosti tih potraživanja po raznim kupcima. Potraživanja od kupaca usklađena su za iznos rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja pa stoga Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika.

Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Uprava tjedno prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava putem izvještaja o stanju novčanih sredstava i obveza.

Fer vrijednosti financijskih instrumenata

Financijski instrumenti razvrstavaju se kao imovina i obveze ili glavnica u skladu sa suštinom ugovornog aranžmana. Kamate, dividende, dobici i gubici koji se odnose na financijske instrumente razvrstane kao obveza iskazuju se kao prihod ili rashod kada su nastali. Financijski instrumenti se prebijaju ako Društvo ima zakonsko pravo na prijeboj ili istovremeno ostvarenje sredstva i podmirenje obveze u neto iznosu.

Financijska imovina i financijske obveze priznaju se u bilanci Društva kad je društvo postalo stranom ugovora o financijskom instrumentu.

Uprava Društva vjeruje da se fer vrijednost imovine i obveza iskazanih u bilanci ne razlikuje značajno od njihovih knjigovodstvenih iznosa.

BITNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Temeljem mišljenja Uprave društava u razdoblju 01.01.2019. do 20.04.2019. godine u poslovanju nema značajnijih neusklađenih poslovnih događaja koji bi zahtijevali usklađenje bilance društava za 2018. godinu.

4. ZAKLJUČAK

Društvo je u 2018 godini ostvarilo ukupni prihod u iznosu od 81.27 mil kn što je skoro identično rezultatu iz prethodne poslovne godine. Istovremeno ukupni rashodi poslovanja iznosili su 79.05 mil kn, te su za cca 3% manji nego ukupni rashodi prethodne poslovne godine.

Ostvareni neto prihod društva u 2018 godini iznosio je 1.7 mil kn, te predstavlja značajno povećanje u odnosu na prethodnu godinu. Ostvarena dobit, u najvećoj mjeri, nastala je kao posljedica rentabilnijeg održavanja, kako sustava vodoopskrbe tako i sustava javne odvodnje, te će biti iznimka od pravila s obzirom da se očekuje značajno povećanje troškova amortizacije u odnosu na novoizgrađene objekte i ugrađenu opremu. Prvenstveno, gore navedeno odnosi se na stavljanje uređaja pitke vode u Komolcu u funkciju.

Reorganizacijom društva, koje je pokrenuto u 2018 godini, društvo se priprema za slijedeći investicijski ciklus koji će se najviše odraziti u projektu Aglomeracije Dubrovnik. Navedena investicija predstavlja značajan financijski poduhvat, te će kao takva s obzirom na korištenje europskih fondova zahtijevati dodatan angažman u svim odjelima društva radi pravilnog prihvata, obrade, nadzora i evidencije svih nadolazećih investicija.

Ovaj segment poslovanja društva trebati će se posebnom pažnjom osmisлити i upravljati kako bi se moglo u zadanim rokovima pristupiti ovoj investiciji, a koja će na vodouslužnom području Dubrovnik, odnosno njegovim stanovnicima osigurati 50 godišnji iskorak u infrastrukturi i ekološko tehničkom zbrinjavanju otpadnih voda.

Pored navedenog, društvo je krenulo u intenzivnije investicijsko održavanje na području Grada i šire okolice. Navedeno zahtjeva dodatni financijski angažman s obzirom na značajnije propadanje infrastrukture u koju se godinama nije investiralo, a što je kulminiralo u prethodnom petogodišnjem razdoblju.

Može se reći da su najznačajniji događaji tijekom 2018. godine bili:

Financijski:

- Ispunjenje ugovornih odnosa sa Hrvatskim vodama, Agencijom za plaćanje u poljoprivredi i ruralnom razvoju i dr.
- Smanjenje ugovorenih troškova za brojne radove i usluge prema društvu

Nefinancijski:

- Završena prva faza sanacije kanala mješovite odvodnje u staroj gradskoj jezgri,
- Pokrenute brojne investicije u vlastitoj režiji čišćenja sekundarnih kanala stare gradske jezgre,
- Završena vodoopskrba naselja Brsečine,
- Završena vodoopskrba gornjeg dijela naselja Trsteno,
- Završetak radova sustava vodoopskrbe i odvodnje Štikovica-Vrbica-Lozica-Mokošica, te ishođenje uporabne dozvole za ovu investiciju
- Završetak radova sustava vodoopskrbe Gornjih sela, te ishođenje uporabne dozvole,
- Početak realizacije investicije vodoopskrbnog sustava Dubravica-Majkovi

- Izgradnja pjeskolova (taložnica) na području Pile
- Izgradnja dijela vodoopskrbnog sustava Donje Obuljeno
- Završna faza na izgradnji uređaja za pročišćavanje pitke vode u Komolcu, te druge brojne investicije koje su navedene u materijalima.

Brojnim preventivnim aktivnostima (izgradnja pjeskolova, zamjena crpnih agregata, sanacija kritičnih vodoopskrbnih cjevovoda, itd.) značajno su se smanjile poteškoće u funkcioniranju sustava vodoopskrbe i odvodnje u odnosu na protekle godine.

Možda, kao najbitnije na kraju, potrebno je naglasiti brojne aktivnosti društva tijekom prošle godine koje su dovele do činjenice da je Aglomeracija Dubrovnik u viskom stupnju spremnosti apliciranja na EU fondove.

Uprava društva preuzima obvezu uspostavljanja transparentnog rada i obavješćavanja javnosti.

Predsjednik Uprave

Lukša Matušić, dipl.ing.el.

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
za vodoopskrbu i komunalnu hidroinženjeringu
Dubrovnik, V. Lazara 19
3