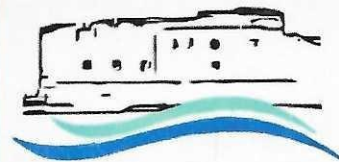


GODIŠNJE IZVJEŠĆE O POSLOVANJU U 2024. GODINI



NAZIV PROJEKTA

Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik



Dubrovnik, 15. svibnja 2025. godine

SADRŽAJ

1. UVOD	1
1.1. OPĆI PODACI.....	1
2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA	3
2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI	3
3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA	4
3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode	5
3.2. Sektor za razvoj i izgradnju	8
3.3. Služba održavanja vodoopskrbne mreže	16
3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS	24
3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova	27
3.6. Služba centralnog informatičkog sustava (CIS)	43
3.7. Služba financijskih i računovodstvenih poslova	46
4. ZAKLJUČAK	61

1. UVOD

1.1. OPĆI PODACI

Naziv društva: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku,
Vladimira Nazora 19, Dubrovnik

Pravni status: Društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. je registrirano 28. kolovoza 1998. u
Trgovačkom sudu u Splitu.

MBS: 060158103

OIB: 00862047577

Temeljni kapital Društva iznosi 32.838.240,00 EUR i podijeljen je na sedam nejednakih
uloga koje preuzimaju članovi Društva kako slijedi:

1. GRAD DUBROVNIK	84,19%
2. OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE	2,45%
3. OPĆINA JANJINA	0,58%
4. OPĆINA MLJET	1,21%
5. OPĆINA STON	3,16%
6. OPĆINA TRPANJ	0,86%
7. OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA	7,57%

Članovi Nadzornog odbora su:

Ante Damić, predsjednik nadzornog odbora

Patricija Mage Vidak, zamjenica predsjednika nadzornog odbora

Pero Brbora, član nadzornog odbora

Jure Marić, član nadzornog odbora

Miho Balijski, član (predstavnik radnika)

Članovi uprave – likvidatori su:

Lukša Matušić, predsjednik Uprave, Direktor

Vicko Begović, član Uprave, Direktor

Depozitne institucije: Agram banka d.d.

OTP banka d .d. Zadar

Erste &Steiermarkischebank d.d.

Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb

Kent banka d.d. Zagreb

Poslovne djelatnosti:

- javna vodoopskrba;
- javna odvodnja.

U sklopu vodoopskrbnog sustava nalazi se 40 vodosprema, 18 crpnih postaja, 12 hidroforskih postrojenja, 2 crpna bazena i 2 kaptaze te preko 393.200 m vodovodne mreže.

U sklopu sustava odvodnje nalaze se dva uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Lapadu i Orašcu, 24 kanalizacijske crpne postaje, jedna automatska rešetka te preko 110.000 metara kanalizacijske mreže.

Poslovna zgrada Vodovoda Dubrovnik smještena je u ulici Vladimira Nazora, a sastoji se od centralne upravne zgrade, zgrade upravljačkog centra, baždarnice, radionica i skladišta.

Vozni park se sastoji od 48 vozila (od čega je 20 osobnih automobila, 28 teretna vozila od čega su dvije cisterne sa visokotlačnom pumpom, 1 specijalno vozilo za CCTV inspekciju cijevi i 1 auto dizalica), te jedan radni strojni bager.

2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI

Prema odredbama Zakona o računovodstvu Društvo se smatra srednjim poduzetnikom. Na dan 31. prosinca 2024. godine Društvo je imalo 188 zaposlenika (185 na dan 31. prosinca 2023.).

Vodovod Dubrovnik d.o.o. je organizacijski podijeljen kroz sedam temeljnih jedinica i to:

1. Ured Uprave
 2. Sektor vodoopskrbe
 3. Sektor razvoja i izgradnje
 4. Sektor odvodnje
 5. Služba centralnog informatičkog sustava
 6. Služba financija i računovodstva
 7. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova
- koje se sastoje od odjela, referada i pogona.

U uredu uprave djeluje referada zaštite na radu, a u okviru službe općih, pravnih i kadrovskih poslova odjel za javnu nabavu.

Tijekom 2024. g. Vodovod Dubrovnik d.o.o. je napustilo ukupno 11 radnika od čega je:

- 6 radnika otišlo u mirovinu
- 4 radnika je sklopilo s poslodavcem sporazumni raskid ugovora o radu
- 1 radnik je dobio osobno uvjetovani otkaz

U 2024. godini je objavljeno 30 javnih natječaja za zapošljavanje, od čega je zaposleno ukupno 15 radnika. Od navedenih:

- 13 radnika je zaposleno na neodređeno vrijeme uz probni rad od 6 mjeseci.
- 2 radnika je zaposleno Ugovorom o pripravništvu u trajanju od 1 godine, od kojih je jedan radnik zaposlen Ugovorom o dodijeli potpore za pripravništvo-zeleno/digitalno od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

U 2024. godini Ugovorom o naukovanju je 15 učenika pohađalo naukovanje.

Dana 31. 12. 2024. godine broj zaposlenih je iznosio 188 radnika.

Po spolu je 148 muškaraca i 40 žena.

Po kvalifikacijskoj strukturi to je: VSS-39; VŠS-14; SSS-91; VKV-14; KV-20; NŠS-10;

Prosječna dob radnika na 31. 12. 2024. je 46,38 godina.

Za sve djelatnike je stalno otvorena mogućnost edukacije na različitim radionicama i seminarima, te mogućnost stručnog usavršavanja uz potporu tvrtke.

3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA

Osnovna zadaća Vodovoda Dubrovnik je uredna i sigurna opskrba potrošača sanitarno ispravnom pitkom vodom, osiguranje nesmetanog i kontinuiranog funkcioniranja odvodnje otpadnih voda, izgradnja novih sustava vodoopskrbe, izgradnja novih sustava odvodnje otpadnih voda te održavanje tih sustava.

Tijekom 2024. godine ova zadaća je uspješno obavljena. Opskrba vodom bila je kontinuirana, uz napomenu da smo na nekim izvorima kao i prethodnih godina imali kratkotrajne pojave zamućenja tijekom dužih i intenzivnijih kišnih razdoblja (izvorišta Palata i Duboka Ljuta). Kontrola i dezinfekcija vodoopskrbne mreže i vodosprema se uredno provodila, nije dolazilo do prekida opskrbe vodom, ali voda u kraćim razdobljima nije bila preporučena za piće (izvorišta Palata i Duboka Ljuta) budući da nije odgovarala Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13).

Kako je pušten u rad uređaj za pročišćavanje vode za piće sa pratećim infrastrukturnim objektima u Komolcu tako je voda u Gradu Dubrovniku čak i u vrijeme najvećih zamućenja bila za piće, što ukazuje na vrijednost samog uređaja za stanovnike. Uređaj se nalazi u probnom radu pod upravljanjem djelatnika Vodovod Dubrovnik kako je i predviđeno ugovorom o izgradnji.

Bez većih zastoja funkcionirao je i sustav odvodnje uz povremene kraće prekide zbog nužnih sanacija kolektora i čišćenja crpnih stanica, koja su se pojačano obavljala prije početka turističke sezone.

Za vrijeme otklanjanja kvarova na mreži, oglašavanjem putem elektronskih medija pravovremeno smo obavještavali građane o kratkotrajnim prekidima vodoopskrbe i svim drugim značajnim informacijama iz djelokruga našeg rada. Na našoj web i facebook stranici oglašeni su svi napatci oko izrade priključaka, ugradnje vodomjera sa daljinskim očitanjem, pojave zamućenja i obavijesti o eventualnoj neispravnosti vode za piće.

3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode

Sustav	Naziv objekta	Izvedeni radovi održavanja u 2024.
Grad	CS Ombla	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Izvršen je servis crpke br. 3 koji je podrazumijevao zamjenu poklopca ležaja, hladnjaka, ležaja, nosača ležaja, brtve i osovinske brtve. Izvršen je remont elektromotora na crpki C2.
	VS Komolac	Redovno održavanje. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Niska zona	Izvršena je kompletna rekonstrukcija objekta te pripadajuće opreme u sklopu projekta Aglomeracija Dubrovnik.
	CS Visoka zona	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršen je redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Izvršen je remont crpke br. 3.
	VS Visoka zona i CS Srđ	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Imperijal	Redovno održavanje.
	PK Bosanka	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis analizatora rezidualnog klora.
	HS Nuncijata	Redovno održavanje.
	VS Zlatni potok	Redovno održavanje.
	VS i HS Babin kuk	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	CS Mokošica	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i CS Mokošica 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Asfaltiranje okoliša oko crpne stanice. Servis crpke br.2 i 3 i pogonskog elektromotora. Servis AUMA elektromotornih pogona.
	VS i CS Pobrežje	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Sanacija propuštanja ravnog krova.
	VS Osojnik	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	Kaptaža Račevica	Redovno održavanje.
Kaptaža Vrelo -	Redovno održavanje.	

	Šumet	
	PK Sašilo	Redovno održavanje.
	CS Šumet	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Zamjena usisnih košara u crpnom bazenu.
	VS Šumet	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Zaton, Elafiti, Gornja sela	CS Palata	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Zamjena crpke br. 1.
	VS Zaton 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Servis mjerača klora.
	VS Zaton 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Servis mjerača klora i servis hidrauličkog ventila za punjenje vodospreme.
	VS i CS Orašac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Servis crpke i elektromotora.
	VS Orašac 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i CS Orašac 3	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Trsteno	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS i HS Brsečine	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Gromača	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	CS Mrčevo	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Rožetići	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS Koločep	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Lopud	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora i dozirne crpke.
	VS Luka Šipan	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS i HS Šipan Suđurađ	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Servis crpki i modernizacija upravljanja hidroforskim postrojenjem.
	CS Štikovica	Redovno održavanje.
	VS Vrbica	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Župa	CS Duboka Ljuta	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena je remont crpke br. 6 (zamjena kola rotora, zamjena ležaja, tuljaka i raspornih prstenova).
	VS Ljuta	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.

	VS Plat	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	HS Kostur	Redovito održavanje.
	HS Astarea	Redovno održavanje.
	VS Zavrelje 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode.
	VS Zavrelje 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode. Zamjena elektronike mjerača protoka na izlazu iz vodospreme.
	HS Krstac	Redovno održavanje te nadopuna tlačnih posuda.
	HS Zagruda	Redovno održavanje te zamjena nepovratnog ventila.
	VS i CS Čelopeci	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Zamjena elektromotora na crpki br. 1.
	VS Dubac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	HS Dubac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Zamjena kućišta upravljanja hidroforskom stanicom.
	VS i HS Barbara	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Brgat	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Ugradnja mjerača protoka na izlazu iz vodospreme, zamjena kompletne elektroopreme.
Slano i Primorje	CS Nereza	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Zamjena crpke na bušotini BO3
	VS i CS Osmine	Hidroizolacija vodnih komora, ugradnja mjerne opreme, kompletna građevinska sanacija te uređenje okoliša.
	VS Bijelo brdo	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	HS Banja	Objekt je van pogona.
	VS Topolo	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršen je godišnji pregled i servis uređaja za ultrafiltraciju. Zamjena kompresora. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode.
	VS Visočani	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Ston	CS Studenac	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Izvršen je remont crpke br 1.
	VS Ston	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i HS Rusan	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Prapatno	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Ugradnja plovnog ventila za regulaciju punjenja vodospreme.
Žuljana	CS Žuljana	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.

NAPOMENA: Redovno održavanje obuhvaća: podmazivanje, čišćenje, manje zahvate u elektro-ormarima, manje strojarske zahvate bez utroška materijala, održavanje vanjske i unutarnje rasvjete, vizualne preglede opreme pod tlakom, vizualne preglede transformatorskih stanica, zamjene brtvenih pletenica, zamjenu i dopunu hidrauličkih tlačnih posuda na hidroforskim stanicama, provjeru funkcionalnosti prenosila (dizalica) u objektima, čišćenje i podešavanje hidrauličkih ventila za regulaciju razine vode.

3.2. Sektor za razvoj i izgradnju

U 2024. godini u sklopu redovitih aktivnosti Sektora za razvoj i izgradnju Vodovoda Dubrovnik d.o.o. ishodovana je dokumentacija iz oblasti prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole). Tijekom 2024. redovito su izdavani uvjeti za projektiranje, suglasnosti na projekte vodoinstalacija i odvodnje, te se sudjelovalo u povjerenstvima za tehničke preglede izgrađenih objekata. Priprema, nadzor i kontrola vršeni su na izvedbi radova izgradnje vodoopskrbnih cjevovoda, instalacija fekalne odvodnje komunalnih vodnih građevina, vodovodnih priključaka, priključaka na sustave fekalne odvodnje. Kontinuirano se obavljao interni nadzor izvođenih radova i kontrola tehničke dokumentacije uz vođenje posebnih evidencija o svim radovima.

A/ Radovi

U 2024. godini pristupilo se izvođenju slijedećih radova, a neki su nastavljeni iz 2023. godine:

I/ Sufinancirani projekti

1. izgradnja/dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i dogradnja sustava vodoopskrbe na odabranim područjima Grada Dubrovnika i Općine Ston

U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 22.12.2021. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Izgradnja/dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i dogradnja sustava vodoopskrbe na odabranim područjima Grada Dubrovnika i Općine Ston" između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).

Ključne točke projekta su:

- Izgradnja vodoopskrbne mreže naselja Zamaslina, Marinica i naselja Broce
- Gradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda otoka Lopuda, kolektora odvodnje, crpne stanice Sutiona, crpne stanice Lukovice i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda istočnog dijela naselja Orašac/Izgradnja kanalizacijske mreže s oknima u naselju Orašac
- Stručni nadzor
- Promidžba i vidljivost

Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi do 10.078.243,98 eura s neprihvatljivim troškovima i porezom na dodanu vrijednost, dok ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta iznosi do 6.724.720,25 eura s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta. Projekt nije oslobođen poreza na dodanu vrijednost. Ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta u visini do 6.724.720,25 eura će se sufinancirati dijelom iz:

- (i) Sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka u visini do najviše 40.533.923,76 kuna i iz
- (ii) Sredstava za sufinanciranje prihvatljivih troškova Projekta u visini 10.133.480,94 kuna bez poreza na dodanu vrijednost s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta. Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su u sljedećim ukupnim iznosima bez poreza na dodanu vrijednost do najviše:

RB	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznos sufinanciranja
1.	HRVATSKE VODE	50 %	672.472,02 eur
2.	VODOVOD DUBROVNIK D.O.O.	50 %	672.472,02 eur
	UKUPNO	100 %	1.344.944,04 eur

Realizacija u 2024. godini:

- izgradnja vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce
ugovorna vrijednost radova: 2.233.953,51 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.862.466,75 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 484.051,22 eura
- izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na otoku Lopud
ugovorna vrijednost radova: 1.578.920,21 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.170.175,82 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 314.655,80 eura
- izgradnja sustava odvodnje u Orašcu
ugovorna vrijednost radova: 3.796.846,61 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo 2.392.631,64 eura ,
neprihvatljivo 1.122.715,72 eura

U 2024. nije bilo izvođenja radova, pa tako ni financijske realizacije. Ishodila se Izmjena i dopuna lokacijske i građevinske dozvole za Sustav odvodnje zapadnog dijela naselja Orašac.

Ukupno odobrena sredstva tijekom 2024. iznose 95.427,12 eura.

2. Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu i Vodoopskrba naselja Doli-III. faza

U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 04.11.2022. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu i Vodoopskrba naselja Doli-III. faza" između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).

Ključne točke projekta su:

- Izgradnja Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Nadzor nad ugovorom za izgradnju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Vođenje projekta sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Promidžba i vidljivost za projekt izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Izgradnja Vodoopskrbe naselja Doli – III. faza
- Nadzor nad ugovorom za izgradnju vodoopskrbe naselja Doli-III. faza
- Vođenje projekta izgradnje vodoopskrbe naselja Doli-III. faza

- Promidžba i vidljivost za projekt izgradnju vodoopskrbe naselja Doli-III. faza

Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi do 6.875.099,54 eura s neprihvatljivim troškovima i porezom na dodanu vrijednost, dok ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta iznosi do 5.500.079,63 eura s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.

Projekt nije oslobođen poreza na dodanu vrijednost.

Ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta u visini do 5.500.079,63 eura će se sufinancirati dijelom iz: sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka u visini do najviše 4.400.063,71 eura i iz Sredstava za sufinanciranje prihvatljivih troškova Projekta u visini 1.100.015,93 eura bez poreza na dodanu vrijednost s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.

Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su u sljedećim ukupnim iznosima bez poreza na dodanu vrijednost do najviše:

RB	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznos sufinanciranja
1.	HRVATSKE VODE	50 %	500.007,96 eura
2.	VODOVOD DUBROVNIK D.O.O.	50 %	500.007,96 eura
	UKUPNO	100 %	1.100.015,92 eura

Realizacija u 2024. godini:

- Izgradnja Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
 ugovorna vrijednost radova: 1.670.956,82 eura
 kumulativna vrijednost izvedenih radova: 386.430,99 eura
 vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 386.430,99 eura
- Izgradnja Vodoopskrbe naselja Doli – III. faza
 ugovorna vrijednost radova: 3.047.750,99 eura
 kumulativna vrijednost izvedenih radova: 451.724,36 eura
 vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 451.724,36 eura

Zbog nedostatka potrebne dokumentacije i kašnjenja u provođenju ex-post kontrola ugovora u 2024. nije bilo povlačenja sredstava. Sva sredstva će biti potraživana u 2025. godini.

3. Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik

06.08.2024. potpisani su 1. dodatak Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava i 1. dodatak Ugovora o sufinanciranju projekta "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik".

30.12.2024. potpisani su Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik"-FAZA 2.

Tijekom 2024. godine podnešena su dva zahtjeva za nadoknadu sredstava. Ukupno odobrena sredstva tijekom 2024. godine iznose 7.433.828,03 eura.

Realizacija u 2024. godini:

- TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 3.894.067,30 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 3.295.945,95 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 2.292.097,63 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 4.871.060,51 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 563.931,93 eura
vrijednost radova izvedenih u 2023. god.: 45.632,67 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.3. Izgradnja sustava vodoopskrbe, izgradnja i sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 16.734.033,85 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 4.094.498,14 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 3.166.953,86 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.4. Izgradnja sustava vodoopskrbe
ugovorna vrijednost radova: 2.825.384,16 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.386.291,31 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 1.386.291,31 eura
- TENDER 3: Sanacija na sustavu vodoopskrbe (HTT)
ugovorna vrijednost radova: 2.737.067,93 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 2.712.455,71 eura
vrijednost radova izvedenih u 2023. god.: 1.831.843,81 eura
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.1: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Mokošica, Štikovica i Mali Zaton
ugovorna vrijednost radova: 6.571.491,32 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo 4.313.726,49 eura,
neprihvatljivo 1.321.755,45 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: prihvatljivo 0 eura, neprihvatljivo 0 eura
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.2: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Orašac
ugovorna vrijednost radova: 3.796.846,61 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo 1.122.715,72 eura,
neprihvatljivo 2.392.631,64 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: prihvatljivo 0 eura, neprihvatljivo 0 eura
- TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu odvodnje)

ugovorna vrijednost radova: 1.164.417,39 eura
 kumulativna vrijednost izvedenih radova: 933.776,71 eura
 vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 637.314,53 eura

- TENDER 10. Usluge (Stručni nadzor za Ugovore 2, 3, 5 i 6)
 ugovorna vrijednost usluga: 2.933.327,50 eura
 kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 1.318.020,09 eura
 vrijednost usluga isporučenih u 2024. god.: 855.439,42 eura
- TENDER 11. Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 4.1 i Ugovor 4.2)
 ugovorna vrijednost usluga: 160.974,84 eura
 kumulativna vrijednost isporučenih usluga: prihvatljivo 70.777,42 eura, neprihvatljivo 70.777,42 eura
 vrijednost usluga isporučenih u 2024. god.: prihvatljivo 0 eura, neprihvatljivo 0 eura
- TENDER 12. Usluge upravljanja projektom
 ugovorna vrijednost usluga: 1.523.657,84 eura
 kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 450.031,67 eura
 vrijednost usluga isporučenih u 2024. god.: 416.766,02 eura
- TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)
 ugovorna vrijednost usluga: 77.657,08 eura
 kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 31.892,99 eura
 vrijednost usluga isporučenih u 2024. god.: 6.352,62 eura

Popis provedenih ugovora i popis ugovora koje je potrebno ugovoriti za Projekt "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik":

Već ugovoreno:	Ugovorni iznos, iznos prihvatljiv za EU sufinanciranje
TENDER 1. Radovi (Projektiranje, izgradnja i probni rad PPPV Ombla)	<i>7.519.145,27 eura</i>
TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje	<i>3.991.667,64 eura</i>
TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje	<i>3.991.402,75 eura</i>
TENDER 2: UGOVOR 2.3. Sanacija sustava odvodnje	<i>13.797.902,67 eura</i>
TENDER 2: UGOVOR 2.4. Izgradnja sustava vodoopskrbe	<i>3.380.277,39 eura</i>

TENDER 3. Radovi (Sanacija na sustavu javne vodoopskrbe)	2.311.367,71 eura
TENDER 4. Radovi, Grupa 4.1: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Mokošica, Štikovica i Mali Zaton	4.111.564,40 eura
TENDER 4. Radovi, Grupa 4.2: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Orašac	1.143.689,98 eura
TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu odvodnje)	1.179.109,43 eura
TENDER 6. Radovi (Projektiranje, izgradnja i probni rad UPOV, postrojenja za sušenje mulja te izgradnja ispusta)	29.333.996,95 eura
TENDER 8. Dobava robe (Oprema za redovito održavanje sustava javne vodoopskrbe i sustava odvodnje)	1.675.974,00 eura
TENDER 9. Usluge (Stručni nadzor za ugovor 1)	119.450,53 eura
TENDER 10. Usluge (Stručni nadzor za ugovore 2, 3, 5, 6)	2.192.580,80 eura
TENDER 11. Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 4.1 i Ugovor 4.2)	78.306,46 eura
TENDER 12. Usluge (Upravljanje projektom - Vanjski stručnjaci)	1.526.312,30 eura
TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)	114.128,34 eura
Potrebno ugovoriti:	Ugovorni iznos, iznos prihvatljiv za EU sufinanciranje
TENDER 7. Usluge (Institucionalno jačanje)	4.467.710,40 eura

B/ Ishodovanje dokumentacije prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole)

Projektno - tehnička dokumentacija

U 2024. godini sačinjena je slijedeća projektno tehnička dokumentacija:

- izmjena i dopuna lokacijske dozvole za "Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Sveti Jakov i tlačnog cjevovoda"
- izmjena i dopuna lokacijske dozvole za "Podsustav odvodnje otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića, CS Čajkovići i CS Komolac, te rekonstrukcija i izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Komolac-Gruž"
- izmjena i dopuna lokacijske dozvole za "Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Sveti Jakov i tlačnog cjevovoda"
- izmjena i dopuna lokacijske dozvole za "Kanalizacijska mreža s oknima u naselju Orašac do glavnog TAN Dubrovački vrtovi sunca"
- građevinska dozvola za "Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Sveti Jakov i tlačnog cjevovoda"
- građevinska dozvola za "Podsustav odvodnje otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića, CS Čajkovići i CS Komolac, te rekonstrukcija i izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Komolac-Gruž"
- građevinska dozvola za "Izgradnja pjeskolova i izgradnja spoja CS Ploče - CS Stari Grad"
- izmjena i dopuna građevinske dozvole za "Kanalizacijska mreža s oknima u naselju Orašac do glavnog TAN Dubrovački vrtovi sunca"

C/ Priklučci, suglasnosti; posebni uvjeti, podaci za projektiranje

U sklopu provedbenih aktivnosti iz djelokruga rada Sektora za razvoj i izgradnju su i rješavanje priključaka vodoopskrbe i odvodnje, izdavanje suglasnosti, posebnih uvjeta i uvjeta priključenja. U 2024. godini napravljena je priprema za realizaciju i izrađeno:

- ukupno 261 novih priključaka za vodu tj. ugrađeno je 338 vodomjera.
- 103 nova priključka za kanalizaciju;
- 653 posebnih uvjeta (vodoopskrba);
- 351 posebnih uvjeta (kanalizacija);
- 483 uvjeta priključenja (vodoopskrba);

- 224 uvjeta priključenja (kanalizacija);
- 136 potvrda na glavni projekt (kanalizacija);
- 293 potvrda na glavni projekt (vodoopskrba).

D/ Tehnički pregledi

Temeljem poziva Upravnih odjela za izdavanje prostornih uređenja i gradnje Grada Dubrovnika, Županije dubrovačko neretvanske te Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje, Vodovod Dubrovnik je dužan prisustvovati tehničkim pregledima za izgrađene stambene, poslovne i infrastrukturne objekte. Uvidom u projektno - tehničku dokumentaciju, te pregledom izvedenog stanja i priložene atestne - tehničke dokumentacije utvrđuju se uvjeti i izdaju se odobrenja za uporabnu dozvolu izgrađenih objekata.

U 2024. godini ukupno je na temelju poziva Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika bilo 71 aktivna prisustvovanja tehničkim pregledima.

3.3 Služba održavanja vodoopskrbne mreže

PODODJEL ODRŽAVANJA VODOMJERA

IZVJEŠĆE O IZMJENI I POPRAVKU VODOMJERA U 2024. GODINI

Tijekom 2024. godine monter i vodovodnog sustava Dubrovnik izvršili su ukupno 3019 kom. vodomjera. Ukupno je u svim vodovodnim sustavima izmijenjeno 4591 kom. vodomjera. U 2024. godini zabilježeno bio i veliki broj isključivanja potrošača zbog neplaćanja što bitno usporava sam tijek izmjene vodomjera vodomjera, a veliki problem nam predstavljaju nedostupni vodomjeri u vodovodnom sustavu Dubrovnik, gdje moramo naći način kako ih promijeniti i izmjestiti da nam uvijek budu dostupni. U vanjskim vodovodnim sustavima izmjene su uredno pratile sam tijek izmjene.

Detaljan plan izmjene vodomjera po vodovodnim sustavima prikazan je u slijedećoj tablici :

Dubrovnik	3019 kom.
Župa dubrovačka	708 kom.
Slano	80 kom.
Ston	171 kom.
Žuljana	27 kom.
Moševići-Visočani	1 kom.
Zaton	207 kom.
Orašac	64 kom.
Imotica	19 kom.
Elafiti	205 kom.
Pobrežje-Osojnik	75 kom.
Gornja sela	15 kom.
<hr/>	
UKUPNO :	4591 kom.

PODODJEL ODRŽAVANJA VODOOPSKRBNNE MREŽE – POGON DUBROVNIK

Pogon Dubrovnik

Na području pogona Dubrovnik u 2024. godini izvršeno su 44 popravka na vodoopskrbnoj mreži i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2024. god. ugrađeno je 3019 redovnih izmjena vodomjera, te je izvedeno 175 novih priključaka (i još 105 sekundarnih vodomjera u zgradama – daljinski vodomjeri). Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Između vrta od NL profila ND 100 mm u dužini od cca 255 m
- Rekonstrukcija dijela vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Bartola Kašića od NL profila ND 100 mm i DN 150 mm u dužini od cca 52 m

- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Šumetu od NL profila DN80 mm u dužini od cca 400 m i pocinčane cijevi 2" u dužini od cca 200 m (završetak radova od 2023. godine)
- Rekonstrukcija sekundarnog cjevovoda na Obali Stjepana Radića u Gružu od NL profila DN100 mm u dužini od cca 230 m (završetak radova od 2023. godine)
- Rekonstrukcija zasunskog okna na križanju ulica dr. Ante Starčevića i Pera Rudenjaka zamjenom zasunskih ventila DN 150 mm (2 kom.) i DN 100 mm (1 kom.)
- Rekonstrukcija zasunskog okna na križanju ulica Iva Vojnovića i Ante Šercera zamjenom zasunskih ventila DN 200 mm (3 kom.) i DN 100 mm (1 kom.)

PODODJEL ODRŽAVANJA VODOOPSKRBNE MREŽE – VANJSKI POGONI

Pogon Žuljana

Na području pogona Žuljana u 2024. godinu izvršena su 3 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Žuljane u 2024. god. izvršeno je 27 redovnih izmjena vodomjera, 9 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituravanje vodospreme i crpne stanice).

Pogon Ston

Na području pogona Ston u 2024. godinu izvršen je 19 popravak na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Stona u 2024. god. izvršene su 171 redovne izmjene vodomjera, 23 nova priključka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice). Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Izvedba vodoopskrbnog cjevovoda u Luci stonskoj od NL profila DN150 mm u dužini od cca 290 m i DN100 mm u dužini od cca 60 m

Pogon Slano-Primorje

Na području pogona Slano u 2024. godinu izvršeno je 41 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona Slano u 2024. god. izvršene su 115 redovne izmjene vodomjera, 25 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice). Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Izvedba vodoopskrbnog cjevovoda u Slanom (uz magistralu) od PEHD profila DN90 mm u dužini od cca 200 m

Pogon Zaton-Elafiti

Na području pogona Zaton-Elafiti u 2024. godinu izvršeno je 4 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području ovog pogona u 2024. god. izvršeno je 671 redovne izmjene vodomjera, 82 nova priključka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

Pogon Župa dubrovačka

Na području pogona Župa dubrovačka u 2024. godinu izvršeno je 8 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2024. god. izvršeno je 708 redovnih izmjene vodomjera, 71 novi priključak i određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice). Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Izvedba vodoopskrbnog cjevovoda u Kuparskom polju od PEHD profila DN40 mm u dužini od cca 180 m
- Izvedba vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Put Radovine od NL profila DN80 mm u dužini od cca 100 m

ODJEL UPPV KOMOLAC

Tijekom 2024. godine odjel UPPV-a Dubrovnik imao je zadatak voditi pogon po zadanim parametrima i potrošnji vode.

Pogon predstavlja sustav crpnih bazena (vodosprema 2x 750m³) unutar objekta kao i sustav od 6 membranskih skidova koji filtriraju ulaznu sirovu vodu .

Filtrirana voda se nakon toga analizira i klorira po zadanim parametrima. Kao nusproizvod procesa se javlja otpadna voda i mulj koji se procesom taloženja odvaja u densadeg uređaju.

Mulj se nakon toga uvrećava i dalje ide kao nusproizvod u sušaru i deponij.

U tablicama u prilogu se točno vide dnevne količine filtrirane vode ,dani koje je uređaj proveo u režimu veće mutnoće klase 1 i 2 , kao i dani ako je uređaj bio u Bypass modu rada.

Dnevna lista i obilazak operatera obuhvaća

- Potrošnja energenata u objektu tijekom 24 sata popis Kwh
- Popis i očitavanje mjerača protoka
- Popis i očitavanje otpadne vode –waste water segment
- Pregled booster pumpi na liniji koriranja pregled podtlačnog sistema
- Pregled tlakova i pumpi dobave u prizemlju KSB-6 kom pumpaju vodu na skidove.
- Analizator ulazne sirove vode
- Skidovi pregled i obilazak svih 6 komada ,pregled po potrebi pokretanje testa nepropusnosti.
- Pregled i popisivanje radnih sati kompresora 2 kom i pohrane zraka i pregled zadanih tlakova.
- Obilazak vrećastih filtera i pumpi koje ih snabdjevanju
- Pregled i obilazak PAC sobe i kemikalija u spremnicima
- Pregled i obilazak polimer sobe i pumpi za dobavu
- Pregled stanja Densadeg uređaja i Scraper motora i stanje mulja u njemu
- Pregled CEB sobe i kemikalija te stanja istih u spremnicima(NaOH,H₂SO₄,Natrij tiosulfat,Hipoklorit
- Klorinarnica pregled stanja boca i težine preostalog klora u bocama 6kom
- pregled manometara i zatvarača
- Pregled sobe za Neutralizaciju klorne stanice i stanje kemikalija i tankvana
- Pregled i dnevni obilazak Dizel Agregata DEA i startanje svako 15 dana
- Pregled spremnika goriva i napona baterija i stanja predgrijača za naftu

Izvršeni radovi na održavanju pogona UPPV-a

Tijekom 2024. na pogonu su izvršeni sljedeći radovi .

Redovno umjeravanje mjerača klora SCAM i parametriranje doziranja prema uputama nadležnih odjela .Odradio Grundfoss Hrvatska.

Redovno uzimanje uzoraka sirove i filtrirane vode

Održavanje i izmjena rasvjetnih tijela na objektu Philips .

Sanacija curenja na klorinarnici i kemijskoj sobi za skidove .cjevarenje plastikom .

Pranje ulaznih bazena tijekom bypassa .

Servis UF membrana nakon testa nepropusnosti krpanje membrana koje su propuštale.

Godišnji servis klorinarnice i opreme Grundfos na objektu

Servis godišnji svih pogonskih pumpi grundfos u objektu izmjena brtvi ,O ringova,kitova i ostaloga što spada u godišnje održavanje pojedinog modela pumpe.

Godišnji servis HACH LANGE opreme na pogonu i svih mjerača mutnoće na ulazu izlazu i skidovima .Ovlašteni serviser

Godišnji servis ENDRESS opreme na pogonu –ovlašteni serviser

Godišnji servis agregata DEA model motora Volvo generator KOHLER,izmjena ulja filtera i pregled tekućina na motornom dijelu .

Redovni servisi kompresorske linije za proizvodnju i distribuciju zraka na pogonu UPPV .

Izmjena ulja na kompresorima nakon odrađenih radnih sati .

Izmjena elektromotornih ventila koji su zaglavili.Model GEMU

Košnja trave i raslinja oko objekta i prilaz pogonu

Održavanje okoliša zgrade

Održavanje prilazne ceste objektu i čišćenje odrona

Održavanje okolišnih ograda oko objekta

Sanacija i održavanje protupožarne centrala i sustava dojave.

Sanacija protuprovalnih senzora i kontrole pristupa parametriranje centrale i zona

Redovno pražnjenje septičke jame cisternom Vodovod Dubrovnik

Izmjena dozirnih ventila klora na Skidovima .

Dobava i dopuna svih kemikalija i klora na pogonu po potrebi

Postavljanje ploča upozorenja i sigurnosti u objektu i oko njega
Sanacija puknuća PPR dobavnog cjevovoda pitkom vodom sa VS komolac
Tjedno čišćenje sanitarnih prostora i prostora stubišta i uredskih prostora ,odvoz smeća
Čišćenje okoliša objekta po potrebi.
Odvoz uvrećanog mulja po potrebi kamionom.
Pranje uvrećivača nakon rada i dobava novih vreća za potrebe pogona .
Izmjena sklopnika po potrebi i ostalih elektrokomponenti
Godišnji servis opreme i senzora klora Drager
Pregled zaštitnih odijela i boca sa kisikom za intervnetne situacije .
Redovna CEB pranja membrana i integrity testovi po periodici pogona. Praćenje stanja membrana i propusnosti istih. Po potrebi CIP pranje.
Redovno održavanje svih ostalih sustava i opreme ,podmazivanje istih ,manji zahvati na elektroopremi u ormarima i manji zahvati na strojarskoj opremi.
Održavanje klimatizacije objekta ,termostata i rasvjete objekta vanjske i unutanje .
Pregled higrostat opreme i ventilatora koji odzračuju i provjetravanju donje katove
Pregled kupole odimljavnja u stubištu i probni rad .
Vizualni pregledi opreme pod tlakom i ostale opreme .
Vađenje vlage i vode iz filtera kompresorskih linija i sl .radovi .
Probni rad linijske dizalice za velike terete u pogonu.
Podmazivanje sajli dizalice i 2 komada rolo vrata

ODJEL KONTROLE KVALITETE I SANITARNOG NADZORA

Djelatnici odjela kontrole kvalitete i sanitarnog nadzora redovito, putem Sustava daljinskog nadzora i upravljanja, prate dezinfekciju sirove vode i svakodnevno provjeravaju koncentracije rezidualnog klora i mutnoće u vodoopskrbnom sustavu. Posebno se vodi računa o količinama kemikalija koje se koriste za dezinfekciju, klorinatori se svakodnevno provjeravaju, po potrebi nadopunjavaju, narudžbe plinskog klora su redovite.

Tako tretirana voda se svakodnevno uzorkuje i analizira na sve fizikalno-kemijske i mikrobiološke parametre.

Tijekom 2024. godine obavljali smo uzorkovanje sirove vode i vode iz vodoopskrbnog sustava sukladno ugovoru o povjeravanju obavljanja poslova unutrašnje kontrole (samokontrole vodovoda) u dijelu ispitivanja zdravstvene ispravnosti vode za piće potpisanog između Zavoda za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije i Vodovoda Dubrovnik d.o.o.

Broj uzoraka je ekvivalentan količini isporučene vode u pojedinoj zoni opskrbe (m^3/dan), a vrsta analiza je u skladu s Zakonom o vodi za ljudsku potrošnju (NN 30/23) i Pravilniku o parametrima sukladnosti, metodama analiza i monitorinzima vode namijenjene za ljudsku potrošnju (NN 64/23, NN 88/23).

U prošloj godini uzorkovali smo 244 uzorka sirove vode i 638 uzoraka vode iz mreže.

Tijekom godine došlo je do pojave mutnoće i gubitka klora u sustavima Omble, Palate i Zavrelja. Prethodnom pripremom sustava za nesukladnosti izbjegnute su dugotrajne obavijesti o zabrani vode za piće.

Tijekom studenog i prosinca došlo je do pojave povećane koncentracije fenola kao posljedice nepropisnog odlaganja komine iz obližnje uljare. Djelatnici odjela svakodnevno su uzimali uzorke i po potrebi provodili dodatnu dezinfekciju sustava. Povećan je broj uzoraka i uvedene dodatne analize, a sve prema napatku Stručnog povjerenstva za vode Ministarstva zdravstva. Obaviještene su sve odgovorne institucije i građani te osigurana alternativna opskrba pitkom vodom.

Osim uzoraka pitke vode, uzorkovalo se i 24 uzorka otpadne vode sa pročištača otpadnih voda Dubrovnik i 11 uzoraka otpadne sa pročištača Orašac.

U prošloj godini su oprane, očišćene i dezinficirane dvije vodospreme.

Košnja i čišćenje objekata provodi se prema planu.

U suradnji sa poduzećem Krmek d.o.o. u svibnju i prosincu provedene su deratizacija i dezinsekcija svih objekata uz nadzor Zavoda za javno zdravstvo.

Prema napatcima Državnog zavoda za mjerenje i umjeravanje te ovlaštenog servisera realiziran je godišnji plan umjeravanja fiksnih i ručnih uređaja: 7 ručnih turbidimetara, 11 mjerača klora, 2 konduktometra, 2 pH metra, 4 fiksna turbidimetra, 4 kontrolna turbidimetra i uređaja za detekciju amonijaka.

Nastavljen je proces uvođenja Plana sigurnosti vode za ljudsku potrošnju (WSP) prema smjernicama svjetske zdravstvene organizacije (WHO).

U travnju provedena je kontrola sa strane HZZJZ-a te smo i dobili zadovoljavajuću početnu ocjenu procesa uvođenja Plana sigurnosti vode za ljudsku potrošnju uz smjernice za poboljšanje.

3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS

Odjel održavanja mreže odvodnje

Stanje sustava fekalne odvodnje na području Stare Gradske jezgre.

2024. godinu je obilježio nastavak radova na čišćenju i saniranju kanala mješovite odvodnje ispod Straduna kao i čišćenje kanala Prijeko uspredno sa tim. Nakon što je u 2023. očišćen kanal koji vodi prema KCS Pile, tijekom 2024. fokus je na čišćenju kanala ispod Straduna kao i radovi na čišćenju kanala Prijeko. Radovi su tekli urednom dinamikom i odrađen je ogroman posao s planiranim završetkom u prvoj polovici 2025. godine. Izvađeno je 100 m³ materijala.

Nadalje, tijekom 2024. se pristupilo popravku kanala u ulici Nalješkovićeve, Petilovrijenci, a također i u ulici Marojice Kaboge. Razlog leži u dotrajalosti i urušavanju stranica kanala. Svaki takav zahvat zahtijeva otvaranje pločnika ulice a osim toga zahtijeva i posebnu vještinu zbog vraćanja građevinskih elemenata u originalno stanje.

Prije svake turističke sezone, pa tako i 2024. godine, pristupilo se preventivnom ispiranju kanala sustava odvodnje pa su tako kanal u Ulica za Rokom, Lučarica, Kovačka, Dropčeva, Vara, Zamanjina, Đorđićeva, Strossmayera, Miha Pracata. Postoje i „kritične točke“ sustava koje treba redovno obilaziti i po potrebi otkloniti nakupine otpada radi poboljšanja protoka. Preventivna ispiranja kontrole „kritičnih točaka“ imaju veliki doprinos poboljšanju protoka tj smanjenju potencijalnih zastoja u protoku. Nadalje, redovit obilazak i redovno čišćenje oborinskih slivnika također imaju veliki doprinos oticanju oborinskih voda sa gradskih ulica a kao najvažnije je nesmetano oticanje preko oborinskih slivnika Straduna.

Stanje sustava fekalne odvodnje na području grada Dubrovnika

Sustav odvodnje „novog dijela“ grada se sastoji od 100-tinjak kilometara mreže fekalne odvodnje kao i 26 kanalizacijskih crpne stanice na području od Orašca do Mlina koji povezuju sustav u jednu cjelinu. Tu su i 2 pročištača otpadnih voda Lapad i Orašac.

Kao najvažniji događaj vezan za održavanje sustava odvodnje na području grada je sanacija kanala javne fekalne odvodnje i sanacija i rekonstrukcija kanalizacijskih crpnih stanica kroz radove na aglomeraciji. Dakle radi se o rekonstrukciji :

-KCS Zlatni Potok- sanirana građevina crpnog zdenca kao i zasunske komore. Zamijenjeni crpni agregati, upravljački ormari te fazonski komadi i popratna armatura. Ugrađen je i filter za odstranjivanje neugodnih mirisa.

-KCS Ploče- sanirana građevina crpnog zdenca kao i zasunske komore. Zamijenjeni crpni agregati, upravljački ormari te fazonski komadi i popratna armatura. Zamijenjena i posuda za ublažavanje hidrauličkog udara. Ugrađen je i filter za odstranjivanje neugodnih mirisa.

-KCS Gimana- sanirana građevina crpnog zdenca kao i zasunske komore. Zamijenjeni crpni agregati, upravljački ormari te fazonski komadi i popratna armatura. Zamijenjena i posuda za ublažavanje hidrauličkog udara. Ugrađen je i filter za odstranjivanje neugodnih mirisa.

-KCS Gruž- sanirana građevina crpnog zdenca kao i zasunske komore. Zamijenjeni crpni agregati, upravljački ormari te fazonski komadi i popratna armatura.

U sklopu aglomeracije, sanirane su dionice cjevovoda javne fekalne odvodnje od Kantafiga , obalom Ivana Pavla, preko Batale te nastavno Lapadskom obalom do Gimana. Kompletna dionica je sanirana CIP metodom na ukupnoj duljini od cca 2,5 km.

Zamijenjeno je 50 tak metara cjevovoda u Ulici Pera Budmanija a sve zbog čestih prijavaka propuštanja od strane građana.

Sanirano 15 tak metara cjevovoda u Mljetskoj ulici zbog curenja na obližnju parcelu.

Zamijenjeno je cca 20 metara cjevovoda u Ulici Koritska, također zbog curenja na obližnju parcelu.

Osim navedenog treba spomenuti veliki broj popravaka šahtova, zamjena poklopaca, čišćenje okoliša objekata u nadležnosti vodovoda. Također, bio je značajan broj izlazaka na intervenciju ponajviše zbog problema vezanih za začepljenja sustava odvodnje.

Kod preventivnog održavanja treba spomenuti redovno čišćenje pjeskolova na Pilama te Uvala Lapad. Također treba spomenuti redovite dnevne obilaske mreže odvodnje po zonama što uvelike pridonosi smanjenju rizika od začepljenja. Nadalje, svakodnevno čišćenje i odvođenje otpada s automatskih rešetki pridonosi istome.

Svaka od 24 crpne stanice u nadležnosti Vodovoda je zaseban pogon kojem svakodnevno treba posvetiti pažnju. Svaka crpna stanica se sastoji od crpnog zdenca, najmanje 2 crpna agregata, upravljačkih ormara , cjevovoda i popratne armature.

Kanalizacijska crpna stanica Orašac je također puštena u rad krajem 2023. godine .

Tijekom 2024. godine, svaka stanica je očišćena najmanje u 2 navrata. Čišćenje stanica zahtijeva temeljite pripreme pogotovu kad se radi o čišćenju/pregledu velikih crpnih stanica poput Pile, Batale, Lapad, Ploče , Stari grad, Gimana, Libertas zbog njihovih utjecaja na okoliš. Osim čišćenja, stanice se temeljito pregledaju na moguća oštećenja što bi moglo izazvati potencijalna curenja.

Bitno je naglasiti i preventivno održavanje opreme crpnih stanica tj crpnih agregata te sustava upravljanja i automatike a sve u svrhu smanjenja broja zastoja na kanalizacijskim crpnim stanicama.

Kao dio planiranog održavanja treba spomenut održavanje sustava za kompenzaciju hidrauličkog udara.

Veoma bitno je održavanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na Lapadu i Orašcu. Oba uređaja svakodnevno generiraju velike količine otpada koji treba svakodnevno otklanjati.

Služba oborinske odvodnje funkcionira na principu ugovorene obaveze u suradnji sa komunalnim odjelom grada Dubrovnika. Ukoliko nema iznimnih događanja, služba odvodnje održava slivni sustav na način da čisti određeni broj slivnika na dnevnoj bazi. Preventivna čišćenja slivnika pridonosi urednom oticanju oborinske odvodnje. Svaka intezivnija oborina koja sa sobom nosi razno razni materijal koji zatvara slivnike, zahtjeva i pojačan angažman odjela oborinske odvodnje. Detaljno izvješće o radu službe oborinske odvodnje se prosljeđuje komunalnim odjelom grada Dubrovnika na godišnjoj razini.

REZIME RADOVA U 2024 god. IZRAŽENO BROJKAMA (MREŽA FEKALNE ODVODNJE)

I PRAŽNJENE SABIRNIH JAMA NA CRPNIM STANICAMA

1. Pražnjene specijalnim vozilom Ciklon	puta	52
2. Odvoz fekalnog otpada na deponij	tura	71

II PROBIJANJE,OTČEPLJENJE KANALA SA SP. VOZILAOM

1. Probijanje, čišćenje i otčepljenje	ulica	35
2. Probijanje, čišćenje i otčepljenje	sati rada	280
3. Odveženo krutog otpada na deponij	tura	55

3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova

1. PRAVNI I OPĆI POSLOVI

1.1. Imovinsko – pravni poslovi, opći poslovi

Pravna služba kontinuirano zastupa Društvo pred sudovima i tijelima državne/gradske uprave. Pokrenuto je ili je u tijeku više postupaka djelomičnog ili potpunog izvlaštenja u privatnom vlasništvu radi izgradnje komunalnih vodnih građevina kao i rješavanje pitanja prava vlasništva odnosno služnosti u odnosu na nekretnine u vlasništvu tijela javne vlasti

Rješavanje imovinsko – pravnih odnosa u glavnini se tiče „Aglomeracije Dubrovnik“ za koju se dio novčanih sredstava financira iz Kohezijskih fondova EU.

U nastavku navodimo dio projekata za koje je rješavanje imovinsko – pravnih odnosa u tijeku - Crpna stanica "Palata 2", Odvodnja otpadnih voda i vodoopskrba Nova Mokošica, Obuljeno, Prijedor, Rožat, Podsustav odvodnje otpadnih voda Babin kuk – Dubrovnik, Odvodnja otpadnih voda Gospino polje i CS Gospino polje, Odvodnja otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovića i glavni vodoopskrbni cjevovod, Vodoopskrbni podsustav Knežica - Šumet, Vodoopskrbni sustav Imotica. Dozvolama „Aglomeracije Dubrovnik“ obuhvaćeno je ukupno 1000 čestica od čega je pravna služba do 31.12.2024. godine riješila 946 česticu ili 94,60%.

Pored Aglomeracije Dubrovnik, pravna služba kontinuirano rješava imovinsko – pravne odnose po ostalim dozvolama. U 2024. godini rješavali su se imovinsko – pravni odnosi vodoopskrba Lučino razdolje (509/509 čestica), Vodoopskrba Zaton Doli (10/10 čestica) i Crpilište "Oko" s pristupnim putem te izgradnja spojnog cjevovoda i uređenje postojećeg kanala (25/27 čestica). Navedenim dozvolama obuhvaćeno ukupno 546 čestica od čega riješeno 35 čestica ili 6,41%, od čega većina otpada na Lučino razdolje za koju je dozvola i dokumentacija zaprimljena krajem 2023. godine.

Pravna služba kontinuirano zastupa društva u postupcima pred sudovima, sastavlja podneske u parničnim i izvanparničnim postupcima, obranu u prekršajnim postupcima, poduzima radnje radi prisilne naplate dugovanja po ovršnim ispravama, sastavlja ugovore (ugovori o građenju, o pružanju usluga, javnoj nabavi, o kupoprodaji, služnosti nagodbe s korisnicima usluga i dr.), poduzima radnje radi uknjižbe ili zabilježbe prava vlasništva i drugih stvarnih prava na nekretninama.

Sukladno potrebama društva izrađuje izmjene društvenog ugovora, priprema opće i druge interne akte Društva, savjetuje Upravu u primjeni pozitivnih propisa i internih akata Društva.

Poduzima poslove osiguranja imovine i radnika društva, postupa po zahtjevima za naknadu štete.

Služba obavlja priprema sjednicu nadzornog odbora i skupštine društva, poslove u Povjerenstvu za reklamacije potrošača.

Pored navedenog kontinuirano se obavljaju poslovi arhiviranja, prijema i otpreme pismena poslovi čišćenja poslovnih prostorija, poslovi portirnice 0-24h, poput obavljanja poslova spajanja telefonskih poziva i nadzora na ulazu u upravnu zgradu.

1.2. Pregled sporova koje su vodili vanjski suradnici u 2024. godini.

1.2.1. Odvjetnik Vladimir Treščec

- Pred Trgovačkim sudom, tužitelj Brodomerkur d.d. pokrenuo je postupak protiv tuženika Vodovoda Dubrovnik d.o.o. radi isplate 1.271.884,03 kn. Tuženik je jednostrano raskinuo ugovor o građenju sa tužiteljem, i to zbog neispunjenja ugovorenih obveza te iskoristio pravo naplate bankarske garancije u visini VPS. Tužitelj smatrajući da nisu ispunjeni uvjeti kako za raskid ugovora tako ni za naplatu bankarske garancije podnosi tužbu radi isplate odnosno povrata iznosa naplaćenog garancijom. Prvostupanjski sud donio je presudu kojom je usvojio tužbeni zahtjev u dijelu isplate 101.284,41 EUR/763.127,41 kn dok je odbio u preostalom dijelu u visini od 67.523,61 EUR/508.756,62 kn. Drugostupanjski sud donio je odluku kojom odbija žalbe tužitelja i tuženika te u najvećem dijelu potvrđuje prvostupanjsku presudu dok preinačuje dio koji se tiče zatezne kamate. Odvjetnik je podnio prijedlog za podnošenje revizije Vrhovnom sudu RH te je isti dana 23. veljače 2022. godine donio odluku kojom je odbacio reviziju tuženika.

- Pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, tužitelj Brodomerkur d.d. podnio je tužbeni zahtjev radi isplate **42.962,72 EUR/323.702,64 kn** zbog neplaćene okončane situacije protiv tuženika Vodovod Dubrovnik d.o.o. Tuženik je sporio predmetni zahtjev jer je smatrao da nije u skladu sa stvarno izvedenim stanjem. Postupak se vodio pod posl.br. Povrv – 892/14. Sud je dana 22.04.2016. donio presudu u prvom stupnju kojom je tužba usvojena u dijelu glavnice u visini od **17.987,54 EUR/135.527,10 kn** zajedno sa zateznom kamatom uz troškove ovršnog postupka u iznosu od **697,67 EUR/5.256,58 kn** sa zateznom kamatom. Preostali dio tužbenog zahtjeva sud je odbio. Tužitelj i tuženik su uložili žalbe na presudu,. Dana 25.11.2019. godine Visoki trgovački sud je donio odluku kojom je usvojio tužnikovu žalbu te je preinačio prvostupanjsku presudu i tužiteljev zahtjev u cijelosti odbio. Tužitelj je podnio reviziju Vrhovnom sudu RH na odluku drugostupanjskog suda te je dana 08.11.2022. Vrhovni sud donio odluku kojom ukida drugostupanjsku presudu i vraća isto na ponovno odlučivanje.

Knjigovodstvo je izvršilo rezervaciju u visini od 18.685,21 EUR, a sukladno mišljenju pravne službe (glavnica od 17.987,54 EUR/135.527,10 kn i troškovi ovršnog postupka u iznosu od 697,67 EUR/5.256,58 kn).

1.2.2. Odvjetnik Krunoslav Vukalović

1. DARIJA KUCULO/ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Općinski sud u Dubrovniku, Pn-67/2021

radi: naknade štete

VPS: 49.360,00 kn/6.551,19 eura

Tužiteljica je u rujnu 2021.g. Općinskom sudu u Dubrovniku podnijela tužbu protiv Društva radi naknade neimovinske štete zbog povrede prava osobnosti uslijed fizičkih i duševne boli te straha, a uzrok kojih je navodno u postupanju Društva kao investitora građevinskih radova izgradnje kanalizacijskog podsustava Mokošica. Naime, temeljem navoda tužiteljice, predmetni radovi izvođeni su protivno pravilima struke te je uslijed neosiguravanja sigurnog prilaza do kuće tužiteljice, došlo do ozljede tužiteljice uslijed pada u neosigurani jarak iskopan u tijeku i za potrebe izvođenja radova. Istovremeno sa naknadom neimovinske štete, tužiteljica potražuje i imovinsku štetu s osnove tuđe pomoći i njege u periodu od 2 mjeseca i 15 dana. Društvo je rješenjem Općinskog suda od 11.10.2021.g. pozvano dati odgovor na tužbu u roku od 45 dana, a po kojem rješenju je Društvo pravovremeno postupilo. Društvo je a priori otklonilo svoju odgovornost za nastanak štetnog događaja te osporava da bi iz dostavljene dokumentacije uopće bilo vidljivo da se radi o radovima u kojima je Društvo

investitor, a ukoliko se radi o predmetnim radovima, da se isti izvode od 2020.g. slijedom čega bi pad tužiteljice u iskopani jarak bio povezan sa uzrokom drugačijim od nestručnog izvođenja radova, odnosno nepropisnog osiguravanja izvedenih radova. Nadalje, Društvo tvrdi i kako iz medicinske dokumentacije jasno proizlazi da je većina saniranih ozljeda tužiteljice nastala u nekom ranijem događaju, odnosno kako iste ne proizlaze iz štetnog događaja opisanog u tužbi. Nakon davanja odgovora na tužbu, u predmetnom postupku su, osim pripremnog, održano i dva ročišta na kojem su se izveli dokazi saslušanjem svjedoka te je u daljnjem postupanju određeno izvođenje dokaza medicinskim vještačenjem međutim do dana 31.12.2024.g. u spis nije dostavljen nalaz i mišljenje vještaka.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

U predmetnom postupku su izvedeni određeni dokazi te je već uglavnom utvrđen određeni činjenični supstrat iz kojeg bi proizlazila odgovornost Društva, međutim visina naknade štete koje će Društvo najvjerojatnije biti u obvezi podmiriti ovisi o nalazu i mišljenju medicinskog vještaka. U slučaju usvajanja tužbenog zahtjeva, obveza Društva kao tuženika će biti u okviru naznačene vrijednosti predmeta spora, uz eventualne dodatne zakonske zatezne kamate.

2. TEXO MOLIOR d.o.o./ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Trgovački sud u Dubrovniku, R1-18/2023

radi: prijedloga za osiguranje određivanjem privremene mjere

VPS: 2.439.147,30 kn/323.730,48 eura

Predlagatelj je u lipnju 2023.g. Trgovačkom sudu u Dubrovniku protiv Društva podnio prijedlog za osiguranje određivanjem privremene mjere kojom bi se Društvu zabranilo da preda na naplatu Garanciju na prvi poziv broj 8731001564 sa svim njezinim dodacima, broj projekta: VV02/2019, ugovor broj: 11851/19 od dana 27.12.2019.g. kojim se zabranjuje KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva ulica 1, OIB: 73656725926, da Društvu ili bilo kojoj trećoj osobi po nalogu Društva izvrši isplatu po predmetnoj Garanciji i njezinim dodacima. Trgovački sud u Dubrovniku je svojim rješenjem od 15.06.2023.g. poslovni broj R1-15/2023 usvojio predmetni prijedlog predlagatelja te ujedno istim rješenjem predlagatelju naložio i u roku od 30 dana od dana primitka istog, pokrenuti odgovarajući parnični postupak radi opravdanja navedene privremene mjere. Protiv predmetnog rješenja, društvo je pravovremeno podnijelo žalbu Visokom trgovačkom sudu RH, a koja je ujedno i usvojena te je rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-2328/2023-3 od dana 12.07.2023.g., predmetno rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku poslovni broj R1-15/2023 od dana 15.06.2023.g. ukinuto te je predmet vraćen istom sudu na ponovni postupak. U nastavku postupka, uslijed očite neosnovanosti prijedloga predlagatelja, predlagatelj je povukao prijedlog za donošenjem privremene mjere te se Društvo suglasilo s predmetnim povlačenjem uz zahtjev za naknadom troška prouzročnog predmetnim postupkom. Nadležni Trgovački sud u Dubrovniku do 31.12.2023.g. nije donio odgovarajuće rješenje o povlačenju prijedloga te o zatraženom trošku.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Predmetni postupak nije rezultirao bilo kakvom obvezom za Društvo već trenutno postoji zahtjev Društva za naknadom troškova predmetnog postupka o kojem još nije odlučeno.

3. MEDIUS d.o.o./ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Trgovački sud u Dubrovniku, R1-16/2023

radi: prijedloga za osiguranje određivanjem privremene mjere

VPS: 2.561.287,58 kn / 339.941,28 eura

Predlagatelj je u svibnju 2023.g. Trgovačkom sudu u Dubrovniku protiv Društva podnio

prijedlog za osiguranje određivanjem privremene mjere kojom bi se Društvu zabranilo da preda na naplatu Garanciju br. G/6/20 od dana 02. siječnja 2020. sa svim njezinim dodacima, te kojim se zabranjuje OTP banci Hrvatska d.d., Split, Ulica Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, da Društvu ili bilo kojoj trećoj osobi po nalogu Društva izvrši isplatu po predmetnoj Garanciji i njezinim dodacima. Trgovački sud u Dubrovniku je svojim rješenjem od 17.05.2023.g. poslovni broj R1-13/2023 usvojio predmetni prijedlog predlagatelja te ujedno istim rješenjem predlagatelju naložio i u roku od 30 dana od dana primitka istog, pokrenuti odgovarajući parnični postupak radi opravdanja navedene privremene mjere. Protiv predmetnog rješenja, društvo je pravovremeno podnijelo žalbu Visokom trgovačkom sudu RH, a koja je ujedno i usvojena te je rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-2149/2023-4 od dana 26.06.2023.g., predmetno rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku poslovni broj R1-13/2023 od dana 17.05.2023.g. ukinuto te je predmet vraćen istom sudu na ponovni postupak. U nastavku postupka, koji se vodio pred drugim sucem pod poslovnim brojem R1-16/2023, uslijed očite neosnovanosti prijedloga predlagatelja, predlagatelj je povukao prijedlog za donošenjem privremene mjere te se Društvo suglasilo s predmetnim povlačenjem uz zahtjev za naknadom troška prouzročеног predmetnim postupkom. Nadležni Trgovački sud u Dubrovniku je rješenjem poslovni broj o R1-16/2023 od dana 11.08.2023.g. utvrdio da je prijedlog za privremenom mjerom povučen te da se predmetni postupak obustavlja, međutim isti do 31.12.2023.g. nije donio odgovarajuće rješenje o zatraženom trošku.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Predmetni postupak nije rezultirao bilo kakvom obvezom za Društvo već trenutno postoji zahtjev Društva za naknadom troškova predmetnog postupka o kojem još nije odlučeno.

4. MEDIUS d.o.o./ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Trgovački sud u Dubrovniku, P-66/2023

radi: zabrane naplate i povrata bankarske garancije te isplate iznosa od 199.883,76 eura

VPS: 199.883,76 eura

Predmetni postupak pokrenut je u lipnju 2023.g. od strane tužitelja protiv Društva, a sve nastavno na rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku poslovni broj R1-13/2023 od dana 17.05.2023.g., kojim je tužitelju naloženo pokrenuti postupak radi opravdanja privremene mjere (opisano u točki 6. ovog Izvješća). Društvo je pravovremeno odgovorilo na sve navode iz tužbe tužitelja te već u prethodnom stadiju postupka dokazalo neosnovanost tužiteljevih navoda, slijedom čega je tužitelj, a nakon primitka rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-2149/2023-4 od dana 26.06.2023.g., kojim je ukinuto rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku poslovni broj R1-13/2023 od dana 17.05.2023.g., povukao tužbu u predmetnom postupku. Društvo se usuglasilo sa predmetnim povlačenjem te je zatražilo trošak postupka te je predmetni postupak okončan Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku poslovni broj P-66/2023 od dana 01.12.2023.g., kojom se utvrđuje kako je tužba u predmetnoj pravnoj stvari povučena, međutim Trgovački sud u Dubrovniku do 31.12.2023.g. nije donio odgovarajuće rješenje o zatraženom trošku.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Predmetni postupak nije rezultirao bilo kakvom obvezom za Društvo već trenutno postoji zahtjev Društva za naknadom troškova predmetnog postupka o kojem još nije odlučeno.

5. TEXO MOLIOR d.o.o. i MEDIUS d.o.o./ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Vijeće za rješavanje sporova (VRS), Spor br. 1

radi: osporavanja Odluke Inženjera o pravu na naplatu ugovorne kazne

U konkretnom slučaju radi se o vansudskom postupku rješavanja sporova u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova (temeljem Općih uvjeta Ugovora Fidic Crvena knjiga), a sve vezano za Sporazum br. 11851/19 – IZGRADNJA SUSTAVA VODOOPSKRBE I ODVODNJE U MOKOŠICI, ŠTIKOVICI, MALOM ZATONU I ORAŠCU VV- 02/19, Grupa 1 : Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje u Mokošici, Štikovici i Malom Zatonu, temeljem kojeg je Društvo zajednici ponuditelja – trgovačkim društvima TEXO MOLIOR d.o.o. i MEDIUS d.o.o. (dalje u tekstu: Izvođači) ustupilo izvođenje radova koji čine predmet istog Sporazuma. U konkretnom slučaju, uslijed propusta Izvođača da pravovremeno, odnosno u ugovorenom roku dovrše sve ugovorene radove, Društvo je procesno aktiviralo svoje ugovorno pravo na naknadu ugovorne kazne uslijed zakašnjenja te je Inženjer svojim dopisom oznake dokumenta 2023-05-06/1/1 od dana 05.06.2023.g. usvojio zahtjev Društva te dao suglasnost na naplatu ugovorne kazne. Oспорavajući predmetnu odluku Inženjera, Izvođači su inicirali postupak imenovanja članova Vijeća za rješavanje sporova (VRS-a) te su imenovani svi članovi istog te je postupak službeno pokrenut podnošenjem zahtjeva Izvođača od dana 14.03.2024.g. Predmetnim zahtjevom Izvođači su od VRS-a zahtijevali da donese odluku kojom bi se utvrdilo da Društvo nema pravo na naplatu ugovorne kazne te da je neosnovana Odluka Inženjera o davanju suglasnosti Društvu za postupanje u smislu naplate ugovorne kazne, alternativno da Društvo ne bi imalo pravo na naplatu ugovorne kazne u iznosu od 657.149,50 €, ako i da je Društvo dužno prihvatiti garanciju banke Mediusa d.o.o. iz članka 4.2. Ugovora, te potom bez odgode isplatiti Mediusu d.o.o. iznos od 339.941,28 €. Izvođači su djelomično uspjeli u predmetnom sporu te je VRS dana 05.06.2024.g. donio odluku da je Izvođač je obavezan platiti Društvu kaznu za zakašnjenje u iznosu od 160.344,48 EUR, da se dio Radova koje je Društvo počelo koristiti prije Roka dovršetka smatra se preuzetim te da je Društvo obvezno izvršiti povrat iznosa od EUR 339.941,28 zadržanog naplatom bankarske garancije po primitku nove bankarske garancije kao jamstva za uredno ispunjenje ugovora koja odgovara zahtjevima definiranim u Ugovoru. Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno i to dana 28.06.2024.g., a sukladno odredbi čl. 20.4. stavaka 5. i 6. Općih uvjeta Ugovora nadopunjenih Posebnim uvjetima Ugovora kao dijela ugovorne dokumentacije Sporazuma urbroj: 5711/16, podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom od dana 05.06.2024.g. te detaljno izložilo razloge svog nezadovoljstva.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Iako je predmetni Spor br. 1. okončan i to u korist Izvođača, s obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a ustvari ne predstavlja obvezu – činidbu koju Izvođač može prisilno ostvariti u ovršnom postupku. Predmetna Odluka dakle nema i ne stječe svojstva pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista niti ne stječe svojstvo konačnosti. Slijedom navedenog, Izvođač se je, a ukoliko želi ostvariti svoj zahtjev koji je bio predmetom Spora br. 1, primoran obratiti nadležnom Trgovačkom sudu u Dubrovniku sa odgovarajućim tužbenim zahtjevom.

6. TEXO MOLIOR d.o.o. / VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Vijeće za rješavanje sporova (VRS), Spor br. 1

radi: osporavanja Odluke Inženjera od dana 22.05.2024.

U konkretnom slučaju radi se o vansudskom postupku rješavanja sporova u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova (temeljem Općih uvjeta Ugovora Fidic Crvena knjiga), a sve vezano uz raskid Ugovora o ustupanju Radova: Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik – Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija na sustavu javne vodoopskrbe te sanacija na

sustavu odvodnje – grupa 2.2: Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava vodoopskrbe, Klasifikacijska oznake 003-05/22 – Ugovor/2, temeljem kojeg je Društvo Izvođaču TEXO MOLIOR d.o.o. (dalje u tekstu: Izvođač) ustupilo izvođenje radova koji čine predmet istog Ugovora. Predmet spora je osporavanje Odluke Inženjera od dana 22.05.2024.g., a kojom je isti odlučio kako nije bilo uvjeta za raskid od strane Izvođača, a da je Društvo pravilno raskinuo Ugovor te je odredio je da su sva Potraživanja Izvođača neosnovana, osim u dijelu prava na trošak naručenog, a neugrađenog materijala u iznosu od 31.399,92 €, troška geotehničkih istraživanja u iznosu od 18.850,00 €, te na ime troška izvedenih radova u iznosu od 3.610,06 €. Izvođač je osporavajući predmetnu Odluku, inicirao postupak imenovanja članova Vijeća za rješavanje sporova (VRS-a) te su imenovani svi članovi istog pa je postupak službeno pokrenut podnošenjem zahtjeva Izvođača od dana 23.10.2024.g. Predmetnim zahtjevom Izvođač od VRS-a zahtijeva donošenje odluke kojom bi se utvrdilo da je Ugovor raskinut iz razloga što Društvo nije ispunjavalo bitne obveze iz Ugovora čime bi Izvođač onemogućen u ispunjenju Ugovora, a sve temeljem upozorenja Izvođača od 21.09.2023. i Obavijesti Izvođača od 11.10.2023.g., da obavijest Društva o raskidu Ugovora od 06.11.2023. ne proizvodi pravni učinak raskida Ugovora, da se Društvu zabranjuje podnijeti na naplatu Bankarsku garanciju za uredno ispunjenje ugovora te ODMAH i bez ikakve daljnje odgode izvršiti povrat iste Izvođaču te da je Naručitelj dužan u roku od 8 dana isplatiti Izvođaču sve stvarno pretrpljene troškove na ime kašnjenja Društva i raskida Ugovora; i to ukupno iznos od 776.194,14 €, od čega iznos od 62.562,22 € na ime svih troškova kašnjenja za koje je odgovorno Društvo te iznos od 713.631,92 € na ime troškova vezanih uz raskid Ugovora i preostala Potraživanja. Do dana 31.12.2024.g. nije donesena Odluka u ovom Sporu br. 1.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Neovisno o konačnoj Odluci, s obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom zahtjeva Izvođača ustvari ne predstavlja obvezu – činidbu koju Izvođač može prisilno ostvariti u ovršnom postupku. Slijedom navedenog, ukoliko odluka u predmetnom sporu bude nepovoljna za Društvo, Izvođač će, a ukoliko želi ostvariti svoj zahtjev koji je predmetom Spora br. 1, biti primoran obratiti se nadležnom stalnom arbitražnom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori sa odgovarajućim tužbenim zahtjevom.

7. SUEZ INTERNATIONAL SA/ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Općinski sud u Dubrovniku, Ovr- 3132/2024

radi: isplate računa za troškove upravljanja Uređajem

VPS: 307.967,69 eura

U konkretnom slučaju radi se o ovršnom postupku koji je pokrenut na temelju računa ovrhovoditelja predmet kojeg su troškovi nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020.g. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Društva. U osnovi radi se o potraživanju trgovačkog društva SUEZ INTERNATIONAL SA (dalje u tekstu: Izvođač) po Sporazumu urbroj: 5711/16, temeljem kojeg je Društvo Izvođaču ustupilo Radove: POBOLJŠANJE VODOOPSKRBNOG SUSTAVA AGLOMERACIJE DUBROVNIK - IZGRADNJA CRPNE STANICE S UREĐAJEM ZA PROČIŠĆAVANJE VODE ZA PIĆE I PRATEĆIM INFRASTRUKTURNIM OBJEKTIMA (trafo stanica, vodosprema, objekt za aktivni ugljen, prometnica, objekt za tlačne posude i crpke) te prihvatio ponudu Izvođača za izvršenje i dovršetak svih Radova.

U okviru predmetnog Sporazuma, između stranaka je već ranije došlo do niza sporova pri čemu je u Sporu br. 4., Vijeće za rješavanje sporova (dalje: VRS), zauzelo stajalište kako je Uređaj (postrojenje za pročišćavanje i kondicioniranje pitke vode sa pripadajućom

infrastrukturu) trebao biti preuzet od strane Društva dana 20.08.2020.g. te da je od tog dana Društvo trebalo snositi sve troškove rada Uređaja. Imajući u vidu kako je Društvo (uslijed opravdanih okolnosti) odbilo preuzeti Uređaj predmetnog datuma (postrojenje nije bilo spremno za preuzimanje jer ovrhovoditelj nije izveo sve potrebne i ugovorene radove), ovrhovoditelj je nastavio upravljati i održavati uređaj do stvarnog dana preuzimanja, odnosno do 01.06.2021.g. te je kasnije u Sporu br. 6. potraživao troškove koji su mu nastali takvim postupanjem. Društvo se u konkretnom Sporu br. 6 argumentirano protivilo predmetnom zahtjevu ovrhovoditelja ističući kako:

- odluka VRS-a u Sporu br. 4 nije postala konačna i obvezujuća a s obzirom da je protiv predmetne Odluke pravovremeno dostavljena obavijest o nezadovoljstvu Društva;
- ovrhovoditelj nije pokrenuo sudski postupak radi potvrde zahtjeva o kojem je donesena odluka VRS-a u Sporu br. 4;
- je od dana događaja ili okolnosti, odnosno od dana saznanja za događaj ili okolnost koja je predmetom ovrhovoditeljevog zahtjeva u Sporu br. 6., prošlo je više od 28 dana, slijedom čega ovrhovoditelj, a osnovom paragrafa (stavka) 2. odredbe čl. 20.1. Općih uvjeta Ugovora kao sastavnog dijela Sporazuma urbroj: 5711/16 nema pravo na dodatno plaćanje.

Međutim VRS je odbio predmetne argumente Društva, pri tome ih niti ne obrazloživši te je dana 02.08.2022.g. donio Odluku u Sporu br. 6 kojom je utvrdio kako ovrhovoditelj ima pravo na naknadu troškova koji su nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Društva u iznosu od 246.374,15 eura. Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno i to dana 29.08.2022.g., a sukladno odredbi čl. 20.4. stavaka 5. i 6. Općih uvjeta Ugovora nadopunjenih Posebnim uvjetima Ugovora kao dijela ugovorne dokumentacije Sporazuma urbroj: 5711/16, podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom od dana 02.08.2022.g. te detaljno izložilo razloge svog nezadovoljstva. S obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a ustvari nije predstavljala obvezu – činidbu koju je ovrhovoditelj mogao prisilno ostvariti u ovršnom postupku, odnosno predmetna Odluka nije stekla svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista nije stekla niti svojstvo konačnosti, slijedom čega je ovrhovoditelj i bio primoran pokrenuti novi sudski (ovršni) postupak.

U prigovoru protiv rješenja o ovrsi donesenog na temelju vjerodostojne isprave, Društvo je istaknulo da se kao opis osnove na predmetnom računu navodi se cit.:“Sukladno odluci VRS-a za spor br. 6 – Naknada troškova koji su nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Naručitelja.“, iz čega je razvidno kako se ne radi o osnovi temeljem koje je uopće moguće izdati račun pa predmetni račun ne predstavlja vjerodostojnu ispravu. Naime, opis usluge naknada troška ustvari predstavlja prikriveni zahtjev za naknadom štete, a za što nije moguće izdati račun. Nadalje, u prigovoru je Društvo također istaknulo i argumente koje je isticalo u Sporu br. 6., odnosno kako je od dana događaja ili okolnosti, odnosno od dana saznanja za događaj ili okolnost koja je predmetom ovrhovoditeljevog potraživanja, odnosno od dana 20.08.2020.g. pa do dana slanja Obavijesti Izvođača po čl. 20.1. Općih uvjeta ugovora, prošlo je punih 30 dana, pa s obzirom da ovrhovoditelj nije dostavio obavijest o potraživanju u svezi potraživanja koje je predmetom ovog postupka u roku od 28 dana, ovrhovoditelj nema pravo na dodatno plaćanje, a Društvo bi trebalo biti oslobođen od svih obveza u vezi s takvim potraživanjem. U samom postupku je Općinski sud u Dubrovniku odbacio prigovor Društva kao nepravovremen, međutim po odluci Županijskog suda u Zagrebu poslovni broj GŽ Ovr-574/2024 od dana 07.svibnja 2024.g. predmetna odluka je ukinuta te predmet ponovno vraćen na prvostupanjski Općinski sud u Dubrovniku na ponovno odlučivanje. Do dana

31.12.2024.g. Općinski sud u Dubrovniku nije donio odluku povodom prigovora Društva.
- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Predmetni postupak se trenutno nalazi tek u fazi odlučivanja o prigovoru Društva pa kako još nije niti započeo sam parnični postupak u kojem će se utvrditi činjenice bitne za predmet spora, odnosno nije izveden niti jedan od predloženih dokaza, to je u ovom trenutku nemoguće dati bilo kakvu realnu procjenu mogućeg ishoda postupka. Naime, oba istaknuta prigovora od strane Društva predstavljaju pravna pitanja te ishod samog spora u konačnici upravo ovisi o stajalište suda o istima pa je s obzirom na izostanak bilo kakvog procesnog postupanja suda, nemoguće predvidjeti konačni ishod.

8. SUEZ INTERNATIONAL SA/ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Trgovački sud u Dubrovniku, P- 50/2024

radi: isplate naknade zadržanog iznosa

VPS: 848.004,96 eura

U konkretnom slučaju radi se o ovršnom postupku koji je pokrenut na temelju računa tužitelja (ranije ovrhovoditelja), a sve vezano za prethodno vođen Spor br. 7. u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova (temeljem Općih uvjeta Ugovora Fidic Žuta knjiga), a sve vezano Sporazum urbroj: 5711/16, temeljem kojeg je Društvo trgovačkom društvu SUEZ INTERNATIONAL SA (dalje u tekstu: tužitelj) ustupio Radove: POBOLJŠANJE VODOOPSKRBNOG SUSTAVA AGLOMERACIJE DUBROVNIK - IZGRADNJA CRPNE STANICE S UREĐAJEM ZA PROČIŠĆAVANJE VODE ZA PIĆE I PRATEĆIM INFRASTRUKTURNIM OBJEKTIMA (trafo stanica, vodosprema, objekt za aktivni ugljen, prometnica, objekt za tlačne posude i crpke) te prihvatio ponudu tužitelja za izvršenje i dovršetak svih Radova. U konkretnom Spor br. 7., tužitelj je isticao kako bi Društvo prilikom prebijanja svog potraživanja s osnove ugovorne kazne te s osnove zakonske zatezne kamate na pojedine iznose ugovorne kazne bilo u zastari, a alternativno da ne bi bili ispunjeni uvjeti za izjavljivanje prijebaja, pa da bi uslijed navedenog tužitelj imao pravo na naplatu cjelokupnog iznosa 17. privremene situacije (koja je iznosila 6.721.948,00 kn / 892.155,82 eura), a ne samo uplaćenog iznosa od 247.217,86 kn. Napominje se kako je u okviru predmetnog Sporazuma, između stranaka već ranije došlo do niza sporova pri čemu je u Spor br. 2., Vijeće za rješavanje sporova (dalje: VRS), zauzelo stajalište kako tužitelj ima pravo na produljenje roka dovršetka Radova za 138 kalendarskih dana. Međutim, u odnosu na navedenu Odluku u Spor br. 2, ista nije postala konačna i obvezujuća, a s obzirom da je protiv predmetne Odluke pravovremeno dostavljena obavijest o nezadovoljstvu Društva te tužitelj nije pokrenuo sudski postupak radi potvrde zahtjeva o kojem je donesena odluka VRS-a u Spor br. 2, odnosno nije sudskim putem tražio izmjenu ugovora (sporazuma) u dijelu koji se odnosi na Rok dovršetka radova. VRS je odbio predmetne argumente Društva, te je donio Odluku u Spor br. 7 kojom je utvrdio kako je Društvo dužno platiti tužitelju iznos od 109.241,77 eura na ime izvedenih radova obračunatih u 17. Privremenoj situaciji te iznos od 750.102,59 eura na ime vraćanja Zadržanog iznosa sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno i to dana 03.07.2023.g., a sukladno odredbi čl. 20.4. stavaka 5. i 6. Općih uvjeta Ugovora nadopunjenih Posebnim uvjetima Ugovora kao dijela ugovorne dokumentacije Sporazuma urbroj: 5711/16, podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom od dana 13.06.2023.g. te detaljno izložilo razloge svog nezadovoljstva. S obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a ustvari nije predstavljala obvezu – činidbu koju je tužitelj mogao prisilno ostvariti u ovršnom postupku, odnosno predmetna Odluka nije stekla svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista nije stekla niti svojstvo konačnosti,

slijedom čega je tužitelj je bio primoran pokrenuti novi sudski (ovršni) postupak. U prigovoru protiv rješenja o ovrsi donesenog na temelju vjerodostojne isprave, Društvo je istaknulo kako je tužiteljevo potraživanje, koje je predmetom ovog postupka, u cijelosti podmireno Izjavom o prijebodu od dana 05.11.2021..g., odnosno isto je prestalo te tužitelj u ovom postupku ustvari ponovno pokušava naplatiti već (putem prijeboda) podmireno potraživanje. Povodom izjavljenog prigovora, rješenje o ovrsi javnog bilježnika na temelju vjerodostojne isprave je stavljeno van snage te je predmet upućen nadležnom Trgovačkom sudu u Dubrovniku. U predmetnom postupku održano je jedno pripremno ročište na kojem se nisu izvodili dokazi već su stranke upućene na mirno rješenje spora koje do dana 31.12.2024.g. nije dovršeno.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Predmetni postupak se trenutno nalazi tek u fazi prethodnog postupka pa kako još nije niti započeo dokazni postupak u kojem će se utvrditi činjenice bitne za predmet spora, odnosno nije izveden niti jedan od predloženih dokaza, to je u ovom trenutku nemoguće dati bilo kakvu realnu procjenu mogućeg ishoda postupka. Naime, svi istaknuti prigovori od strane Društva predstavljaju pravna pitanja te ishod samog spora u konačnici upravo ovisi o stajalištu suda o istima pa je s obzirom na izostanak bilo kakvog procesnog postupanja suda, nemoguće predvidjeti konačni ishod.

9. SUEZ INTERNATIONAL SA/ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Trgovački sud u Dubrovniku, Mir- 1/2024

U konkretnom slučaju radi se o postupku mirenja u koji su stranke upućene radi mirnog rješenja spora koji se kod Trgovačkog suda u Dubrovniku vodi pod poslovnim brojem P-50/2024. U predmetnom postupku mirenja do dana 31.12.2024.g. nije održan niti jedan sastanak te nisu poduzete nikakve druge procesne radnje suda.

10. MEDIUS d.o.o./ VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Trgovački sud u Dubrovniku, P- 139/2024

radi: isplate naknade zadržanog iznosa

VPS: 339.941,28 eura

Predmetni postupak pokrenut je u prosincu 2024.g. od strane tužitelja protiv Društva, a sve nastavno na prethodno vođen vansudski postupak rješavanja sporova u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova (temeljem Općih uvjeta Ugovora Fidic Crvena knjiga), a sve vezano Sporazum br. 11851/19 – IZGRADNJA SUSTAVA VODOOPSKRBE I ODVODNJE U MOKOŠICI, ŠTIKOVICI, MALOM ZATONU I ORAŠCU VV- 02/19, Grupa 1 : Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje u Mokošici, Štikovici i Malom Zatonu, a koji je opisan u točki 5. ovog izvještaja. Naime, temeljem Odluke VRS-a dana 05.06.2024.g., tužitelj je obavezan platiti Društvu kaznu za zakašnjenje u iznosu od 160.344,48 EUR te je Društvo obvezno tužitelju izvršiti povrat iznosa od EUR 339.941,28 zadržanog naplatom bankarske garancije po primitku nove bankarske garancije kao jamstva za uredno ispunjenje ugovora koja odgovara zahtjevima definiranim u Ugovoru. Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno i to dana 28.06.2024.g., a sukladno odredbi čl. 20.4. stavaka 5. i 6. Općih uvjeta Ugovora nadopunjenih Posebnim uvjetima Ugovora kao dijela ugovorne dokumentacije Sporazuma urbroj: 5711/16, podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom od dana 05.06.2024.g. te detaljno izložilo razloge svog nezadovoljstva. S obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a ustvari nije predstavljala obvezu – činidbu koju je tužitelj mogao prisilno ostvariti u ovršnom postupku, odnosno predmetna Odluka nije stekla svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista nije

stekla niti svojstvo konačnosti, slijedom čega je tužitelj bio primoran pokrenuti novi sudski postupak protiv Društva, a u kojem isti potražuje povrat iznosa od EUR 339.941,28 te troškove spora pred VRS-om. Društvo je dana 30.12.2024.g. pravovremeno dalo odgovor na tužbu kojim je osporilo sve tužbene zahtjeve tužitelja te se u nastavku očekuje zakazivanje pripremnog ročišta.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

Predmetni postupak se trenutno nalazi tek u fazi prethodnog postupka pa kako još nije niti započeo dokazni postupak u kojem će se utvrditi činjenice bitne za predmet spora, odnosno nije izveden niti jedan od predloženih dokaza, to je u ovom trenutku nemoguće dati bilo kakvu realnu procjenu mogućeg ishoda postupka. Naime, svi istaknuti prigovori od strane Društva predstavljaju pravna pitanja te ishod samog spora u konačnici upravo ovisi o stajalištu suda o istima pa je s obzirom na izostanak bilo kakvog procesnog postupanja suda, nemoguće predvidjeti konačni ishod.

11. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. / DRŽAVNA KOMISIJA ZA KONTROLU POSTUPAKA JAVNE NABAVE

Visoki upravni sud RH, UsII- 61/2024

radi: ukidanja alt. preinačenja rješenja

Predmetni upravni spor je pokrenut tužbom Društva protiv Državne komisija za kontrolu postupaka javne nabave radi poništenja Rješenja Klasa: UP/II-034-02/23-01/647, Urbroj: 354-02/9-24-10 od 16. siječnja 2024.g., a kojim se u pobijanoj točki 1., po žalbi žalitelja, zajednice ponuditelja Neoplast Industry d.o.o., Beograd, Srbija, Trace Group Hold PLC, Bugarska i Odis Filtering Ltd, Izrael, poništava odluka Društva o odabiru KLASA: 053-01/23-01/2, URBROJ: 2117-55-1100000-23-54 od 21. studenoga 2023., u otvorenom postupku javne nabave, predmet nabave: projektiranje, izgradnja i probni rad UPOV, postrojenja za sušenje mulja te izgradnja ispusta (Tender 6), broj objave: 2022/S 0F5-0021417, u u pobijanoj točki 3. nalaže Društvu, da u roku od 8 dana od dana javne objave rješenja na internetskim stranicama Državne komisije za kontrolu postupaka javne nabave naknadi žalitelju, zajednici ponuditelja Neoplast Industry d.o.o., Beograd, Srbija, Trace Group Hold PLC, Bugarska i Odis Filtering Ltd, Izrael, troškove žalbenog postupka u iznosu od 32.022,28 eura. Povodom predmetne tužbe, Visoki upravni sud RH je dana 11.06.2024.g donio Presudu kojim je odbijen tužbeni zahtjev za poništavanje točke 1. Rješenja dok je u odnosu na točku 3. isti prekinut do donošenja odluke Ustavnog suda RH o zakonitosti predmetnog dijela Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika. Naime, u konkretnom slučaju, u pogledu pobijane točke 3. Rješenja koji se odnosi na naknadu odvjetničkog troška za sastav žalbe, prema mišljenju Društva, Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave je poviše navedene odredbe Zakona o Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave nezakonito podredila odredbama podzakonskog propisa, odnosno Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, odnosno primijenila odredbe podzakonskog propisa koji nisu u skladu sa odredbama propisa višeg obvezujućeg ranga. Imajući u vidu kako se radi o upravnom postupku neprocjenjive vrijednosti predmeta spora, prema mišljenju Društva, Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave je u konkretnom slučaju, a ukoliko je žalbu žalitelja smatrala i ocijenila opravdanom, naknadu odvjetničkog troška za sastav žalbe morala i mogla odrediti isključivo primjenom Tbr. 24. i Tbr. 22. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine, broj 138/23), a kojom je propisano cit: „Za sastavljanje žalbe, prigovora, prijedloga upravnog ugovora, prijedloga za obnovu postupka, prijedloga radi oglašavanja rješenja ništavim, prijedloga za poništavanje i ukidanje rješenja, prijedloga radi pravne zaštite od postupanja javnopravnih tijela i postupanja pružatelja javnih usluga, te za zastupanje u postupku pred

drugostupanjskim tijelom, osim u upravnim postupcima koji su posebno uređeni ovom Tarifom, odvjetniku pripada nagrada po Tbr. 22. uvećana za 25 %...“.

- procjena mogućeg ishoda postupka i daljnjih obaveza

U odnosu na prekinuti spor, ukoliko Ustavni sud RH nađe predmetnu odredbu neustavnom, Visoki upravni sud RH će usvojiti tužbu te ukinuti točku 3. pobijanog Rješenja Državne komisije za kontrolu postupaka javne nabave slijedom čega će otpasti obveza Društva za naknadom predmetnog troška zajednici ponuditelja Neoplast Industry d.o.o., Beograd, Srbija, Trace Group Hold PLC, Bugarska i Odis Filtering Ltd, Izrael. U protivnom, takva obveza će i dalje egzistirati te će zajednica ponuditelja Neoplast Industry d.o.o., Beograd, Srbija, Trace Group Hold PLC, Bugarska i Odis Filtering Ltd, Izrael imati pravo pokrenuti ovršni postupak radi naplate istog

1.2.3. Odvjetnik Lovro Zovko

Zaključen Ugovor o zastupanju i pružanju pravne pomoći, povjereno mu je pokretanje i vođenje ovršnih postupaka prema dužnicima pravnim osobama.

Odvjetnik zastupa društvo u ovršnim postupcima (sastavlja prijedloge za ovrhu, zastupa društvo po prigovoru ovršenika i poduzima sve druge radnje radi prisilne naplate) koji se vode protiv trgovačkih društava dužnika. Sukladno ugovoru o zastupanju, odvjetnik se naplaćuje isključivo od dužnika samo i ukoliko uspije u sporu. U nastavku navodimo postupke vrijednosti predmeta spora preko 10.000,00 EUR.

- Tužitelj Stečajna masa iza **RURSUS d.o.o. u stečaju** (ranije RURSUS d.o.o. u stečaju) podnio je prijedlog za ovrhu protiv tuženika Vodovod Dubrovnik d.o.o. temeljem vjerodostojne isprave radi naplate iz ugovornog odnosa za građevinsko – obrtničke radove. Tuženik je izjavio prigovor te je predmet ustupljen nadležnom sudu na postupanje. Vrijednost predmeta spora je 98.649,76 EUR.

Sukladno mišljenju odvjetnika predlaže se izvršiti rezervaciju u iznosu od 743.276,60 kn/98.649,76 EUR.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika **LUČKA UPRAVA**. s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 20.044,97 EUR. Po prigovoru ovršenika, spis je prosljeđen u rad Općinskom sudu u Dubrovniku i vodio se pod posl.br. Povrv. 263/2019. Rješenjem od dana 12.07.2023. godine Naslovni je sud utvrdio da je tužba u pravnoj stvari povučena jer su stranke spor riješile izvansudskom nagodbom.

Obzirom da je društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. tužitelj, nije potrebno vršiti rezervacije

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika **DUBAC d.o.o.** s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 40.687,02 EUR. Po prigovoru ovršenika, spis je prosljeđen u rad Općinskom sudu u Dubrovniku i vodi se pod posl.br. Povrv. 98/2021 (ranije Povrv 256/2019).

Obzirom da je društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. tužitelj, nije potrebno vršiti rezervacije.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika **TEXO MOLIOR d.o.o.** s osnove neplaćenih računa u ukupnoj visini od 21.773,79 EUR. Postupak je pokrenut

dana 03.11.2023. godinei vodi se pod posl.br. Ovr-5533/2023. Daljnjih radnji u postupku zaključno s danom 31.12.2023. godine nije bilo.

Obzirom da je društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. tužitelj, nije potrebno vršiti rezervacije.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. je putem Trgovačkog suda u Dubrovniku podnio tužbu s osnove naknade štete radi trajnih nedostataka u gradnji u visini od 141.056,60 EURA protiv trgovačkog društva **CESTAR d.o.o.**, a koji postupak se vodi pod posl.br. P-18/2021. Prethodno je pred istim sudom provedeno osiguranje dokaza radi utvrđenja nedostataka na radovima Ugovor o građenju vodoopskrbnog sustava Gornjih sela Orašca (glavna trasa i objekti) od 25.03.2013. godine. Predmetni postupak je u tijeku.

Obzirom da je društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. aktivna strana, nije potrebno vršiti rezervacije.

1.3. Pregled značajnijih sporova koje je vodila interna pravna služba

1.3.1. Kratki pregled - ovršni postupci

U 2024. godini javnim bilježnicima upućeno je 465 prijedlog za ovrhu radi naplate potraživanja ovog Društva prema dužnicima ukupne visine 96.855,25 EUR-a. Ukupno 91 rješenje o ovrsi postalo je pravomoćno i ovršno, te su 83 rješenja predana na FINA -u radi provedbe. Ukupno 246 tražbina po rješenjima o ovrsi naplaćena je u cijelosti prije pravomoćnosti pa je slijedom navedenoga postupak obustavljen. Ovršenici su podnijeli ukupno 9 prigovora na rješenje o ovrsi pa su spisi proslijeđeni nadležnom sudu na rješavanje. Još 128 prijedloga za ovrhu je predano i u postupku pred javnim bilježnikom odnosno još nisu izdana rješenja o ovrsi.

U odnosu na dio dužnika, sklopljene su izvansudske nagodbe o plaćanju u obrocima uz predaju ovjerenih zadužnica kao sredstvo osiguranja naplate.

1.3.2. Pregled ostalih značajnijih parnica povodom potraživanja, zahtjeva radi naknade štete, sporova radi utvrđenja prava vlasništva, upravni sporovi i dr.

U odnosu na ostale sudske postupke, u 2015. godini zaprimili smo tužbu iz 2009. godine (sud propustio dostaviti na odgovor na tužbu) od strane tužitelja I.K. radi naknade štete. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Dubrovniku pod posl. br. Pn – 7/2023 (ranije Pn.- 224/15). Općinski sud donio je 22.11.2022. godine odluku kojom je presuđeno da je Vodovod Dubrovnik d.o.o. solidarno odgovoran za naknadu štete tužiteljici zajedno sa ostala dva tuženika, Hrvatskim cestama d.d. i Gradom Dubrovnikom. Sva tri tuženika u postupku podnijela su žalbu na takvu odluku suda te je drugostupanjski sud ukinuo odluku i vratio predmet na ponovni postupak. Vrijednost predmeta spora iznosi 4.478,45 EUR/33.742,87 kn.

U 2016. zaprimljena je tužba koju je podnijela fizička osoba A.Đ. pred Općinskim sudom u Dubrovniku radi "izvršenja radnje i nepačanja", odnosno tužbeni zahtjev glasi na uklanjanje protupravno postavljenog cjevovoda i vraćanje nekretnine tužitelja u prvobitno stanje. Vodovod Dubrovnik d.o.o. je podnio protutužbeni zahtjev kojim se ima utvrditi da je Vodovod Dubrovnik d.o.o. ex lege stekao pravo služnosti na nekretninama koje su predmet tužbenog zahtjeva.

U 2021. zaprimljena je tužba koju je podnijela fizička osoba E.E. vlasnik obrta „Đ“. pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku radi naknade štete u visini od 9.954,21 EUR/75.000,00 kn. Parnični postupak vodio se pod posl.br. P. 128/2021. U 2023. godini tužba je povučena bez troškova za ovo trgovačko društvo.

U 2022. godini Vodovod Dubrovnik d.o.o. je putem Općinskog suda u Dubrovniku podnio tužbu s osnove stjecanja bez osnove u visini od 13.802,54 EUR/103.995,20 kn protiv fizičkih osoba, a koji postupak se vodi pod posl.br. P-424/2022.

Obzirom da je društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. aktivna strana, nije potrebno vršiti rezervacije.

U 2022. godini pokrenuto je 9 sporova pred Upravnim sudom u Splitu povodom tužbe Vodovoda Dubrovnik d.o.o. protiv tuženika Ministarstva pravosuđa povodom rješenja o odbacivanju prijedloga za izvlaštenjem. Upravni sud u Splitu je u svih 9 postupaka donio odluku kojom usvaja tužbeni zahtjev tužitelja i vratio postupak na ponovno odlučivanje. Tuženik je uložio žalbu na ukupno 6 presuda te su spisi proslijeđeni u rad Visokom upravnom sudu. Preostale 3 (tri) odluke Upravnog suda u Splitu postale su pravomoćne i postupak je vraćen tuženiku na ponovno odlučivanje. Tuženik Ministarstvo pravosuđa ponovo je donijelo rješenja o odbacivanju prijedloga za izvlaštenjem te je Vodovod Dubrovnik d.o.o. pokrenuo upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Postupci su još u tijeku.

U 2021. godini jedinica lokalne samouprave donijela je Rješenje o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa za obujam od 2.255,32 m² u visini od 28.735,91 EUR/216.510,72 kn. Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je žalbu na predmetno rješenje. Drugostupanjsko tijelo je u 2022. godini donijelo odluku kojom je odbijena žalba te je Vodovod Dubrovnik pokrenuo upravni spor i zatražio od suda donijeti odluku o odgodnom učinku rješenja budući da je pokretanje upravnog spora ne odgađa izvršenje Rješenja o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa. Upravni sud u Splitu je donio odluku kojom usvaja tužbeni zahtjev Vodovoda Dubrovnik d.o.o. i oglašava prvostupanjsko rješenje ništavim dok drugostupanjsko poništava. Jedinica lokalne samouprave donijela novo rješenje o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa za obujam od 2.255,32 m² u visini od 28.732,78 EUR, a u odnosu na koju je Vodovod Dubrovnik d.o.o. uložio žalbu.

Po mišljenju pravne službe potrebno je rezervirati sredstva u visini od 28.732,78 EURA.

Suez international je u 2023. godini putem javnog bilježnika podnio prijedlog za ovrhu prema Društvu u visini od 307.967,69 EUR-a.

U konkretnom slučaju prethodno se vodio vansudski postupak rješavanja sporova u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova (temeljem Općih uvjeta Ugovora Fidic Žuta knjiga), a sve vezano Sporazum urbroj: 5711/16, temeljem kojeg je Društvo trgovačkom društvu SUEZ INTERNATIONAL SA (dalje u tekstu: Izvođač) ustupio Radove: POBOLJŠANJE VODOOPSKRBNOG SUSTAVA AGLOMERACIJE DUBROVNIK - IZGRADNJA CRPNE STANICE S UREĐAJEM ZA PROČIŠĆAVANJE VODE ZA PIĆE I PRATEĆIM INFRASTRUKTURNIM OBJEKTIMA (trafo stanica, vodosprema, objekt za aktivni ugljen, prometnica, objekt za tlačne posude i crpke) te prihvatio ponudu Izvođača za izvršenje i dovršetak svih Radova. U okviru Sporazuma, između stranaka je već ranije došlo do niza sporova pri čemu je u Sporu br. 4., Vijeće za rješavanje sporova (dalje: VRS), zauzelo stajalište kako je Uređaj (postrojenje za pročišćavanje i kondicioniranje pitke vode sa pripadajućom infrastrukturom) trebalo biti preuzeto od strane Društva dana 20.08.2020.g. te da je od tog dana

Društvo trebalo snositi sve troškovi rada Uređaja. Imajući u vidu kako je Društvo uslijed opravdanih okolnosti odbilo preuzeti Uređaj predmetnog datuma (postrojenje nije bilo spremno za preuzimanje jer Izvođač nije izveo sve potrebne i ugovorene radove), Izvođač je nastavio upravljati i održavati uređaj do stvarnog dana preuzimanja, odnosno do 01.06.2021.g. te je kasnije u Sporu br. 6. potraživao troškove koji su mu nastali takvim postupanjem i to u ukupnom iznosu 4.782.874,95 kn (634.796,59 eura).

Društvo se argumentirano protivilo predmetnom zahtjevu Izvođača ističući kako:

- odluka VRS-a u Sporu br. 4 nije postala konačna i obvezujuća a s obzirom da je protiv predmetne Odluke pravovremeno dostavljena obavijest o nezadovoljstvu Društva;
- Izvođač nije pokrenuo sudski postupak radi potvrde zahtjeva o kojem je donesena odluka VRS-a u Sporu br. 4;
- je od dana događaja ili okolnosti, odnosno od dana saznanja za događaj ili okolnost koja je predmetom Izvođačevog zahtjeva u Sporu br. 6., prošlo je više od 28 dana, slijedom čega Izvođač, a osnovom paragrafa (stavka) 2. odredbe čl. 20.1. Općih uvjeta Ugovora kao sastavnog dijela Sporazuma urbroj: 5711/16 nema pravo na dodatno plaćanje.

Međutim VRS je odbio predmetne argumente Društva, pri tome ih niti ne obrazloživši te je dana 02.08.2022.g. donio Odluku u Sporu br. 6. kojom je utvrdio kako Izvođač ima pravo na naknadu troškova koji su nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Naručitelja u iznosu od 1.856.306,07 kn.

Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno i to dana 29.08.2022.g., a sukladno odredbi čl. 20.4. stavaka 5. i 6. Općih uvjeta Ugovora nadopunjenih Posebnim uvjetima Ugovora kao dijela ugovorne dokumentacije Sporazuma urbroj: 5711/16, podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom od dana 02.08.2022.g. te detaljno izložilo razloge svog nezadovoljstva.

Izvođač je, kako bi ostvario svoj zahtjev koji je bio predmetom Spora br. 6. podnio prijedlog za ovrhu. Sudski spor je u tijeku.

Po mišljenju pravne službe potrebno je rezervirati sredstva u visini od 307.967,69 EUR-a

2. KADROVSKI POSLOVI

U opsegu rada Referade kadrovskih poslova tijekom 2024. g. obavljani su slijedeći poslovi:-

- vođenje svih zakonom propisanih, kao i ostalih potrebnih evidencija o radnicima
- izdavanje ugovora, rješenja i odluka o pravima radnika vezanim za Pravilnik o radu (ugovori i dodaci ugovora o radu, odluke o korištenju godišnjih odmora, rješenja o plaćenim dopustima, solidarnim pomoćima i jubilarnim nagradama,
- vođenje i planiranje rasporeda rada portira-telefonista,
- vođenje evidencije rada radnika Službe OPKP,
- organiziranje rada učenika na praksi.
- vođenje evidencije isplata naknade za učenički rad.

Tijekom 2024. g. Vodovod Dubrovnik je napustilo ukupno 11 radnika od čega je:

- 6 radnika otišlo u mirovinu
- 4 radnika je sklopilo s poslodavcem sporazumni raskid ugovora o radu
- 1 radnik je dobio osobno uvjetovani otkaz

U 2024. godini je objavljeno 30 javnih natječaja za zapošljavanje, od čega je zaposleno ukupno 15 radnika. Od navedenih:

- 13 radnika je zaposleno na neodređeno vrijeme uz probni rad od 6 mjeseci.
- 2 radnika je zaposleno Ugovorom o pripravništvu u trajanju od 1 godine, od kojih je jedan radnik zaposlen Ugovorom o dodijeli potpore za pripravništvo-zeleno/digitalno od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

U 2024. godini Ugovorom o naukovanju je 15 učenika pohađalo naukovanje.

Dana 31. 12. 2024. godine broj zaposlenih je iznosio 188 radnika.

Po spolu je 148 muškaraca i 40 žena.

Po kvalifikacijskoj strukturi to je: VSS-39; VŠS-14; SSS-91; VKV-14; KV-20; NŠS-10;

Prosječna dob radnika na 31. 12. 2024. je 46,38 godina.

3. REFERADA JAVNE NABAVE

U 2024. godini Referada javne nabave kontinuirano je provodila postupke jednostavne i javne nabave. U 2024. je ukupno pokrenuto 5 postupaka javne nabave sukladno planu nabave, dok je šest postupka započeta u 2023 te jedan postupak iz 2022. godine je nastavljen u 2024. godini te je po okončanju svih postupaka potpisano 11 ugovora o javnoj nabavi.

Tijekom 2024. godine poduzete su značajne aktivnosti u svrhu završetka postupka nabave za strateški projekt „Aglomeracija Dubrovnik“. U odnosu na projekt izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i postrojenja za sušenje mulja (Tender 6, UPOV Lapad) proveden je postupak javne nabave i donesena odluka o odabiru, na koju su uložene dvije žalbe. Nakon Rješenja Državne komisije, ponovili smo odluku o odabiru na koju nije bilo žalbe te je u 2024. godini i taj projekt ugovoren, odnosno postupak završen.

Na postupke javne nabave u 2024. godini uložena je jedna žalba na odabir. Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave kao tijelo nadležno za postupke javne nabave, donijela je jedno Rješenje o odbijanju žalbe. Nakon pravomoćnosti Rješenja Naručitelj je nastavio s postupkom javne nabave.

Sveukupno je referada javne nabave provela:

- u 2024. smo pokrenuli 5 postupaka javne nabave temeljem kojih je zaključeno 3 ugovora vrijednih 493.907,39 EUR (bez PDV-a).

Također u 2024. smo nastavili postupke koji nisu bili završeni u 2023. te jedan postupak iz 2022. (UPOV) na temelju kojih se u 2024. sklopilo 9 ugovora ukupne vrijednosti: 36.583.914,37 EUR.

- 83 postupaka jednostavne nabave roba, radova i usluga te sklopila ugovore ukupne vrijednosti 1.402.991,89 EUR (bez PDV-a)

4. ODJEL VOZNOG PARKA

Vozni park se sastoji od 48 vozila (od čega je 20 osobnih automobila, 28 teretna vozila od čega su dvije cisterne sa visokotlačnom pumpom, 1 specijalno vozilo za CCTV inspekciju cijevi i 1 auto dizalica), te jedan radni strojni bager.

Automehaničarski i autoelektričarski radovi odnosno provjera stanja automobila, sitni popravci i veći popravci rade se kod ugovorenog autoservisa.

Svakodnevna provjera ispravnosti vozila i radnih strojeva, održavanje i popravak vozila i radnih strojeva, izmjena ulja i filtera, akumulatora, popravci kočnica – disk pločice, obloge ručne kočnice, štelovanje kočnica, metlice brisača, sijalice, osigurače, provjera i uljevanje antifrizu i drugi sitni popravci rade se kod ugovorenog autoservisera.

Vodi se evidencija putnih radnih naloga, prijeđene kilometraže i evidencija goriva.

3.6. Služba centralnog informatičkog sustava (CIS)

Služba CIS-a sastoji se od tri odjela, Odjel održavanja CIS-a, Operateri sustava daljinskog nadzora i upravljanja i Odjel daljinskog očitavanja vodomjera.

Centralni informatički sustav vodi oblikovanje, izgradnju i uređenje informacijskog i komunikacijskog sustava poslodavca, organizira i upravlja bazama podataka te izrađuje planove razvoja i korištenja informacijskog i komunikacijskog sustava.

Organizira i provodi redovne/planirane i izvanredne aktivnosti pružanja informatičke podrške svim organizacijskim jedinicama Društva, ujedno unapređuje pružanje informatičke podrške temeljem godišnjeg plana a kroz planiranje, projektiranje, uspostavu i razvoj informacijskog sustava.

Redovno održavanje se odvija u suradnji s operaterima daljinskog nadzora iz CP Ombla i Duboka Ljuta koji evidentiraju nastale probleme koje služba CIS rješava. Izvanredno održavanje se radi u slučaju grmljavinskog nevremena ili sličnih izvanrednih događanja gdje odjel održavanja CIS-a promptno izlazi na teren i rješava nastale nesukladnosti.

Odjel se brine za nadzor rada svih crpnih stanica vodoopskrbe, vodosprema i mjernim okna te crpnih stanica odvodnje organizirano u jedan centar nadzora (glavna zgrada) i tri podcentra (CS Ombla, CS Palata, CS Duboka Ljuta)

Svakodnevne obaveze i aktivnosti dežurnog operatera u 24 satnom dežurstvu se svode na nadziranje rada uređaja sustava kao i lokalna automatika stanica vodoopskrbe i odvodnje, ispravnost rada komunikacijskih uređaja, radio, kabela i optička mreže), ispravnost rada mjerne opreme u nadziranim pogonima (mjerači razine vode, kemikalija, protoka) te po potrebi daljinsko upravljanje ili podešavanje u skladu sa parametrima ili trenutnim zahtjevima ostalih službi.

Sve aktivnosti se provode u svrhu pojačanog nadzora i kontinuirane opskrbe krajnjih potrošača zdravstveno ispravnom vodom i umanjena bilo kakvih štetnih posljedica po sustav vodoopskrbe i odvodnje zbog uočenih nesukladnosti u radu nadziranih pogona

Za sve gore navedeno u skoro 90% slučajeva je reagirano prije nego su praćeni podaci u pogonima ušli u stanje alarma a samim time su smanjene i eventualne posljedice u nadziranim pogonima u sustavu daljinskog nadzora i upravljanja na minimum i potrošačima je osigurana uredna opskrba zdravstveno ispravnom vodom

Uočeni su nedostaci uglavnom bili :

- Prekid komunikacije sa praćenim objektima,
- Problemi u radu pogona kako vodoopskrbe tako i odvodnje,
- Pogrešno ili netočno mjerenje određenih parametara rada praćenih pogona,
- Prevelika potrošnja, neuobičajene potrošnje za određeni dio dana ili noći
- Detektirane havarije gravitacijskih cjevovoda vodoopskrbe
- Povećane mutnoće izvorišta ili drugih poteškoća sustava kloriranja, i
- Potrebe daljinskog rada pogonima

Odrađeni radovi na sustavu daljinskog nadzora i upravljanja (SDNU):

-Zatražena je izrada i u produkciju je puštena nova SCADA –sustav za daljinski nadzor i upravljanje objektima i opremom. Zbog racionalizacije troškova odlučeno je da se prebacuju prvo svi ugovoreni objekti odvodnje kroz Aglomeraciju a nakon toga i ostali objekti.

-Nova SCADA omogućuje pregled većeg broja objekata, veći broj istovremenih korisnika, nove komunikacijske protokole i ažuriranja (stara datira iz cca 2005. godine)

-Paralelno sa novom SCADA sustavom odrađuje se i zamjena radio sustava jer je postojeći u EOL fazi(End-of-Life) te više nije dobavljiv. Odrađena je dobava, transport, montaža i povezivanje opreme za digipitere Srđ, VS Babin Kuk i VS Vrbica za potrebe novog nadzornog Centra odvodnje Dubrovnik - kanalizacijski podsustavi Grad, Zaton, Mokošica i Župa, VS Brgat i VS Ljuta

-Povezivanje opreme za dopunu funkcionalnosti objekata KCS Gruž, Gimani, Ploče i Zlatni potok

-CS Ljuta automatiziran oporavak sustava u slučaju nestanka električne energije

-CS Osmine rekonstrukcija i uvezivanje sa CS Slano

-VSP Brgat, rekonstrukcija upravljačkog polja

-U sklopu Aglomeracije istovremeno se vrše radovi na izgradnji vlastite distributivne komunikacijske kanalizacije

Informatička oprema, aplikativni dio i sigurnosni sustavi:

Tijekom 2024. godine služba nastavila je s intenzivnim razvojem infrastrukture i unaprjeđenjem kibernetičke sigurnosti u skladu s rastućim tehničkim i regulatornim zahtjevima.

1. Migracija serverske infrastrukture „in-house“

Odabran je strateški smjer smanjenja vanjske ovisnosti i povećanja kontrole nad kritičnim sustavima, započet je proces prijenosa serverskih sustava s vanjskih lokacija u vlastitu infrastrukturu (in-house). Postavljena je moderna virtualizacijska okolina temeljena na lokalnom hardveru s visokim performansama, čime su stvoreni preduvjeti za bržu reakciju u slučaju kvara, veću fleksibilnost te poboljšanu razinu sigurnosti i dostupnosti usluga.

2. Uspostava lokalnih backup i storage rješenja

Uz primarni sustav, implementirani su lokalni backup i storage serveri s automatiziranim sigurnosnim kopijama ključnih sustava, uključujući SCADA nadzor i poslovne aplikacije. Redundancija podataka, kao i dnevne i tjedne verifikacije sigurnosnih kopija, osiguravaju operativni kontinuitet u slučaju incidenta ili kvara.

3. Pripreme za usklađivanje s NIS2 direktivom

U okviru priprema za obveze koje proizlaze iz EU direktive NIS2 o kibernetičkoj sigurnosti, provedena je interna analiza postojećih rizika te su započete aktivnosti na:

- kategorizaciji informacijskih sustava prema kritičnosti,
- izradi Plana postupanja u slučaju sigurnosnih incidenata,
- ažuriranju evidencije informacijske imovine,
- te pripremi za obvezno izvještavanje prema nacionalnim tijelima.

U sklopu olakšavanja poslovanja sa korisnicima odrađena je integracija sa online naplatnim službama - Keks pay

Pokrenut je proces nabave izrade novog vizualnog identiteta i online sadržaja tvrtke te proces nabava sustava za „threat management“

Daljinsko očitavanje vodomjera

Ukupno u 2024. godini ugrađeno je 151 novo mjerno mjesto sa opcijom daljinskim očitavanjem, a kroz redovne i vanredne izmjene (Služba izmjene vodomjera) izvršena je zamjena 416 radio modula.

Trenutno je u postupku 8 zahtjeva sa cca 100 korisnika te su obrađeni svi zahtjevi i nema nikakvih zaostataka.

U sklopu redovnih mjesečnih aktivnosti, vrši se očitavanje i održavanje preko 7000 vodomjera.

Intervencije održavanja

Kroz SDNU aktivnosti riješene su 62 nesukladnosti ili preventivne intervencije u prethodnoj godini u koje spadaju održavanje katodne zaštite, prekidi u komunikaciji ili poteškoće u automatskom upravljanju sustavom, prenaponske i komunikacijske zaštite i održavanje informatičkog sustava.

3.7. Služba financijskih i računovodstvenih poslova

Služba financija izvršava sve radnje sukladno zakonima koji propisuju okvire njezina rada u društvima sa ograničenom odgovornošću, uz napomenu da je Društvo uz svoju osnovnu svrhu putem ove službe dužno provoditi i odredbe Zakona o vodama i Zakona o financiranju vodnog gospodarstva, koji definiraju obveze o načinima osiguravanja sredstava za funkcioniranje ukupnog sustava, prikupljanju različitih naknada, obvezama po istima i konačno davanja propisanih izvješća o planovima, realizaciji i utrošku sredstava. Svi odjeli u Službi su tijekom godine imali dodatne obveze slijedom uvođenja novog poslovnog softvera. Intenzivirane su aktivnosti u Odjelu plana i analize, naplatnoj službi, ali i ostalim službama u cilju efikasnije naplate potraživanja i usklađivanju svih aktivnosti prema financijskim standardima i internim odlukama na temelju analiza internih revizija. Odjel javne nabave je provodio postupke nadmetanja sukladno planovima realizacije projekata i nabave opreme.

Poradi kvalitetne usporedbe s ranijim razdobljima u nastavku su priređene usporedne tablice.

Analiza količina fakturirane usluge javne vodoopskrbe

(Prodaja vode)

Kategorije	2023	2024	index (2024/2023)	% učešća
1. Poslovni prostori	1.316.205	1.421.126	107,97	23,90%
2. Stambeni prostori	3.297.162	3.473.477	105,35	58,43%
3. Ostali posl. prostori	965.890	1.050.407	108,75	17,67%
UKUPNO	5.579.257	5.945.010	106,56	100,00%

Gradovi i općine (m ³)	2023	2024	Indeks (2024/2023)	% učešća
1. Župa dubrovačka	871.808	896.242	102,80	15,076
2. Dubrovnik	4.345.862	4.649.082	106,98	78,201
3. Ston i Žuljana	173.924	189.294	108,84	3,184
4. Dubrovačko primorje	187.663	210.392	112,11	3,539
UKUPNO	5.579.257	5.945.010	106,56	100,000

Grad Dubrovnik: Dubrovnik, Zaton, Orašac, Elafiti, Pobrežje-Osojnik

Ston: Ston, Žuljana

Dubrovačko Primorje: Slano, Imotica, Moševići-Visočani

Župa: Župa dubrovačka

**Analiza količina fakturirane usluge skupljanja otpadnih voda i
pročišćavanja (kanalizacija)**

Kategorije (m ³)	2023	2024	index(24/23)	% učešća
1.Poslovni prostori	1.161.302	1.249.975	107,64	31,57%
2.Stambeni prostori	2.341.856	2.468.407	105,40	62,34%
3.Ostali poslovni prostori	211.167	241.488	109,19	6,10%
UKUPNO	3.724.325	3.959.870	106,32	100,00%

Naplaćena i utrošena sredstva naknade za razvoj u 2024. godini

Grad Dubrovnik

Mjesec	Obračunata naknada (u EUR)	Naplaćena naknada (u EUR)
Siječanj	125.052,07	126.126,59
Veljača	104.992,91	118.538,32
Ožujak	118.338,38	107.488,86
Travanj	158.041,22	120.404,53
Svibanj	207.258,80	152.093,06
Lipanj	241.803,31	175.636,44
Srpanj	314.261,09	254.953,11
Kolovoz	329.196,50	267.163,07
Rujan	273.893,46	336.915,44
Listopad	216.132,05	271.003,45
Studen	169.371,66	212.171,82
Prosinac	102.193,08	168.803,22
UKUPNO:	2.360.534,53	2.338.731,68

Raspoređena i utrošena naknada, namjena i iznosi

Otplata kredita OTP HBOR 377461 – Glavnica 4 rate	77.403,44 EUR
Kamate po kreditu OTP HBOR 377461	4.398,65 EUR
Otplata kredita HAVOR 47606 – glavnica 2 rate	662.111,78 EUR
Kamate po kreditu HBOR 47606	92.537,47 EUR
Otplata kredita HBOR 1100454- glavnica 4 rate	640.789,16 EUR
Kamate po kreditu HBOR 1100454	69.531,85 EUR
Fekalna odvodnja u Ulici Iva Vojnovića -ostatak	43.283,04 EUR

Ugradnja automatske rešetke UPOV Lapad	66.157,01 EUR
Prespajanje vodovodnih i kanalizacijskih priključaka na cjevovod kroz Lozicu	59.138,03 EUR
Stručni nadzor nad prespajanjem priključaka na cjevovod kroz Lozicu	2.123,56 EUR
Izgradnja cjevovoda u Malom Zatonu	159.021,83 EUR
Stručni nadzor nad izgradnjom cjevovoda u Malom Zatonu	2.588,09 EUR
Izrada sonažnih iskopa na kanalima mješovite odvodnje	49.091,51 EUR
Stručni nadzor nad izradom sonažnih iskopa na kanalima mješovite odvodnje	1.659,04 EUR
Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Marka Marojice	31.934,41 EUR
Stručni nadzor nad radovima izgradnje vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Marka Marojice	1.327,23 EUR
Ugradnja spiralne prese na UPOV Lapad	63.202,60 EUR
Prespajanje podmorskog cjevovoda i izgradnja mjesne mreže Lozica	27.379,31 EUR
Stručni nadzor nad prespajanjem podmorskog cjevovoda i izgradnja mjesne mreže Lozica	1.061,78 EUR
Izgradnja cjevovoda odvodnje na trasi Mohovo - Zaton	62.859,88 EUR
Stručni nadzor nad izgradnjom cjevovoda odvodnje na trasi Mohovo - Zaton	1.287,41 EUR
Izmjene idejnog i glavnog projekta sustava odvodnje i pročišćavanja voda na Lopudu	8.733,16 EUR
Izgradnja cjevovoda Bulet-Palata	13.904,16 EUR
Stručni nadzor nad izgradnjom cjevovoda Bulet-Palata	729,98 EUR
Izrada idejnog projekta vodoopskrbne mreže i sustava odvodnje Trsteno (20%)	4.725,46 EUR
Rekonstrukcija cjevovoda javne vodoopskrbe u Ulici put od Bosanke (20%)	5.535,47 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom cjevovoda javne vodoopskrbe u ulici Put od Bosanke (20%)	212,36 EUR
Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda na Kantafigu (20%)	10.226,75 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom vodoopskrbnog cjevovoda na Kantafigu (20%)	411,44 EUR
Izgradnja rasvjete na izvorištu Ombla	46.784,82 EUR
Stručni nadzor nad izgradnjom rasvjete na izvorištu Ombla	1.805,03 EUR
Rekonstrukcija cjevovoda u Dubskoj ulici (20%)	8.171,52 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom cjevovoda u Dubskoj ulici (20%)	318,53 EUR
Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Nika Kulišića	5.737,26 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Nika Kulišića	265,45 EUR
Rekonstrukcija cjevovoda Leichteinsteinov put (71%)	19.805,48 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom cjevovoda Leichteinsteinov put (20%)	265,45 EUR
Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Obodskoj ulici	26.553,24 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom vodoopskrbnog cjevovoda u Obodskoj ulici	1.109,56 EUR
Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici od borova	25.929,75 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici od borova	1.221,05 EUR
Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Stolačkoj ulici (20%)	5.528,69 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom vodoopskrbnog cjevovoda u Stolačkoj ulici (20%)	1.327,23 EUR
Sanacija vodoopskrbnog cjevovoda i cjevovoda Javne odvodnje u Ulici od izvora, Mokošica (dio)	30.542,76 EUR
UKUPNO:	2.338.731,68 EUR

Po osnovi naknade za razvoj krajem 2024. godine naplaćeno je **2.338.731,68 EUR**.

U protekloj godini naknada za razvoj je u potpunosti utrošena za razvojne projekte.

Općina Dubrovačko Primorje

Sukladno odluci Općinskog vijeća Općine Dubrovačko Primorje od 20. ožujka 2014. godine, objavljenoj u službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije od 09. svibnja 2014. g. u primjeni je od 17.05.2014. godine cjenik za ovu općinu s obračunatom naknadom za razvoj (stambeni prostori 0,13 EUR, poslovni prostori 0,20 EUR), a sukladno Odluci o naknadi za razvoj na području pružanja vodnih usluga Vodovoda Dubrovnik d.o.o. objavljenoj u Narodnim novinama broj 85/2022 od 22.07.2022. godine, naknada za razvoj ostaje ista.

U 2024. godini ukupno je fakturirano naknade za razvoj u iznosu 29.343,10 EUR. Naknada za razvoj u potpunosti je utrošena na području Općine Dubrovačko Primorje.

FINANCIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA I AKTIVNOSTI TIJEKOM 2024.

Poslovnu 2024. g. Vodovod Dubrovnik d.o.o. završio je sa gubitkom od -1.281.035,73 EUR. Ukupni prihodi u 2024. godini su 5,05% veći od ukupnih prihoda u 2023. godini, a ukupni rashodi u 2024. godini su za 16,61 % veći od ukupnih rashoda u 2023. godini.

Fizički pokazatelji poslovanja: fakturirana usluga javne vodoopskrbe (prodaja vode) veća je za 6,56 %, a fakturirana usluga sakupljanja otpadnih voda i pročišćavanja (kanalizacija) veća je za 6,32 % u odnosu na prethodnu godinu.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. redovno ispunjava sve svoje obveze prema zaposlenicima, državi i dobavljačima. Obuka kadrova je stalna, a atestiranja uređaja i opreme redovna.

Kreditne obveze Društva na dan 31. prosinca 2024.godine iznose 8.210.932 EUR i iste se uredno servisiraju.

U 2024. godini u Gradu Dubrovniku obračunato je ukupno 2.360.534,53 EUR, a naplaćeno 2.338.731,68 EUR sredstava naknade za razvoj. Namjenski je utrošeno 2.338.731,68 EUR.

U 2024. godini Društvo je nabavilo nove dugotrajne imovine u vrijednosti 28.636.966,78 EUR, od čega se odnosi na zemljišta vrijednost od 227,45 EUR, građevinske objekte u vrijednosti 881.137,80 EUR, postrojenja i opreme u vrijednosti 774.013,63 EUR, alata, pogonskog inventara i transportnih sredstava u vrijednosti 9.011,47 EUR, predujmove za materijalnu imovinu u vrijednosti od 321.319,99 EUR, materijalne imovine u pripremi u vrijednosti 26.635.456,44 EUR i nematerijalne imovine u vrijednosti od 15.800,00 EUR.

Na datum bilance ukupna vrijednost dugotrajne materijalne imovine u pripremi, tj. dugotrajne materijalne imovine koja nije aktivirana iznosi 36.776.303,30 EUR i odnosi se na zalihe investicijskog materijala u iznosu 270.189,74 EUR i građevinske objekte u pripremi u iznosu 36.506.113,56 EUR.

Na datum bilance ukupna vrijednost predujmova za nabavu nove dugotrajne materijalne imovine iznosi 1.374.601,56 EUR.

Društvo je u poslovnoj godini rashodovalo dugotrajnu imovinu nabavne vrijednosti u iznosu 52.134,39 EUR koja se odnosi na postrojenja i opremu u iznosu od 48.332,26 EUR i na alate, pogonski inventar i transportna sredstva u iznosu od 3.802,13 EUR.

Društvo u poslovnoj godini ima dugotrajne financijske imovine u vrijednosti od 20.773,29 EUR, a odnosi se na tržišnu vrijednost obveznica Laništa d.o.o. (LNGU-I LANIŠTE D.O.O. - nominalni iznos 25.465).

Financijski pokazatelji

Temeljni pokazatelji poslovanja u 2024. godini

ELEMENTI	2023.	2024.	Index (24/23)
I UKUPAN PRIHOD	11.473.573	12.052.995,66	105,05
1.Poslovni prihodi	11.434.906	12.031.281	105,22
1.1.Prihodi od prod.proizv. i usluga	7.906.901	8.393.274	106,15
1.2.Prihodi od proračuna Grada Dbk	0,00	0,00	0
1.3.Ostali poslovni prihodi	3.465.339	3.520.515	101,59
2.Financijski prihodi	38.666	21.713	56,16
3. Ostali prihodi	35.741	21.517	60,20
II UKUPNI RASHODI	11.434.306	13.334.031	116,61
1.Poslovni rashodi	11.221.558	13.144.053	117,13
1.1. Materijalni troškovi	2.731.143	3.635.918	133,13
- troškovi sirovina i materijala	1.327.492	1.483.218	111,73
- ostali vanjski troškovi	1.403.651	2.152.700	153,36
1.2.Amortizacija	4.205.852	4.424.797	105,21
1.3.Troškovi osoblja	3.497.795	4.121.610	117,83
1.4. Ostali poslovni rashodi	64.882	52.223	80,49
2.Financijski rashodi	212.748	189.978	89,30
III DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	39.266	-1.281.035	-
-Porez na dobit	-	-	-
IV NETO DOBIT	39.266	0	0
V GUBITAK	0	-1.281.035	0
Prosj.br.zaposlenih-sati rada	188	188	100,00
Prosj.br.zaposlenih-krajem mjeseca	188	188	100,00
Prosj.mj.bruto plaća po zaposlenom	1.332	1.572	118,02
Prosj.mj.neto plaća po zaposlenom	989	1.166	117,90
Ulaganja u dugotrajnu imovinu	24.748.298	36.776.303	148,60
- nekretnine	24.447.594	36.000.103	147,25
- opremu	300.703	776.200	258,13
FIZIČKI POKAZATELJI POSLOVANJA			
- voda m3	5.579.257	5.945.010	106,56
- odvodnja m3	3.724.325	3.959.870	106,32

Ukupni **prihodi** Društva za 2024. godinu iznose **12.052.995 EUR**, te su za 5,05 % veći u odnosu na isto razdoblje 2023. godine.

Struktura prihoda u 2024. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Poslovni prihodi	99,82 %
<input type="checkbox"/> Financijski prihodi	0,18 %
	100,00 %

Struktura poslovnih prihoda u 2024. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Prihodi od prodaje proizvoda	69,14 %
<input type="checkbox"/> Ostali poslovni prihodi	30,31 %
<input type="checkbox"/> Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	0,55 %
	100,00 %

Struktura prihoda od prodaje proizvoda u 2024. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Prihodi od prodaje vode	63,74 %
<input type="checkbox"/> Prihodi od odvodnje	23,97 %
<input type="checkbox"/> Prihodi od pročišćavanja	3,96 %
<input type="checkbox"/> Prihodi od usluga	8,33 %
	<hr/> 100,00 %

Ukupni **rashodi** za 2024. godinu iznose **13.334.031 EUR**, te su za 16,61 % veći u odnosu na 2023. godinu.

Struktura rashoda u 2024. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Poslovni rashodi	98,58 %
<input type="checkbox"/> Financijski rashodi	1,42 %
	<hr/> 100,00 %

Struktura poslovnih rashoda u 2024. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Materijalni troškovi	27,66 %
<input type="checkbox"/> Troškovi osoblja	31,36 %
<input type="checkbox"/> Amortizacija	33,66 %
<input type="checkbox"/> Ostali troškovi	7,32 %
	<hr/>
	100,00 %

Gubitak razdoblja Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2024. godini je **-1.281.035,73 EUR.**

BILANCA
stanje na dan 31.12.2024.

Obveznik: 00862047577; VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	index (5/4)
1	2	3	4	5	6
AKTIVA					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+031+036)	002		74.077.844,87	82.588.604,75	111,49
I. Nematerijalna imovina (004 do 009)	003		675.866,84	662.253,64	97,99
II. Materijalna imovina (011 do 019)	010	2	73.378.640,28	81.905.577,82	111,62
1. Zemljište	011	2	1.120.147,37	1.120.374,82	100,02
2. Građevinski objekti	012	2	40.529.414,29	38.211.698,35	94,28
3. Postrojenja i oprema	013	2	4.565.126,55	4.277.897,10	93,71
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	2	271.094,62	144.702,69	53,38
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	2	2.144.559,30	1.374.601,56	64,10
7. Materijalna imovina u pripremi	017	2	24.748.298,15	36.776.303,30	148,60
III. Dugotrajna financijska imovina (021 do 030)	020		23.317,75	20.773,29	89,09
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027				
IV. Potraživanja (031 do 035)	031		0	0	
V. Odgođena porezna imovina	036				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (038+046+053+063)	037		13.263.910,31	11.346.593,48	85,54
I. Zalihe (039 do 045)	038	3	860.262,75	924.220,53	107,43
1. Sirovine i materijal	039	3	860.262,75	924.220,53	107,43
II. Potraživanja (047 do 052)	046	4	1.482.743,04	1.302.220,47	87,83
2. Potraživanja od kupaca	049	4	1.370.940,92	1.194.820	87,15
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	4	41.510,12	36.930,87	88,97
6. Ostala potraživanja	052	4	70.292,00	70.469,36	99,36
III. Kratkotrajna financijska imovina (054 do 062)	053		0	0	
IV. Novac u banci i blagajni	063	5	10.920.904,52	9.120.152,48	83,51
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		24.207,67	102.774,80	424,56
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+037+064)	065		87.365.962,86	94.037.973,03	107,64
PASIVA					
A) KAPITAL I REZERVE (068+069+070+076+077+084+087+090)	067		37.324.175,50	36.141.560,92	96,83
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	6	32.838.303,80	32.838.240,00	100,00
II. KAPITALNE REZERVE	069	6	1.303.582,07	1.402.003,22	107,55
III. REZERVE IZ DOBITI (071+072+073+074+075)	070	6	538.168,61	538.232,41	100,01
5. Ostale rezerve	075	6	538.168,61	538.232,41	100,01
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076				
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (085-086)	084	6	2.604.854,38	2.644.121,02	101,51
1. Zadržana dobit	085	6	2.604.854,38	2.644.121,02	101,51
2. Preneseni gubitak	085				
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (088-089)	087	6	39.266,64	-1.281.035,73	
1. Dobit poslovne godine	088	6	39.266,64		
2. Gubitak poslovne godine	089			-1.281.035,73	
VII. MANJINSKI INTERES	090				
B) REZERVIRANJA (092 do 097)	091		152.622,08	152.622,08	100,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (099 do 109)	098	7	9.388.911,36	8.721.799,98	92,89
1. Obveze prema poduzetnicima	099				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	103		254.485,42	214.554,85	84,31
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	104	7	8.204.542,31	6.824.237,92	83,18
5. Obveze prema dobavljačima	106	7	929.883,63	1.683.007,21	180,99
D) KRATKOROČNE OBVEZE (111 do 124)	110	8	3.571.037,00	9.780.600,67	273,89
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	116	8	1.380.304,38	1.386.695,58	100,46
4. Obveze za predujmove	117	8	146.769,85	1.407.982,79	959,32
5. Obveze prema dobavljačima	118	8	789.835,58	2.018.266,70	255,53
8. Obveze prema zaposlenicima	120	8	201.479,77	265.211,83	131,63
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121	8	103.035,07	150.383,73	145,95
12. Ostale kratkoročne obveze	124	8	949.612,35	4.552.060,04	479,36
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	9	36.929.216,92	39.241.389,39	106,26
F) UKUPNO – PASIVA (067+091+098+110+125)	126		87.365.962,86	94.037.973,04	107,64
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127				

Analizirajući bilancu Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2024. godini vidljivo je slijedeće:

Dugotrajna imovina (stalna imovina) u 2024. godini sudjeluje sa 87,82 % u aktivni i viša je za 11,49 % u odnosu na 2023. godinu. Dugotrajnu imovinu čini materijalna imovina.

Kratkotrajna imovina (obrotna sredstva) u 2024. godini sudjeluju sa 12,18 % u aktivni i niža je za 14,46 % u odnosu na 2023. godinu.

Vrijednost zaliha koncem 2024.godine iznosila je 924.220,53 EUR što čini 8,15 % kratkotrajne imovine.

Potraživanja na dan 31.12.2024. godine iznosila su 1.302.220,47 EUR što je za 12,17 % niže u odnosu na 31.12.2023. godine.

Potraživanja od kupaca na datum bilance manja su za 12,85 % u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje i iznose 1.194.820,24 EUR i čine 91,75 % ukupnih kratkotrajnih potraživanja.

Potraživanja od države i drugih institucija iznose 36.930,87 EUR.

Kapital i rezerve u iznosu od 36.141.560,92 čini 38,43 % ukupne pasive. Temeljni kapital Društva je 32.838.240,00 EUR.

Dugoročne obveze iznose 8.721.799,98 EUR i one čine 9,27 % ukupne pasive, a čine ih obveze za kredite u zemlji u iznosu 7.038.792,77 EUR i obveze prema dobavljačima u iznosu 1.683.007,21 EUR.

Kratkoročne obveze na dan 31.12.2024. godine iznose 9.790.600,67 EUR i one čine 10,41 % ukupne pasive. Obveze prema bankama iznose 1.386.695,58 EUR i odnose se na dio dugoročnih kredita koji dolaze na naplatu u 2024. godini. Obveze za predujmove iznose 1.407.982,79 EUR, obveze prema dobavljačima iznose 2.018.266,70 EUR. Obveze prema zaposlenicima u iznosu 265.211,83 EUR odnose se na neisplaćenu plaću za prosinac 2024. godine koja je redovno podmirena u siječnju 2025. godine. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu 150.383,73 EUR podmirena su u siječnju 2025. god. Ostale kratkoročne obveze iznose 4.552.060,04 EUR.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iznosi 36.241.389,39 EUR i ono iznosi 41,73 % ukupne pasive.

Ova stavka uključuje dio naknade za razvoj te sufinanciranje izgradnje vodoopskrbnih objekata od strane Hrvatskih voda d.o.o. i EU fondova koji će se prihodovati u momentu otplate anuiteta i obračuna amortizacije pripadajućih investicija.

POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

Likvidnost je sposobnost poduzeća da podmiri kratkoročne obveze i tekuće aktivnosti.

Koeficijent tekuće likvidnosti nastoji ukazati na mogućnost održavanja solventnosti. Standardna veličina ovog pokazatelja je 2. Ako je pokazatelj veći, smatra se da je veća sposobnost društva da podmiruje svoje račune.

Kratkotrajna imovina	11.346.593,48 EUR
Kratkoročne obveze	9.780.600,67 EUR
Koeficijent tekuće likvidnosti	1,160

Koeficijent ubrzane likvidnosti govori o tome ima li poduzeće dovoljno kratkoročnih sredstava da podmiri dospjele obveze, bez prodaje zaliha. Minimalna veličina ovog pokazatelja je 1.

Kratkotrajna imovina - zalihe	10.433.372,95 EUR
Kratkoročne obveze	9.780.600,67 EUR
Koeficijent ubrzane likvidnosti	1,066

POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

Pokazatelji zaduženosti mjere stupanj zaduženosti poduzeća.

Koeficijent zaduženosti pokazuje koliko je ukupne imovine financirano iz tuđih izvora, a prihvatljiv je do 0,50. Ovaj pokazatelj nam daje podatak o veličini zaduženja po jednom euru vlastitog kapitala.

Ukupne obveze	18.502.400,65 EUR
Ukupna imovina	93.935.198,23 EUR
Koeficijent zaduženosti	0,197

Faktor zaduženosti (broj godina) je jedan od pokazatelja zaduženosti koji daje prikaz vremenskog razdoblja potrebnog da Društvo pokrije svoje ukupne obveze.

Ukupne obveze	18.502.400,65 EUR
Zadržana dobit + Amortizacija	7.068.918,87 EUR
Faktor zaduženosti	2,617 god.

Koeficijent financiranja pokazuje odnos između tuđeg kapitala odnosno obveza i vlastitog kapitala. Poželjno je da pokazatelj bude što niži, a maksimalno 1.

Ukupne obveze	18.502.400,65 EUR
Kapital	32.838.240,00 EUR
Koeficijent financiranja	0,563

Koeficijent vlastitog financiranja trebao bi biti veći od 50 % što znači da se veći dio imovine financira iz vlastitih izvora.

Kapital	32.838.240,00 EUR
Ukupna imovina	93.935.198,23 EUR
Koeficijent vlastitog financiranja	34,96 %

POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI

Pokazatelji ekonomičnosti mjere odnos prihoda i rashoda. Za ekonomično poslovanje ovaj pokazatelj treba biti veći od 1.

Ukupni prihodi	12.052.995,66 EUR
Ukupni rashodi	13.334.031,39 EUR
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	0,903

Poslovni prihodi	12.031.281,73 EUR
Poslovni rashodi	13.144.053,28 EUR
Ekonomičnost poslovnih aktivnosti	0,915

POKAZATELJ AKTIVNOSTI

Pokazateljima aktivnosti nazivaju se i koeficijenti obrta. Pomoću pokazatelja aktivnosti utvrđuje se koliko se efikasno koriste resursi društva u poslovnom procesu.

Koeficijent obrta ukupne imovine govori koliko puta se ukupna imovina tvrtke obrne u tijeku jedne godine, odnosno koliko tvrtka uspješno koristi imovinu s ciljem stvaranja prihoda.

Ukupni prihod	12.052.995,66 EUR
Ukupna imovina	93.935.198,23 EUR
Koeficijent obrta ukupne imovine	0,128

Koeficijent obrta potraživanja od kupaca pokazuje prosječno trajanje naplate potraživanja od kupaca.

Prihod od prodaje	7.906.901,28 EUR
Potraživanja na kraju godine od kupaca	1.194.820,24 EUR
Koeficijent obrta potraživanja od kupaca	6,617

Broj dana u godini	365
Koeficijent obrta potraživanja od kupaca	6,617
Trajanje naplate potraživanja od kupaca u danima	55,16

Visoki period naplate je rezultat potraživanja koja će vjerojatno biti teško naplativa.

IZLOŽENOST I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključuje kamatni rizik novčanog toka i fer vrijednosti te cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Cjelokupni program za upravljanje rizicima usmjeren je na nepredvidivost financijskih tržišta i nastoji negativne učinke na financijske rezultate svesti na najmanju moguću mjeru. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Društva.

Tržišni rizik

(a) *Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope*

Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnih (bilješka 8.) i kratkoročnih obveza (bilješka 9.). Posudbe odobrene po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku kamatne stope novčanog toka.

Društvo je izloženo riziku od promjena kamatnih stopa zbog korištenja kredita s kamatnom stopom vezanom uz tromjesečni EURIBOR.

(b) *Cjenovni rizik*

Društvo posluje isključivo na hrvatskom tržištu. S obzirom da Društvo obavlja komunalne usluge, cijene njegovih usluga određuju njegovi osnivači tj. grad Dubrovnik i 6 općina, Društvo nema izraženi cjenovni rizik.

Kreditni rizik

Kreditni rizik proizlazi iz novca i potraživanja od kupaca. Kreditni rizik vezan uz potraživanja po kreditima ograničen je zbog raspoređenosti tih potraživanja po raznim kupcima. Potraživanja od kupaca usklađena su za iznos rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja pa stoga Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika.

Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca (bilješka 5.), osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija (bilješka 7.) i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Uprava tjedno prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava putem izvještaja o stanju novčanih sredstava i obveza.

Fer vrijednosti financijskih instrumenata

Financijski instrumenti razvrstavaju se kao imovina i obveze ili glavnica u skladu sa suštinom ugovornog aranžmana. Kamate, dividende, dobiti i gubici koji se odnose na financijske instrumente razvrstane kao obveza iskazuju se kao prihod ili rashod kada su nastali. Financijski instrumenti se prebijaju ako Društvo ima zakonsko pravo na prijeboj ili istovremeno ostvarenje sredstva i podmirenje obveze u neto iznosu.

Financijska imovina i financijske obveze priznaju se u bilanci Društva kad je društvo postalo stranom ugovora o financijskom instrumentu.

Uprava Društva vjeruje da se fer vrijednost imovine i obveza iskazanih u bilanci ne razlikuje značajno od njihovih knjigovodstvenih iznosa.

BITNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Događaji nakon datuma bilance jesu povoljni i nepovoljni događaji nastali između datuma bilance i datuma kada su financijski izvještaji odobreni za objavljivanje. Takvi događaji pružaju dokaz stanja koja su postojala na datum bilance ili ukazuju na stanja koja su nastala nakon datuma bilance i nisu usklađena s bilancom.

Temeljem mišljenja Uprave društva u razdoblju od 1.1.2025. do 10.05.2025. godine u poslovanju nema značajnijih neusklađenih poslovnih događaja koji bi zahtijevali usklađenje bilance društva za 2024. godinu.

4. ZAKLJUČAK

Društvo je u 2024. godini ostvarilo gubitak u iznosu od -1.281.035,73 EUR, ukupni prihodi su 5,05 % veći od ukupnih prihoda u 2023. godini, a ukupni rashodi su 16,61 % veći od ukupnih rashoda u 2023. godini. Navedeni gubitak je posljedica povećanja cijene radova, roba i usluga kao i povećanja plaća radnika zbog usklađenja sa rastom troškova života. Cijena vodnih usluga se nije mijenjala od 2016. godine.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. redovno i na vrijeme ispunjava sve svoje obveze prema zaposlenicima, državi, dobavljačima i ostalim institucijama.

Kao i prethodne godine društvo je nastavilo sa intenzivnijim investicijskim održavanjem i ulaganjem na području Grada i susjednih općina.

Može se reći da su najznačajniji događaji tijekom 2024. godine bili:

Financijski:

- Ispunjenje ugovornih odnosa sa Hrvatskim vodama, Gradom Dubrovnikom i ostalim općinama na uslužnom području,
- Nastavak smanjenja ugovorenih troškova za brojne radove i usluge prema društvu,
- Povlačenje sredstava iz fondova EU putem zahtjeva za nadoknadom sredstava,
- izgradnja vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce
ugovorna vrijednost radova: 2.233.953,51 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.862.466,75 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 484.051,22 eura
- izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na otoku Lopud
ugovorna vrijednost radova: 1.578.920,21 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.170.175,82 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 314.655,80 eura
- Izgradnja Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Sudurađ na otoku Šipanu
ugovorna vrijednost radova: 1.670.956,82 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 386.430,99 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 386.430,99 eura
- Izgradnja Vodoopskrbe naselja Doli – III. faza
ugovorna vrijednost radova: 3.047.750,99 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 451.724,36 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 451.724,36 eura

Nefinancijski:

Realizacija u 2024. godini:

- TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 3.894.067,30 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 3.295.945,95 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 2.292.097,63 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 4.871.060,51 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 563.931,93 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 45.632,67 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.3. Izgradnja sustava vodoopskrbe, izgradnja i sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 16.734.033,85 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 4.094.498,14 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 3.166.953,86 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.4. Izgradnja sustava vodoopskrbe
ugovorna vrijednost radova: 2.825.384,16 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.386.291,31 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 1.386.291,31 eura
- TENDER 3: Sanacija na sustavu vodoopskrbe (HTT)
ugovorna vrijednost radova: 2.737.067,93 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 2.712.455,71 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 1.831.843,81 eura
- TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu odvodnje)
ugovorna vrijednost radova: 1.164.417,39 eura
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 933.776,71 eura
vrijednost radova izvedenih u 2024. god.: 637.314,53 eura
- TENDER 10. Usluge (Stručni nadzor za Ugovore 2, 3, 5 i 6)
ugovorna vrijednost usluga: 2.933.327,50 eura
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 1.318.020,09 eura
vrijednost usluga isporučenih u 2024. god.: 855.439,42 eura
- TENDER 12. Usluge upravljanja projektom
ugovorna vrijednost usluga: 1.523.657,84 eura
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 450.031,67 eura
vrijednost usluga isporučenih u 2024. god.: 416.766,02 eura
- TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)
ugovorna vrijednost usluga: 77.657,08 eura
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 31.892,99 eura
vrijednost usluga isporučenih u 2024. god.: 6.352,62 eura

Ono što će u nadolazećem razdoblju svakako biti izazov kao i prethodne godine je nemogućnost predviđanja rasta cijena roba, materijala i usluga što se bitno odražava na

poslovanje Društva u cjelini. Otežana je dobavljalivost i sve su duži vremenski rokovi nabave pojedinih materijala.

Cijena vodnih usluga je ostala nepromijenjena bez obzira na rast cijene goriva, električne energije, cijevnog materijala i ostalih usluga.

Uprava društva kao i do sada preuzima obvezu uspostavljanja transparentnog rada i obavještavanja javnosti.

Predsjednik Uprave
Lukša Matušić, dipl.ing.el.

~~VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Dubrovnik, V. Nazera 19 3~~