

Vodovod Dubrovnik d.o.o. Ul. Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik	
Urudžbirano: 29.5.2026 09:58	
Klasifikacijska oznaka 003-05/26-05/6	
Urudžbeni broj 2117-55-1600000-26-1	Priloga 0



# GODIŠNJE IZVJEŠĆE O POSLOVANJU U 2025. GODINI



**VODOVOD  
DUBROVNIK**

Dubrovnik, 26. svibnja 2026. godine

## SADRŽAJ

1. UVOD .....	3
1.1. OPĆI PODACI.....	3
2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA .....	5
2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI .....	5
3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA .....	6
3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode .....	7
3.2. Sektor za razvoj i izgradnju .....	10
3.3. Služba održavanja vodoopskrbne mreže .....	17
3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS .....	24
3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova.....	27
3.6. Služba centralnog informatičkog sustava ( CIS ).....	38
3.7. Služba financijskih i računovodstvenih poslova .....	46
4. ZAKLJUČAK .....	60

# **1. UVOD**

## **1.1. OPĆI PODACI**

Naziv društva: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku,  
Vladimira Nazora 19, Dubrovnik

Pravni status: Društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. je registrirano 28. kolovoza 1998. u  
Trgovačkom sudu u Splitu.

**MBS: 060158103**

**OIB: 00862047577**

Temeljni kapital Društva iznosi 33.100.220,00 EUR i podijeljen je na sedam nejednakih  
uloga koje preuzimaju članovi Društva kako slijedi:

1. GRAD DUBROVNIK	83,52%
2. OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE	3,22%
3. OPĆINA JANJINA	0,57%
4. OPĆINA MLJET	1,20%
5. OPĆINA STON	3,13%
6. OPĆINA TRPANJ	0,85%
7. OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA	7,51%

### ***Članovi Nadzornog odbora su:***

Ante Damić, predsjednik nadzornog odbora

Mario Radić, zamjenica predsjednika nadzornog odbora

Emilijo Puljizević, član nadzornog odbora

Nikša Zec, član nadzornog odbora

Miho Balijski, član (predstavnik radnika)

### ***Članovi uprave – likvidatori su:***

Lukša Matušić, član Uprave, direktor

Vicko Begović, zamjenik člana Uprave, zamjenik direktora

***Depozitne institucije:*** Agram banka d.d.

OTP banka d .d. Zadar

Erste &Steiermarkischebank d.d.

Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb

Kent banka d.d. Zagreb

***Poslovne djelatnosti:***

- javna vodoopskrba;
- javna odvodnja.

U sklopu vodoopskrbnog sustava nalazi se uređaj za pročišćavanje pitke vode, 37 vodosprema, 18 crpnih postaja, 9 hidroforskih postrojenja i 2 kaptaze te preko 371.000 m vodovodne mreže.

U sklopu sustava odvodnje nalaze se tri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Lapadu, Orašcu i Slanome, 24 kanalizacijske crpne postaje, jedna automatska rešetka te preko 110.000 metara kanalizacijske mreže.

Poslovna zgrada Vodovoda Dubrovnik smještena je u ulici Vladimira Nazora, a sastoji se od centralne upravne zgrade, zgrade upravljačkog centra, baždarnice, radionica i skladišta.

Vozni park se sastoji od 34 teretna vozila od čega su 3 cisterne sa visokotlačnom pumpom, 2 specijalna vozila za CCTV inspekciju cijevi i 2 auto dizalice, 21 osobni automobil te 2 radna stroja- bager i 1 prikolica.

U skladu sa Zakonom o vodnim uslugama (NN 66/2019) i Uredbom o uslužnim područjima (NN 70/2023) kojima se provela reforma vodno komunalnog sektora radi okrupnjavanja javnih isporučitelja vodnih usluga (sa 170 isporučitelja vodnih usluga na 41 uslužno područje s jedinstvenim pružateljem javne vodoopskrbe i odvodnje), Vodovod Dubrovnik d.o.o. kao društvo preuzimatelj na uslužnom području 40 (obuhvaća Grad Dubrovnik i općine Dubrovačko primorje i Župa dubrovačka) preuzima komunalne vodne građevine javne odvodnje općine Župa dubrovačka i trgovačkog društva Župa dubrovačka d.o.o., te pripaja društvo Dubrovačko primorje d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju.

Novom reformom, uslužno područje 39 kojemu je društvo preuzimatelj NPKLM vodovod d.o.o., Korčula, obuhvaća općine Ston i Janjina, pa je u skladu s navedenim izvršen prijenos komunalnih i vodnih građevina i to građevina za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju sa prenositelja Vodovod Dubrovnik d.o.o. na stjecatelja NPKLM vodovod d.o.o.



## 2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

### 2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI

Prema odredbama Zakona o računovodstvu Društvo se smatra srednjim poduzetnikom. Na dan 31. prosinca 2025. godine Društvo je imalo 187 zaposlenika (188 na dan 31. prosinca 2024.).

Vodovod Dubrovnik d.o.o. je organizacijski podijeljen kroz sedam temeljnih jedinica i to:

1. Ured Uprave
2. Sektor vodoopskrbe
3. Sektor razvoja i izgradnje
4. Sektor odvodnje
5. Služba centralnog informatičkog sustava
6. Služba financija i računovodstva
7. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova

koje se sastoje od odjela, referada i pogona.

U uredu uprave djeluje referada zaštite na radu, a u okviru službe općih, pravnih i kadrovskih poslova odjel za javnu nabavu.

Tijekom 2025. g. je ukupno 18 radnika prestao radni odnos od čega je:

- 6 radnika prestao ugovor o radu odlaskom u mirovinu
- 6 radnika sporazumno raskinut ugovor o radu
- 2 radnika je istekao ugovor o radu
- 1 radnik je dobio osobno uvjetovani otkaz
- 3 radnika je koristilo mjeru poticajnih mirovina

Zaposleno je ukupno 15 radnika na neodređeno vrijeme temeljem javnog natječaja uz probni rok. Objavljeno je 19 javnih natječaja za zapošljavanje, od čega je zaposleno ukupno 11 radnika. Pripajanjem društva Dubrovačko primorje d.o.o. je preuzeto 4 radnika.

Na 31. 12. 2025. godine ukupan broj zaposlenih je 187.

Po kvalifikacijskoj strukturi: VSS-34; VŠS-11; SSS-119; VKV/KV-16; NSS-7.

Po spolnoj strukturi ukupan broj zaposlenih muškaraca je 147 dok je ukupan broj zaposlenih žena 40.

Prosječna dob radnika na 31. 12. 2025. godine je 46,43 godina za muškarce i 46,01 za žene.

Za sve djelatnike je stalno otvorena mogućnost edukacije na različitim radionicama i seminarima, te mogućnost stručnog usavršavanja uz potporu tvrtke.

### **3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA**

Osnovna zadaća Vodovoda Dubrovnik je uredna i sigurna opskrba potrošača sanitarno ispravnom pitkom vodom, osiguranje nesmetanog i kontinuiranog funkcioniranja odvodnje otpadnih voda, izgradnja novih sustava vodoopskrbe, izgradnja novih sustava odvodnje otpadnih voda te održavanje tih sustava.

Tijekom 2025. godine ova zadaća je uspješno obavljena. Opskrba vodom bila je kontinuirana, uz napomenu da smo na nekim izvorštima kao i prethodnih godina imali kratkotrajne pojave zamućenja tijekom dužih i intenzivnijih kišnih razdoblja (izvorišta Palata i Duboka Ljuta). Kontrola i dezinfekcija vodoopskrbne mreže i vodosprema se uredno provodila, nije dolazilo do prekida opskrbe vodom, ali voda u kraćim razdobljima nije bila preporučena za piće (izvorišta Palata i Duboka Ljuta) budući da nije odgovarala Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13).

Kako je pušten u rad uređaj za pročišćavanje vode za piće sa pratećim infrastrukturnim objektima u Komolcu tako je voda u Gradu Dubrovniku čak i u vrijeme najvećih zamućenja bila za piće, što ukazuje na vrijednost samog uređaja za stanovnike.

Bez većih zastoja funkcionirao je i sustav odvodnje uz povremene kraće prekide zbog nužnih sanacija kolektora i čišćenja crpnih stanica, koja su se pojačano obavljala prije početka turističke sezone.

Za vrijeme otklanjanja kvarova na mreži, oglašavanjem putem elektronskih medija pravovremeno smo obavještavali građane o kratkotrajnim prekidima vodoopskrbe i svim drugim značajnim informacijama iz djelokruga našeg rada. Na našoj web i facebook stranici oglašeni su svi naputci oko izrade priključaka, ugradnje vodomjera sa daljinskim očitanjem, pojave zamućenja i obavijesti o eventualnoj neispravnosti vode za piće.

### 3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode

Sustav	Naziv objekta	Izvedeni radovi održavanja u 2025.
Grad	CS Ombla	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Izvršen je kompletan remont crpke C3 i elektromotora. Izvršena je izolacija krova te unutarnje uređenje objekta.
	VS Komolac	Redovno održavanje. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Niska zona	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	CS Visoka zona	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Visoka zona i CS Srđ	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Zamjena ležaja na elektromotoru i crpki.
	VS Imperijal	Redovno održavanje.
	PK Bosanka	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis analizatora rezidualnog klora.
	HS Nuncijata	Redovno održavanje.
	VS Zlatni potok	Redovno održavanje.
	VS i HS Babin kuk	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena je sanacija pročelja te unutarnji soboslikarski radovi.
	CS Mokošica	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i CS Mokošica 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i CS Pobrežje	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Ugradnja sustava za automatsko dokloriranje.
	VS Osojnik	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	Kaptaža Račevica	Redovno održavanje. Ugradnja mjerača protoka na cjevovodu.
	Kaptaža Vrelo - Šumet	Redovno održavanje.
PK Sašilo	Redovno održavanje.	

	CS Šumet	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS Šumet	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Zaton, Elafiti, Gornja sela	CS Palata	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS Zaton 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Servis mjerača klora.
	VS Zaton 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Servis mjerača klora i ugradnja elektro ventila za regulaciju punjenja vodospreme.
	VS i CS Orašac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Izolacija krova na crpnoj stanici.
	VS Orašac 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i CS Orašac 3	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Trsteno	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Ugradnja uređaja za povišenje tlaka.
	VS i HS Brsečine	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Hidroizolacija propuštanja vodne komore. Pranje vodnih komora. Kompletna rekonstrukcija elektro dijela objekta. Ugradnja sustava za automatsko dokloriranje, ugradnja mjerača protoka.
	VS Gromača	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Hidroizolacija propuštanja na vodnoj komori te pranje vodne komore.
	CS Mrčevo	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Rožetići	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS Koločep	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Zamjena plovnih ventila. Pranje vodnih komora.
	VS Lopud	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora i dozirne crpke. Zamjena plovnih ventila.
	VS Luka Šipan	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Zamjena plovnih ventila. Pranje vodnih komora.
	VS i HS Šipan Suđurađ	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Pranje vodnih komora.
	CS Štikovica	Redovno održavanje.
	VS Vrbica	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Župa	CS Duboka Ljuta	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Servis opreme za kloriranje. Hidroizolacija krova trafostanice.

	VS Ljuta	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Plat	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	HS Kostur	Redovito održavanje.
	HS Astarea	Redovno održavanje.
	VS Zavrelje 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode.
	VS Zavrelje 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode. Zamjena plovnog ventila.
	HS Krstac	Redovno održavanje te nadopuna tlačnih posuda.
	HS Zagrada	Redovno održavanje te nadopuna tlačnih posuda.
	VS i CS Čelopeci	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Dubac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Pranje vodne komore.
	HS Dubac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i HS Barbara	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Brgat	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Slano i Primorje	CS Nereza	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS i CS Osmine	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Bijelo brdo	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	HS Banja	Objekt je van pogona.
	VS Topolo	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršen je godišnji pregled i servis uređaja za ultrafiltraciju. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode. Zamijenjena ultrafiltracijska jedinica.
	VS Visočani	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Ston	CS Studenac	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Izvršena primopredaja NPKLM-u.
	VS Ston	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena primopredaja NPKLM-u.
	VS i HS Rusan	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena primopredaja NPKLM-u.
	VS Prapatno	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena primopredaja NPKLM-u.
Žuljana	CS Žuljana	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Izvršena primopredaja NPKLM-u.

NAPOMENA: Redovno održavanje obuhvaća: podmazivanje, čišćenje, manje zahvate u elektro-ormarima, manje strojarske zahvate bez utroška materijala, održavanje vanjske i unutarnje rasvjete, vizualne preglede opreme pod tlakom, vizualne preglede transformatorskih stanica, zamjene brtvenih pletenica, zamjenu i dopunu hidrauličkih tlačnih posuda na hidroforskim stanicama, provjeru funkcionalnosti prenosila (dizalica) u objektima, čišćenje i podešavanje hidrauličkih ventila za regulaciju razine vode.

### ***3.2. Sektor za razvoj i izgradnju***

U 2025. godini u sklopu redovitih aktivnosti Sektora za razvoj i izgradnju Vodovoda Dubrovnik d.o.o. ishodovana je dokumentacija iz oblasti prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole). Tijekom 2025. redovito su izdavani uvjeti za projektiranje, suglasnosti na projekte vodoinstalacija i odvodnje, te se sudjelovalo u povjerenstvima za tehničke preglede izgrađenih objekata. Priprema, nadzor i kontrola vršeni su na izvedbi radova izgradnje vodoopskrbnih cjevovoda, instalacija fekalne odvodnje komunalnih vodnih građevina, vodovodnih priključaka, priključaka na sustave fekalne odvodnje. Kontinuirano se obavljao interni nadzor izvođenih radova i kontrola tehničke dokumentacije uz vođenje posebnih evidencija o svim radovima.

#### **A/ Radovi**

U 2025. godini pristupilo se izvođenju slijedećih radova, a neki su nastavljeni iz 2024. godine:

#### **I/ Sufinancirani projekti**

##### **1. izgradnja/dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i dogradnja sustava vodoopskrbe na odabranim područjima Grada Dubrovnika i Općine Ston**

U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 22.12.2021. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Izgradnja/dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i dogradnja sustava vodoopskrbe na odabranim područjima Grada Dubrovnika i Općine Ston" između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva

gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).

Ključne točke projekta su:

- Izgradnja vodoopskrbne mreže naselja Zamaslina, Marinica i naselja Broce
- Gradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda otoka Lopuda, kolektora odvodnje, crpne stanice Sutiona, crpne stanice Lukovice i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda istočnog dijela naselja Orašac/Izgradnja kanalizacijske mreže s oknima u naselju Orašac
- Stručni nadzor
- Promidžba i vidljivost

Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi do 10.078.243,98 eura s neprihvatljivim troškovima i porezom na dodanu vrijednost, dok ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta iznosi do 6.724.720,25 eura s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta. Projekt nije oslobođen poreza na dodanu vrijednost. Ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta u visini do 6.724.720,25 eura će se sufinancirati dijelom iz:

- (i) Sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka u visini do najviše 40.533.923,76 kuna i iz
- (ii) Sredstava za sufinanciranje prihvatljivih troškova Projekta u visini 10.133.480,94 kuna bez poreza na dodanu vrijednost s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta. Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su u sljedećim ukupnim iznosima bez poreza na dodanu vrijednost do najviše:

RB	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznos sufinanciranja
1.	HRVATSKE VODE	50 %	672.472,02 eur
2.	VODOVOD DUBROVNIK D.O.O.	50 %	672.472,02 eur
	UKUPNO	100 %	1.344.944,04 eur

Realizacija u 2025. godini:

- izgradnja vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce  
ugovorna vrijednost radova: 2.233.953,51 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.898.073,73 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 35.606,98 eura

U 2025. ishoda je uporabna dozvola za izgradnju vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce.

- izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na otoku Lopud  
ugovorna vrijednost radova: 3.064.160,42 eura

kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.170.175,82 eura

vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura

U 2025. nije bilo izvođenja radova, pa tako ni financijske realizacije. Ugovor s prvotnim Izvođačem je raskinut, a u 2025. provela se nova javna nabava i potpisan je ugovor s novim Izvođačem.

- izgradnja sustava odvodnje u Orašcu  
ugovorna vrijednost radova: 3.796.846,61 eura

kumulativna vrijednost izvedenih radova: 3.794.411,28 eura

vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 279.063,92 eura

U 2025. ishodila se uporabna dozvole za Sustav odvodnje zapadnog dijela naselja Orašac.

Ukupno odobrena sredstva tijekom 2025. iznose 198.616,45 eura.

## **2. Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu i Vodoopskrba naselja Doli-III. faza**

U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 04.11.2022. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu i Vodoopskrba naselja Doli-III. faza" između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).

Ključne točke projekta su:

- Izgradnja Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Nadzor nad ugovorom za izgradnju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Vođenje projekta sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Promidžba i vidljivost za projekt izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Izgradnja Vodoopskrbe naselja Doli – III. faza
- Nadzor nad ugovorom za izgradnju vodoopskrbe naselja Doli-III. faza
- Vođenje projekta izgradnje vodoopskrbe naselja Doli-III. faza
- Promidžba i vidljivost za projekt izgradnju vodoopskrbe naselja Doli-III. faza

Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi do 6.875.099,54 eura s neprihvatljivim troškovima i porezom na dodanu vrijednost, dok ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta iznosi do 5.500.079,63 eura s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.

Projekt nije oslobođen poreza na dodanu vrijednost.

Ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta u visini do 5.500.079,63 eura će se sufinancirati dijelom iz: sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka u visini do najviše 4.400.063,71 eura i iz Sredstava za sufinanciranje prihvatljivih troškova Projekta u visini 1.100.015,93 eura bez poreza na dodanu vrijednost s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.

Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su u sljedećim ukupnim iznosima bez poreza na dodanu vrijednost do najviše:

RB	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznos sufinanciranja
1.	HRVATSKE VODE	50 %	500.007,96 eura
2.	VODOVOD DUBROVNIK D.O.O.	50 %	500.007,96 eura
	UKUPNO	100 %	1.100.015,92 eura

Realizacija u 2025. godini:

- Izgradnja Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu  
ugovorna vrijednost radova: 1.670.956,82 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 773.891,73 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 387.460,74 eura
- Izgradnja Vodoopskrbe naselja Doli – III. faza  
ugovorna vrijednost radova: 3.047.750,99 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.548.683,07 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 1.096.958,71 eura

### **3. Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik**

06.08.2024. potpisani su 1. dodatak Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava i 1. dodatak Ugovora o sufinanciranju projekta "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik".

30.12.2024. potpisani su Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik"-FAZA 2.

Tijekom 2025. godine podnešena su tri zahtjeva za nadoknadu sredstava. Ukupno odobrena sredstva tijekom 2025. godine iznose 13.496.048,17 eura.

Realizacija u 2025. godini:

- TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje  
ugovorna vrijednost radova: 4.159.446,35 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 3.830.023,20 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 534.077,25 eura  
U 2025. ugovor je završen.
- TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje  
ugovorna vrijednost radova: 4.871.060,51 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 563.931,93 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura  
Ugovor je raskinut. U 2025. radilo se na izradi nove natječajne dokumentacije i objavi novog naječaja.
- TENDER 2: UGOVOR 2.3. Izgradnja sustava vodoopskrbe, izgradnja i sanacija sustava odvodnje  
ugovorna vrijednost radova: 16.734.033,85 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 9.575.892,03 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 5.481.393,89 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.4. Izgradnja sustava vodoopskrbe  
ugovorna vrijednost radova: 2.825.384,16 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 2.403.427,84 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 1.017.136,53 eura
- TENDER 3: Sanacija na sustavu vodoopskrbe (HTT)  
ugovorna vrijednost radova: 2.737.067,93 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 2.712.455,71 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura  
Ugovor je završen krajem 2024.
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.1: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Mokošica, Štikovica i Mali Zaton  
ugovorna vrijednost radova: 6.571.491,32 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo 4.313.726,49 eura,  
neprihvatljivo 1.321.755,45 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: prihvatljivo 0 eura, neprihvatljivo 0 eura
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.2: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Orašac  
ugovorna vrijednost radova: 3.796.846,61 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 3.794.411,28 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 279.063,92 eur
- TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu odvodnje stare gradske jezgre)  
ugovorna vrijednost radova: 1.233.153,54 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.115.836,45 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 292.059,74 eura  
Ugovor je završen 2025.

- TENDER 6. Radovi (Projektiranje, izgradnja i probni rad UPOV, postrojenja za sušenje mulja te izgradnja ispusta)  
ugovorna vrijednost radova: 29.333.996,95 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 0,00 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura
- TENDER 7. Usluge (Institucionalno jačanje)  
ugovorna vrijednost radova: 5.179.788,42 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 0,00 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura
- TENDER 7. Usluge (Institucionalno jačanje)  
ugovorna vrijednost radova: 5.179.788,42 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 0,00 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura
- TENDER 8. Nabava opreme za redovito održavanje sustava vodoopskrbe i odvodnje  
ugovorna vrijednost usluga: 1.728.800,00 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 1.728.800,00 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: 1.728.800,00 eura  
Ugovor je završen 2025.
- TENDER 10.1 Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 7)  
procijenjena vrijednost usluga: 464.530,00 eura  
U 2025. usluga nije ugovorena, planirano je istu ugovoriti u 2026.
- TENDER 11. Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 4.1 i Ugovor 4.2)  
ugovorna vrijednost usluga: 160.974,84 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: prihvatljivo 70.777,42 eura, neprihvatljivo 70.777,42 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: prihvatljivo 0 eura, neprihvatljivo 0 eura
- TENDER 12. Usluge upravljanja projektom  
ugovorna vrijednost usluga: 1.523.657,84 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 926.130,35 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: 476.098,68 eura
- TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)  
ugovorna vrijednost usluga: 77.657,08 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 34.661,66 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: 2.768,67 eura

**B/ Ishodovanje dokumentacije prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole)**

**Projektno - tehnička dokumentacija**

U 2025. godini sačinjena je slijedeća projektno tehnička dokumentacija:

- izmjena i dopuna lokacijske dozvole za vodoopskrbni podsustav Majkovi i Dubravica, faza 1a, 1b, 2a i 2b
- izmjena i dopuna građevinske dozvole za vodoopskrbni podsustav Majkovi i Dubravica, faza 1a, 1b, 2a i 2b

- uporabna dozvola za crpnu stanicu Maslina
- uporabna dozvola za vodoopskrbnu mrežu naselja Zamaslina, Marinica i Broce
- Uporabna dozvola za kanalizacijsku mrežu s oknima u naselju Orašac do glavnog novoizgrađenog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Orašac
- uporabna dozvola za građevine infrastrukturne namjene vodno gospodarskog sustava, i to crpne stanice Mokošica, kanalizacijskog podsustava-gravitacijski kanali K1-K12, te rekonstrukcije vodoopskrbnog cjevovoda

### **C/ Priklučci, suglasnosti; posebni uvjeti, podaci za projektiranje**

U sklopu provedbenih aktivnosti iz djelokruga rada Sektora za razvoj i izgradnju su i rješavanje priključaka vodoopskrbe i odvodnje, izdavanje suglasnosti, posebnih uvjeta i uvjeta priključenja. U 2025. godini napravljena je priprema za realizaciju i izrađeno:

- ukupno 249 novih priključaka za vodu tj. ugrađeno je 495 vodomjera.
- 182 nova priključka za kanalizaciju;
- 644 posebnih uvjeta (vodoopskrba);
- 347 posebnih uvjeta (kanalizacija);
- 446 uvjeta priključenja ( vodoopskrba);
- 245 uvjeta priključenja (kanalizacija);
- 242 potvrda na glavni projekt (kanalizacija);
- 377 potvrda na glavni projekt (vodoopskrba).

### **D/ Tehnički pregledi**

Temeljem poziva Upravnih odjela za izdavanje prostornih uređenja i gradnje Grada Dubrovnika, Županije dubrovačko neretvanske te Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje, Vodovod Dubrovnik je dužan prisustvovati tehničkim pregledima za izgrađene stambene, poslovne i infrastrukturne objekte. Uvidom u projektno - tehničku dokumentaciju, te pregledom izvedenog stanja i priložene atestne - tehničke dokumentacije utvrđuju se uvjeti i izdaju se odobrenja za uporabnu dozvolu izgrađenih objekata.

U 2025. godini ukupno je na temelju poziva Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika bilo 76 aktivna prisustvovanja tehničkim pregledima

### **3.3 Služba održavanja vodoopskrbne mreže**

#### **PODODJEL ODRŽAVANJA VODOMJERA**

##### IZVJEŠĆE O IZMJENI I POPRAVKU VODOMJERA U 2025. GODINI

Tijekom 2025. godine monter i vodovodnog sustava Dubrovnik izvršili su ukupno 3017 kom. vodomjera. Ukupno je u svim vodovodnim sustavima izmijenjeno 4534 kom. vodomjera. U 2025. godini zabilježeno bio i veliki broj isključivanja potrošača zbog neplaćanja što bitno usporava sam tijek izmjene vodomjera vodomjera, a problem su i nedostupni vodomjeri u vodovodnom sustavu Dubrovnik. U vanjskim vodovodnim sustavima izmjene su uredno pratile sam tijek izmjene.

Detaljan plan izmjene vodomjera po vodovodnim sustavima prikazan je u slijedećoj tablici :

Dubrovnik	3.017 kom.
Župa dubrovačka	700 kom.
Slano	196 kom.
Ston	36 kom.
Žuljana	-
Moševići-Visočani	109 kom.
Zaton	140 kom.
Orašac	113 kom.
Imotica	9 kom.
Elafiti	169 kom.
Pobrežje-Osojnik	29 kom.
Gornja sela	16 kom.
<hr/>	
UKUPNO :	4.534 kom.

## ***PODODJEL ODRŽAVANJA VODOOPSKRBNE MREŽE – POGON DUBROVNIK***

### ***Pogon Dubrovnik***

Na području pogona Dubrovnik u 2025. godini izvršeno su 78 popravka na vodoopskrbnoj mreži i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2025. god. ugrađeno je 3017 redovnih izmjena vodomjera, te je izvedeno 293 nova priključka (i još 196 sekundarnih vodomjera u zgradama – daljinski vodomjeri), te praćenje projekta Aglomeracije na području grada Dubrovnika. Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Rekonstrukcija dijela vodoopskrbnog cjevovoda u Ulici Bartola Kašića od NL profila ND 100 mm i DN 150 mm u dužini od cca 50 m (nastavak od 2024. godine)
- Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Bušljeno od PEHD 63 u dužini od cca 80 m
- Rekonstrukcija 23 zasunska okna na vodoopskrbnoj mreži grada Dubrovnika, ukupno promijenjeno 40 zasuna profila DN50 do DN 200mm, te 10 hidranata profila DN 80 i DN 50 mm.

## ***PODODJEL ODRŽAVANJA VODOOPSKRBNE MREŽE – VANJSKI POGONI***

### ***Pogon Žuljana***

Na području pogona Žuljana u 2025. godinu izvršena su 2 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Žuljane u 2025. god. izvršena su je 3 nova priključka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituravanje vodospreme i crpne stanice). Odlukom Vlade Republike Hrvatske Uredbom o uslužnim područjima pogon Žuljana je od 15.7.2025. godine službeno predan u uslužno područje 39, NPKLM vodovod d.o.o., Korčula. Također svi podaci gore spomenuti su do toga datuma.

### ***Pogon Ston***

Na području pogona Ston u 2025. godinu izvršeno je 11 popravak na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Stona u 2025. god. izvršeno su 36 redovnih izmjena vodomjera, 49 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice). Odlukom Vlade Republike Hrvatske Uredbom o uslužnim područjima pogon Ston je od 15.7.2025. godine službeno predan u uslužno područje 39, NPKLM vodovod d.o.o., Korčula. Također svi podaci gore spomenuti su do toga datuma.

## **Pogon Slano-Primorje**

Na području pogona Slano u 2025. godinu izvršeno je 18 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona Slano u 2025. god. izvršeno je 196 redovnih izmjena vodomjera, 11 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, praćenje projekta Aglomeracije na području Primorja, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

## **Pogon Zaton-Elafiti**

Na području pogona Zaton-Elafiti u 2025. godinu izvršena su 3 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području ovog pogona u 2025. god. izvršeno je 169 redovnih izmjena vodomjera, 124 nova priključka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, praćenje projekta Aglomeracije na području Elafita, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice). Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Izvedba vodoopskrbnog cjevovoda u Trstenom od PEHD profila DN40 mm u dužini od cca 180 m

## **Pogon Župa dubrovačka**

Na području pogona Župa dubrovačka u 2025. godinu izvršeno je 26 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2025. god. izvršeno je 700 redovnih izmjena vodomjera, 56 novih priključaka i određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

## **ODJEL UPPV KOMOLAC**

Tijekom 2025. god odjel UPPV-a Dubrovnik imao je zadatak voditi pogon po zadanim parametrima i potrošnji vode prema strani mreže .

Pogon predstavlja sustav crpnih bazena (vodosprema 2 x 750m<sup>3</sup>) unutar objekta kao i sustav od 6 membranskih skidova koji filtriraju ulaznu sirovu vodu .

Filtrirana voda se nakon toga analizira i klorira po zadanim parametrima. Kao nusproizvod procesa se javlja otpadna voda i mulj koji se procesom taloženja odvaja u densadeg uređaju.

Mulj se nakon toga uvrećava i dalje ide kao nusproizvod u sušaru i deponij.

Vodi se evidencija dnevne količine filtrirane vode, dani koje je uređaj proveo u režimu veće mutnoće klase 1 i 2, kao i dani ako je uređaj bio u Bypass modu rada.

### **Dnevna lista i obilazak operatera obuhvaća**

- Potrošnja energenata u objektu tijekom 24 sata popis Kwh
- Popis i očitavanje mjerača protoka
- Popis i očitavanje otpadne vode –waste water segment
- Pregled booster pumpi na liniji koriranja pregled podtlačnog sistema
- Pregled tlakova i pumpi dobave u prizemlju KSB-6 kom pumpaju vodu na skidove.
- Analizator ulazne sirove vode
- Skidovi pregled i obilazak svih 6 komada, pregled po potrebi pokretanje testa nepropusnosti.
- Pregled i popisivanje radnih sati kompresora 2 kom i pohrane zraka i pregled zadanih tlakova.
- Obilazak vrećastih filtera i pumpi koje ih opskrbljuju
- Pregled i obilazak PAC sobe i kemikalija u spremnicima
- Pregled i obilazak polimer sobe i pumpi za dobavu
- Pregled stanja Densadeg uređaja i Scraper motora i stanje mulja u njemu
- Pregled CEB sobe i kemikalija te stanja istih u spremnicima (NaOH,H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>,Natrij tiosulfat,Hipoklorit)
- Klorinarnica pregled stanja boca i težine preostalog klora u bocama 6 kom
- pregled manometara i zatvarača
- Pregled sobe za Neutralizaciju klorne stanice i stanje kemikalija i tankvana
- Pregled i dnevni obilazak Dizel Agregata DEA i startanje svakih 15 dana
- Pregled spremnika goriva i napona baterija i stanja predgrijača za naftu

## **Izvršeni radovi na održavanju pogona UPPV-a**

Tijekom 2025. na pogonu su izvršeni sljedeći radovi:

Redovno umjeravanje mjerača klora SCAM i parametriranje doziranja prema uputama nadležnih odjela. Odradio Grundfoss Hrvatska.

Redovno uzimanje uzoraka sirove i filtrirane vode

Održavanje i izmjena rasvjetnih tijela na objektu Philips .

Sanacija curenja na klorinarnici i kemijskoj sobi za skidove -cjevarenje plastikom .

Pranje ulaznih bazena tijekom bypasa .

Servis UF membrana nakon testa nepropusnosti krpanje membrana koje su propuštale.

Godišnji servis klorinarnice i opreme Grundfos na objektu

Servis godišnji svih pogonskih pumpi grundfos u objektu -izmjena brtvi,O ringova, kitova i ostaloga što spada u godišnje održavanje pojedinog modela pumpe.

Godišnji servis HACH LANGE opreme na pogonu i svih mjerača mutnoće na ulazu izlazu i skidovima.

Godišnji servis ENDRESS opreme na pogonu

Godišnji servis agregata DEA model motora Volvo generator KOHLER, izmjena ulja filtera i pregled tekućina na motornom dijelu .

Redovni servisi kompresorske linije za proizvodnju i distribuciju zraka na pogonu UPPV .

Izmjena ulja na kompresorima nakon odrađenih radnih sati .

Izmjena elektromotornih ventila koji su zaglavili -Model GEMU

Košnja trave i raslinja oko objekta i prilaz pogonu

Održavanje okoliša zgrade

Održavanje prilazne ceste objektu i čišćenje odrona

Održavanje okolišnih ograda oko objekta

Sanacija i održavanje protupožarne centrala i sustava dojave.

Sanacija protuprovalnih senzora i kontrole pristupa parametriranje centrale i zona

Redovno pražnjenje septičke jame cisternom Vodovod Dubrovnik

Izmjena dozirnih ventila klora na Skidovima

Dobava i dopuna svih kemikalija i klora na pogonu po potrebi

Postavljanje ploča upozorenja i sigurnosti u objektu i oko njega  
Sanacija puknuća PPR dobavnog cjevovoda pitkom vodom sa VS komolac  
Tjedno čišćenje sanitarnih prostora i prostora stubišta i uredskih prostora ,odvoz smeća  
Čišćenje okoliša objekta po potrebi.  
Odvoz uvrećanog mulja po potrebi kamionom.  
Pranje uvrećivača nakon rada i dobava novih vreća za potrebe pogona .  
Izmjena sklopnika po potrebi i ostalih elektrokomponenti  
Godišnji servis opreme i senzora klora Drager  
Pregled zaštitnih odijela i boca sa kisikom za intervnetne situacije .  
Redovna CEB pranja membrana i integrity testovi po periodici pogona. Praćenje stanja membrana i propusnosti istih. Po potrebi CIP pranje.  
Redovno održavanje svih ostalih sustava i opreme ,podmazivanje istih, manji zahvati na elektroopremi u ormarima i manji zahvati na strojarskoj opremi.  
Održavanje klimatizacije objekta, termostata i rasvjete objekta vanjske i unutanje .  
Pregled higrostat opreme i ventilatora koji odzračuju i provjetranju donje katove  
Pregled kupole odimljavnja u stubištu i probni rad .  
Vizualni pregledi opreme pod tlakom i ostale opreme .  
Vađenje vlage i vode iz filtera kompresorskih linija i sl. radovi .  
Probni rad linijske dizalice za velike terete u pogonu.  
Podmazivanje sajli dizalice i 2 komada rolo vrata  
Deterizacija i dezinfekcija (po planu Sanitata Dubrovnik) -objekta  
Čišćenje i održavanje VRV sustava grijanja kemijskih soba.  
Sanacija raznih curenja na Dozirnim sustavima i pumpama u PVC materijalu i FIP –u  
  
Pogon UPPV-a prati i evidentira količine zahvaćene ulazne i filtrirane vode smjer VS Komolac, smjer VS Niska zona .

## ***ODJEL KONTROLE KVALITETE I SANITARNOG NADZORA***

Djelatnici odjela kontrole kvalitete i sanitarnog nadzora redovito, putem Sustava daljinskog nadzora i upravljanja, prate dezinfekciju sirove vode i svakodnevno provjeravaju

koncentracije rezidualnog klora i mutnoće u vodoopskrbnom sustavu. Posebno se vodi računa o količinama kemikalija koje se koriste za dezinfekciju, klorinatori se svakodnevno provjeravaju, po potrebi nadopunjavaju, narudžbe plinskog klora su redovite.

Tako tretirana voda se svakodnevno uzorkuje i analizira na sve fizikalno-kemijske i mikrobiološke parametre.

Tijekom 2025. godine obavljali smo uzorkovanje sirove vode i vode iz vodoopskrbnog sustava sukladno ugovoru o povjeravanju obavljanja poslova unutrašnje kontrole ( samokontrole vodovoda ) u dijelu ispitivanja zdravstvene ispravnosti vode za piće potpisanog između Zavoda za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije i Vodovoda Dubrovnik d.o.o.

Broj uzoraka je ekvivalentan količini isporučene vode u pojedinoj zoni opskrbe (  $m^3/dan$  ), a vrsta analiza je u skladu s Zakonom o vodi za ljudsku potrošnju ( NN 30/23 ) i Pravilniku o parametrima sukladnosti, metodama analiza i monitorinzima vode namijenjene za ljudsku potrošnju ( NN 64/23, NN 88/23).

U prošloj godini uzorkovali smo 229 uzorka sirove vode i 576 uzoraka vode iz mreže.

Tijekom godine došlo je do pojave mutnoće i gubitka klora u sustavima Omble, Palate i Zavrelja. Prethodnom pripremom sustava za nesukladnosti izbjegnute su dugotrajne obavijesti o zabrani vode za piće.

Osim uzoraka pitke vode, uzorkovalo se i 24 uzorka otpadne vode sa pročistača otpadnih voda Dubrovnik i 4 uzorka otpadne vode iz komunalnog sustava Dubrovačko primorje.

U prošloj godini su oprane, očišćene i dezinficirane dvije vodospreme. Košnja i čišćenje objekata provodi se prema planu.

U suradnji sa poduzećem Sanitat u svibnju i prosincu provedene su deratizacija i dezinfekcija svih objekata uz nadzor Zavoda za javno zdravstvo.

Prema naputcima Državnog zavoda za mjerenje i umjeravanje te ovlaštenog servisera realiziran je godišnji plan umjeravanja fiksnih i ručnih uređaja: 7 ručnih turbidimetara, 11 mjerača klora, 2 konduktometra, 2 pH metra, 4 fiksna turbidimetra, 4 kontrolna turbidimetra i uređaja za detekciju amonijaka.

Nastavljen je proces uvođenja Plana sigurnosti vode za ljudsku potrošnju (WSP) prema smjernicama svjetske zdravstvene organizacije (WHO).

U procesu otvaranja internog laboratorija kolegica Romana Vićan odradila je obuku u Zavodu za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije u trajanju od četiri mjeseca gdje je svladala metode određivanja fizikalno – kemijskih i mikrobioloških parametara u sirovoj i vodi nakon obrade.

### **3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS**

#### **Odjel održavanja mreže odvodnje**

##### **Stanje sustava fekalne odvodnje na području Stare Gradske jezgre.**

2025.- tu godinu obilježio je završetak radova na čišćenju i saniranju kanala mješovite odvodnje ispod Straduna kao i završetak čišćenje kanala Prijeko.

Sanirana je klončina u Nalješkovićevoj ulici zbog propuštanja u objekat.

Privremeno je sanirana klončina u Kunićevoj ulici takođe zbog propuštanja u objekat

Ocjevljen je dio uličnog kanala u Nalješkovićevoj ulici.

Temeljito je očišćen pjeskolov na Velikom mulu.

Prije svake turističke sezone, pa tako i 2025.-te, pristupilo se preventivnom ispiranju kanala sustava odvodnje pa su tako ispirani kanali u Ulica za Rokom, Lučarica, Kovačka, Dropčeva, Vara, Zamanjina, Đorđićeva, Strossmayera, Miha Pracata. Postoje i „kritične točke“ sustava koje treba redovno obilaziti i po potrebi otkloniti nakupine otpada radi poboljšanja protoka. Preventivna ispiranja kontrole „kritičnih točaka“ imaju veliki doprinos poboljšanju protoka tj. smanjenju potencijalnih zastoja u protoku. Nadalje, redovit obilazak i redovno čišćenje oborinskih slivnika također ima veliki doprinos oticanju oborinskih voda sa gradskih ulica, a kao najvažnije je nesmetano oticanje preko oborinski slivnika Straduna.

##### **Stanje sustava fekalne odvodnje na području Grada**

Sustav odvodnje „novog dijela“ Grada se sastoji od cca 130 kilometara mreže fekalne odvodnje kao i 36 kanalizacijskih crpnih stanica na području od Slanog do Mlina koji povezuju sustav u jednu cjelinu. Tu su i 3 pročištača otpadnih voda Lapad, Orašac i Slano..

Tijekom 2025 napravljene tri rekonstrukcije crpnih stanica u aranžmanu Vodovod Dubrovnika:

Rekonstrukcija KCS Stari Grad je odrađena u 5. -om mjesecu 2025. Zamijenjeni su svi fazonski komadi u crpnom zdencu kao i zasuni te nepovratni ventili u zasunskoj komori. Ugrađen je i novi crpni agregat.

Rekonstrukcija KCS Libertas je odrađena u 10.-om mjesecu 2025. Zamijenjeni su svi fazonski komadi u crpnom zdencu kao i zasuni te nepovratni ventili u zasunskoj komori.

Rekonstrukcija KCS Veliki Zaton je odrađena u 12.-om mjesecu 2025. Zamijenjeni su svi fazonski komadi u crpnom zdencu kao i zasuni te nepovratni ventili u zasunskoj komori. Radi poboljšanja pouzdanosti i količine prepumpavanje, ugrađen novi tip crpnog agregata od 30 kW.

Tijekom 2025. godine napravljene su tri rekonstrukcije crpnih stanica u aranžmanu aglomeracije Dubrovnika:

Rekonstrukcija KCS Sustjepan tj. saniranje građevina crpnog zdenca kao i zasunske komore. Zamijenjeni su crpni agregati, upravljački ormari te fazonski komadi i popratna armatura.

Rekonstrukcija ispirne stanice Mokošica tj. saniranje građevina crpnog zdenca kao i zasunske komore. Zamijenjeni su crpni agregati, upravljački ormari te fazonski komadi i popratna armatura.

Saniran je podmorski cjevovod rijeke Dubrovačke zbog propuštanja.

Sanirano je 15-tak metara cjevovoda u Zagrebačkoj ulici.

Saniran je dio kanala u ulici Zrinsko Frankopanska.

Sanirano je 30-tak metara cjevovoda u ulici Ignjata Joba

Sanirano je cca 7 metara cjevovoda u Brgatskoj ulici

Sanirano je 30-tak metara gravitacijskog kanala na parceli u izgradnji do Lapadskog igrališta.

Od polovice lipnja 2025.-te godine, Vodovod preuzima održavanje mreže odvodnje i crpnih stanica na području Župe dubrovačke te na području općine Dubrovačko primorje. Dakle, Vodovod u svom održavanju povećava broj crpnih stanica za dodatnih 9 što bi činilo ukupnu brojku od 35 crpnih stanica te dodatnih 20 tak kilometara mreže.

Samim preuzimanjem suočili smo se s problemom pucanja tlačnog voda na dionici KCS Vrtić do tunela pročištača Osmine. Radi se o 2 km cjevovoda. Vodovod je tijekom 2025. -te godine imao 3 intervencije na sanaciji puknuća tlačnog cjevovoda.

Osim navedenog treba spomenuti veliki broj popravaka šahtova ( 20 tak), zamjena poklopaca, čišćenje okoliša objekata u nadležnosti Vodovoda. Također, bio je značajan broj izlazaka na intervenciju ponajviše zbog problema vezanih za začepljenja sustava odvodnje.

Kod preventivnog održavanja treba spomenuti redovno čišćenje pjeskolova na Pilama te Uvali Lapad. Također treba spomenuti redovite dnevne obilaske mreže odvodnje po zonama što uvelike pridonosi smanjenju rizika od začepljenja. Nadalje, svakodnevno čišćenje i odvođenje otpada s automatskih rešetki pridonosi istome.

Svaka od 36 crpne stanice u nadležnosti Vodovoda je zaseban pogon kojem svakodnevno treba posvetiti pažnju. Svaka crpna stanica se sastoji od crpnog zdenca, najmanje 2 crpna agregata, upravljačkih ormara, cjevovoda i popratne armature.

Kanalizacijska crpna stanica Mirinovo (Lozica) je puštena u rad sredinom 2025.-te godine .

Tijekom 2025.-te godine, svaka stanica je očišćena najmanje u 2 navrata. Čišćenje stanica zahtijeva temeljite pripreme pogotovu kad se radi o čišćenju/pregledu velikih crpnih stanica poput Pile, Batala, Lapad, Ploče, Stari grad, Gimani, Libertas zbog njihovih utjecaja na okoliš. Osim čišćenja, stanice se temeljito pregledaju na moguća oštećenja što bi moglo izazvati potencijalna curenja.

Bitno je naglasiti i preventivno održavanje opreme crpnih stanica tj. crpnih agregata te sustava upravljanja i automatike a sve u svrhu smanjenja broja zastoja na kanalizacijskim crpnim stanicama.

Kao dio planiranog održavanja treba spomenuti održavanje sustava za kompenzaciju hidrauličkog udara.

Veoma bitno je održavanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na Lapadu i Orašcu. Oba uređaja svakodnevno generiraju velike količine otpada koji treba svakodnevno otklanjati.

Služba oborinske odvodnje funkcionira na principu ugovorene obaveze u suradnji sa komunalnim odjelom Grada Dubrovnika. U koliko nema iznimnih događanja, služba odvodnje održava slivni sustav na način da čisti određeni broj slivnika na dnevnoj bazi. Preventivna čišćenja slivnika pridonosi urednom oticanju oborinske odvodnje. Svaka intenzivnija oborina koja sa sobom nosi razno razni materijal koji zatvara slivnike, zahtjeva i pojačan angažman odjela oborinske odvodnje. Detaljno izvješće o radu službe oborinske odvodnje se prosljeđuje komunalnim odjelom grada Dubrovnika na godišnjoj razini.

### **REZIME RADOVA U 2025. god. IZRAŽENO BROJKAMA ( MREŽA FEKALNE ODVODNJE)**

#### **I PRAŽNJENE SABIRNIH JAMA NA CRPNIM STANICAMA**

1. Pražnjene specijalnim vozilom Ciklon	puta	56
2. Odvoz fekalnog otpada na deponij	tura	68

#### **II PROBIJANJE, OTČEPLJENJE KANALA SA SP. VOZILAOM**

1. Probijanje, čišćenje i otčepljenje	ulica	28
2. Probijanje, čišćenje i otčepljenje	sati rada	256
3. Odveženo krutog otpada na deponij	tura	49

### ***3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova***

#### **1. PRAVNI I OPĆI POSLOVI**

##### **1.1. Imovinsko – pravni poslovi, opći poslovi**

Pravna služba kontinuirano zastupa Društvo pred sudovima i tijelima državne/županijske/gradske uprave.

Pokrenuto je ili je u tijeku više postupaka djelomičnog ili potpunog izvlaštenja u privatnom vlasništvu radi izgradnje komunalnih vodnih građevina kao i rješavanje pitanja prava vlasništva odnosno služnosti u odnosu na nekretnine u vlasništvu tijela javne vlasti

Rješavanje imovinsko – pravnih odnosa u glavini se tiče „Aglomeracije Dubrovnik“ za koju se dio novčanih sredstava financira iz Kohezijskih fondova EU. Pored Aglomeracije Dubrovnik, pravna služba kontinuirano rješava imovinsko – pravne odnose po ostalim dozvolama.

Pravna služba kontinuirano zastupa društva u postupcima pred sudovima, sastavlja podneske u parničnim i izvanparničnim postupcima, obranu u prekršajnim postupcima, poduzima radnje radi prisilne naplate dugovanja po ovršnim ispravama, sastavlja ugovore (ugovori o građenju, o pružanju usluga, javnoj nabavi, o kupoprodaji, služnosti, nagodbe s korisnicima usluga i dr.), poduzima radnje radi uknjižbe ili zabilježbe prava vlasništva i drugih stvarnih prava na nekretninama.

Sukladno potrebama društva izrađuje izmjene društvenog ugovora, priprema opće i druge interne akte Društva, savjetuje Upravu u primjeni pozitivnih propisa i internih akata Društva.

Poduzima poslove osiguranja imovine i radnika društva, postupa po zahtjevima za naknadu štete.

Služba obavlja pripremu sjednicu nadzornog odbora i skupštine društva.

Pored navedenog kontinuirano se obavljaju poslovi arhiviranja, prijema i otpreme pismena poslovi čišćenja poslovnih prostorija, poslovi portirnice, poput obavljanja poslova spajanja telefonskih poziva i nadzora na ulazu u upravnu zgradu.

##### **1.2. Pregled značajnijih sporova koje su vodili vanjski suradnici u 2025. godini.**

###### ***1.2.1. Odvjetnik Krunoslav Vukalović***

Zaključen Ugovor o pružanju usluga pravnog savjetovanja i pravnih mišljenja (FIDIC Ugovori) vezano za izvršenje projekata „Razvoj komunalno – vodne infrastrukture Dubrovnik – Aglomeracija Dubrovnik“, a koji je Odlukom Vlade RH proglašen strateškom investicijom.

Odvjetnik osigurava pružanje odvjetničkih usluga sukladno Zakonu o odvjetništvu, a u svezi usluga pravnog zastupanja Društva u sporovima pred Vijećem za rješavanje sporova s izvođačem radova, dobavljačima opreme ili pružateljima usluge vezano za FIDIC Ugovore u sklopu Projekta Aglomeracija Dubrovnik »Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik« proglašenim strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

U nastavku navodimo značajnije sporove proizašle iz sklopljenih FIDIC ugovora.

- TEXO MOLIOR d.o.o. pokrenuo je vansudski postupak rješavanja sporova protiv VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. pred Vijećem za rješavanje sporova, radi osporavanja Odluke Inženjera od dana 22.05.2024., a sve vezano uz raskid Ugovora o ustupanju Radova: Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik – Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija na sustavu javne vodoopskrbe te sanacija na sustavu odvodnje – grupa 2.2: Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava vodoopskrbe. Predmet spora je osporavanje Odluke Inženjera od dana 22.05.2024.g., a kojom je isti odlučio kako nije bilo uvjeta za raskid od strane Izvođača, a da je Društvo pravilno raskinulo Ugovor te je odredio je da su sva Potraživanja Izvođača neosnovana, osim u dijelu prava na trošak naručenog, a neugrađenog materijala u iznosu od 31.399,92 €, troška geotehničkih istraživanja u iznosu od 18.850,00 €, te na ime troška izvedenih radova u iznosu od 3.610,06 €. Izvođač je pokrenuo postupak zahtjevom od dana 23.10.2024.g. kojim od VRS-a zahtijeva donošenje odluke kojom bi se utvrdilo da je Ugovor raskinut iz razloga što Društvo nije ispunjavalo bitne obveze iz Ugovora čime bi Izvođač onemogućen u ispunjenju Ugovora, da obavijest Društva o raskidu Ugovora od 06.11.2023. ne proizvodi pravni učinak, da se Društvu zabranjuje podnijeti na naplatu Bankarsku garanciju za uredno ispunjenje ugovora te odmah i bez ikakve daljnje odgode izvršiti povrat iste Izvođaču te da je Naručitelj dužan u roku od 8 dana isplatiti Izvođaču sve stvarno pretrpljene troškove na ime kašnjenja Društva i raskida Ugovora; i to ukupno iznos od 776.194,14 €. Dana 10.01.2025.g. donesena je Odluka VRS u ovom Sporu br. 1. kojom VRS utvrđuje da bi Ugovor bio raskinut temeljem obavijesti Izvođača od 21.09.2023. i od 11.10.2023. iz razloga što Društvo nije ispunjavalo bitne obveze iz ugovora čime je Izvođača onemogućilo u ispunjenju Ugovora te kako obavijest Društva o raskidu ugovora od 06.11.2023.g. ne proizvodi pravni učinak raskida Ugovora. Ujedno je Društvu zabranjeno podnijeti na naplatu Bankarsku garanciju za uredno ispunjenje ugovora u nalog povrata istih Izvođaču. Naposljetku, društvu je naloženo da plati Izvođaču pretrpljene troškove na ime kašnjenja i raskida Ugovora i to ukupno u iznosu od 93.354,74 €, dok je u preostalom dijelu Izvođač odbijen sa zahtjevom za isplatom daljnjih troškova. Protiv predmetne Odluke i Društvo kao i Izvođač su izjavili obavijesti o nezadovoljstvu, slijedom čega predmetna Odluka VRS-a nije stupila na snagu.

- TEXO MOLIOR d.o.o. pokrenuo je arbitražni postupak protiv VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. pred Stalnim arbitražnim sudištem pri HGK, AS-P-2025/5 radi naknade štete VPS: 1.525.235,13 eura U konkretnom slučaju radi se o arbitražnom postupku koji je pokrenut nastavno na nezadovoljstvo stranaka Odlukom VRS. Tužitelj je bio nezadovoljan odlukom u dijelu kojim je odbijen sa zahtjevom za naknadom štete te u ovom arbitražnom sporu potražuje naknadu štete u visini od 523.002,19 eura. S druge pak strane, Društvo osporava Odluku u

dijelu u kojem je utvrđeno kako bi do raskida Ugovora došlo krivnjom Društva slijedom čega Društvo podnosi protutužbeni zahtjev da se utvrdi odgovornost Izvođača za raskidom Ugovora te da se istome naloži nadoknaditi štetu Društvu do koje će doći uslijed potrebe za ponovnim ugovaranjem neizvedenih radova, ali po bitno uvećanim cijenama uslijed protoka vremena te konstantnog rasta cijena na tržištu. Na temelju pribavljenog nalaza i mišljenja, pretpostavlja se da će Društvu nastati šteta u iznosu od 1.002.232,94 eura. Do dana 31.12.2025.g. stranke su tek djelomično izmijenile podneske te dostavile neke od dokaza te se nastavak rasprave u ovom arbitražnom sporu kroz saslušanje svjedoka, stranaka i vještaka očekuje tijekom prve polovice 2026.g. Predmetni postupak se trenutno nalazi tek u fazi inicijalnih podnesaka pa kako još nije niti započeo dokazni postupak u kojem će se utvrditi činjenice bitne za predmet spora, odnosno nije izveden niti jedan od predloženih dokaza, nije moguće dati realnu procjenu mogućeg ishoda postupka.

- SUEZ INTERNATIONAL SA pokrenuo je ovršni postupak protiv VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. pred Općinskim sudom u Dubrovniku, Ovr- 3132/2024, a radi naplate računa za troškove upravljanja Uređajem, VPS: 307.967,69 eura. U konkretnom slučaju radi se o ovršnom postupku koji je pokrenut na temelju računa ovrhovoditelja predmet kojeg su troškovi nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020.g. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Društva. U osnovi radi se o potraživanju trgovačkog društva SUEZ INTERNATIONAL SA (dalje u tekstu: Izvođač) po Sporazumu urbroj: 5711/16, temeljem kojeg je Društvo Izvođaču ustupilo Radove: POBOLJŠANJE VODOOPSKRBNOG SUSTAVA AGLOMERACIJE DUBROVNIK - IZGRADNJA CRPNE STANICE S UREĐAJEM ZA PROČIŠĆAVANJE VODE ZA PIĆE I PRATEĆIM INFRASTRUKTURNIM OBJEKTIMA (trafo stanica, vodosprema, objekt za aktivni ugljen, prometnica, objekt za tlačne posude i crpke).

U okviru predmetnog Sporazuma, između stranaka je već ranije došlo do niza sporova pri čemu je u Sporu br. 4., Vijeće za rješavanje sporova (dalje: VRS), zauzelo stajalište kako je Uređaj trebao biti preuzet od strane Društva dana 20.08.2020.g. te da je od tog dana Društvo trebalo snositi sve troškove rada Uređaja. Imajući u vidu kako je Društvo odbilo preuzeti Uređaj predmetnog datuma jer postrojenje nije bilo spremno za preuzimanje odnosno jer isti nije izveo sve potrebne i ugovorene radove, ovrhovoditelj je nastavio upravljati i održavati uređaj do stvarnog dana preuzimanja, odnosno do 01.06.2021.g. te je kasnije u Sporu br. 6. potraživao troškove koji su mu nastali takvim postupanjem. Društvo se u konkretnom Sporu br. 6 protivilo predmetnom zahtjevu ovrhovoditelja ističući kako:

- odluka VRS-a u Sporu br. 4 nije postala konačna i obvezujuća a s obzirom da je protiv predmetne Odluke pravovremeno dostavljena obavijest o nezadovoljstvu Društva;
- ovrhovoditelj nije pokrenuo sudski postupak radi potvrde zahtjeva o kojem je donesena odluka VRS-a u Sporu br. 4;
- je od dana događaja ili okolnosti, odnosno od dana saznanja za događaj ili okolnost koja je predmetom ovrhovoditeljevog zahtjeva u Sporu br. 6., prošlo je više od 28 dana, slijedom čega ovrhovoditelj, a osnovom paragrafa (stavka) 2. odredbe čl. 20.1. Općih uvjeta Ugovora kao sastavnog dijela Sporazuma urbroj: 5711/16 nema pravo na dodatno plaćanje.

VRS je dana 02.08.2022.g. donio Odluku u Spor br. 6 kojom je utvrdio kako ovrhovoditelj ima pravo na naknadu troškova koji su nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Društva u iznosu od 246.374,15 eura. Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom. S obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a nije predstavljala obvezu – činidbu koju je ovrhovoditelj mogao prisilno ostvariti u ovršnom postupku, odnosno predmetna Odluka nije stekla svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista nije stekla niti svojstvo konačnosti, slijedom čega je ovrhovoditelj i bio primoran pokrenuti novi sudski (ovršni) postupak.

U prigovoru protiv rješenja o ovrsi donesenog na temelju vjerodostojne isprave, Društvo je istaknulo da se kao opis osnove na predmetnom računu navodi se cit.:“Sukladno odluci VRS-a za spor br. 6 – Naknada troškova koji su nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Naručitelja.“, iz čega je razvidno kako se ne radi o osnovi temeljem koje je uopće moguće izdati račun pa predmetni račun ne predstavlja vjerodostojnu ispravu. Naime, opis usluge naknada troška ustvari predstavlja prikriveni zahtjev za naknadom štete, a za što nije moguće izdati račun. U prigovoru je Društvo istaknulo kako je od dana događaja ili okolnosti, odnosno od dana saznanja za događaj ili okolnost koja je predmetom ovrhovoditeljevog potraživanja, odnosno od dana 20.08.2020.g. pa do dana slanja Obavijesti Izvođača po čl. 20.1. Općih uvjeta ugovora, prošlo je punih 30 dana, pa s obzirom da ovrhovoditelj nije dostavio obavijest o potraživanju u svezi potraživanja koje je predmetom ovog postupka u roku od 28 dana, ovrhovoditelj nema pravo na dodatno plaćanje, a Društvo bi trebalo biti oslobođen od svih obveza u vezi s takvim potraživanjem. Do dana 31.12.2025.g. Općinski sud u Dubrovniku nije donio odluku povodom prigovora Društva. Predmetni postupak se trenutno nalazi tek u fazi odlučivanja o prigovoru Društva pa kako još nije niti započeo sam parnični postupak u kojem će se utvrditi činjenice bitne za predmet spora, odnosno nije izveden niti jedan od predloženih dokaza, to je u ovom trenutku nemoguće dati bilo kakvu realnu procjenu mogućeg ishoda postupka. Naime, oba istaknuta prigovora od strane Društva predstavljaju pravna pitanja te ishod samog spora u konačnici upravo ovisi o stajalište suda o istima pa je s obzirom na izostanak bilo kakvog procesnog postupanja suda, nemoguće predvidjeti konačni ishod.

- SUEZ INTERNATIONAL SA pokrenuo je ovršni postupak protiv VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku, P- 50/2024 radi isplate naknade zadržanog iznosa, VPS: 848.004,96 eura. U konkretnom slučaju radi se o ovršnom postupku koji je pokrenut na temelju računa tužitelja, a sve vezano za prethodno vođen Spor br. 7. u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova (temeljem Općih uvjeta Ugovora Fidic Žuta knjiga), a sve vezano Sporazum urbroj: 5711/16, temeljem kojeg je Društvo trgovačkom društvu SUEZ INTERNATIONAL SA (dalje u tekstu: tužitelj) ustupio Radove: POBOLJŠANJE VODOOPSKRBNOG SUSTAVA AGLOMERACIJE DUBROVNIK - IZGRADNJA CRPNE STANICE S UREĐAJEM ZA PROČIŠĆAVANJE VODE ZA PIĆE I PRATEĆIM INFRASTRUKTURNIM OBJEKTIMA (trafo stanica, vodosprema, objekt za aktivni ugljen, prometnica, objekt za tlačne posude i crpke). U konkretnom Spor br. 7., tužitelj

je isticao kako bi Društvo prilikom prebijanja svog potraživanja s osnove ugovorne kazne te s osnove zakonske zatezne kamate na pojedine iznose ugovorne kazne bilo u zastari, a alternativno da ne bi bili ispunjeni uvjeti za izjavljivanje prijeboja, pa da bi uslijed navedenog tužitelj imao pravo na naplatu cjelokupnog iznosa 17. privremene situacije (koja je iznosila 6.721.948,00 kn / 892.155,82 eura), a ne samo uplaćenog iznosa od 247.217,86 kn. U okviru predmetnog Sporazuma, između stranaka već je ranije došlo do niza sporova pri čemu je u Sporu br. 2., Vijeće za rješavanje sporova (dalje: VRS), zauzelo stajalište kako tužitelj ima pravo na produljenje roka dovršetka Radova za 138 kalendarskih dana. Međutim, u odnosu na navedenu Odluku u Sporu br. 2, ista nije postala konačna i obvezujuća, a s obzirom da je protiv predmetne Odluke pravovremeno dostavljena obavijest o nezadovoljstvu Društva te tužitelj nije pokrenuo sudski postupak radi potvrde zahtjeva o kojem je donesena odluka VRS-a u Sporu br. 2, odnosno nije sudskim putem tražio izmjenu ugovora (sporazuma) u dijelu koji se odnosi na Rok dovršetka radova. VRS je odbio predmetne argumente Društva, te je donio Odluku u Sporu br. 7 kojom je utvrdio kako je Društvo dužno platiti tužitelju iznos od 109.241,77 eura na ime izvedenih radova obračunatih u 17. Privremenoj situaciji te iznos od 750.102,59 eura na ime vraćanja Zadržanog iznosa sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom. S obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a ustvari nije predstavljala obvezu – činidbu koju je tužitelj mogao prisilno ostvariti u ovršnom postupku, odnosno predmetna Odluka nije stekla svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista nije stekla niti svojstvo konačnosti, slijedom čega je tužitelj je bio primoran pokrenuti novi sudski (ovršni) postupak. U prigovoru protiv rješenja o ovrsi donesenog na temelju vjerodostojne isprave, Društvo je istaknulo kako je tužiteljevo potraživanje, koje je predmetom ovog postupka, u cijelosti podmireno Izjavom o prijeboju od dana 05.11.2021..g., odnosno isto je prestalo te tužitelj u ovom postupku ustvari ponovno pokušava naplatiti već (putem prijeboja) podmireno potraživanje. Na ročištu održanom dana 22.09.2025.g., Trgovački sud u Dubrovniku je zaključio prethodni postupak te odredio da će se ročište za glavnu raspravu održati po pribavi cjelokupnog spisa od javnog bilježnika. Predmetni postupak se trenutno nalazi tek u fazi prethodnog postupka pa kako još nije niti započeo dokazni postupak u kojem će se utvrditi činjenice bitne za predmet spora, odnosno nije izveden niti jedan od predloženih dokaza, to je u ovom trenutku nemoguće dati bilo kakvu realnu procjenu mogućeg ishoda postupka. Naime, svi istaknuti prigovori od strane Društva predstavljaju pravna pitanja te ishod samog spora u konačnici upravo ovisi o stajalištu suda o istima pa je s obzirom na izostanak bilo kakvog procesnog postupanja suda, nemoguće predvidjeti konačni ishod.

- MEDIUS d.o.o. je pokrenuo je sudski postupak protiv VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku, P- 139/2024 radi isplate naknade zadržanog iznosa  
VPS: 339.941,28 eura

Predmetni postupak pokrenut je u prosincu 2024.g. od strane tužitelja protiv Društva, a sve nastavno na prethodno vođen vansudski postupak rješavanja sporova u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova, a sve vezano Sporazum br. 11851/19 – IZGRADNJA SUSTAVA VODOOPSKRBE I ODVODNJE U MOKOŠICI, ŠTIKOVICI, MALOM ZATONU I ORAŠCU VV- 02/19, Grupa 1 : Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje u Mokošici, Štikovici i Malom Zatonu. Naime, temeljem Odluke VRS-a dana 05.06.2024.g., tužitelj je obvezan platiti Društvu kaznu za zakašnjenje u iznosu od 160.344,48 EUR te je Društvo obvezno tužitelju izvršiti povrat iznosa od EUR 339.941,28 zadržanog naplatom bankarske garancije po primitku nove bankarske garancije kao jamstva za uredno ispunjenje ugovora koja odgovara zahtjevima definiranim u Ugovoru. Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom VRS-a. S obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a ustvari nije predstavljala obvezu – činidbu koju je tužitelj mogao prisilno ostvariti u ovršnom postupku, odnosno predmetna Odluka nije stekla svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista nije stekla niti svojstvo konačnosti, slijedom čega je tužitelj bio primoran pokrenuti novi sudski postupak protiv Društva, a u kojem isti potražuje povrat iznosa od EUR 339.941,28 te troškove spora pred VRS-om. Društvo je dana 30.12.2024.g. pravovremeno dalo odgovor na tužbu kojim je osporilo sve tužbene zahtjeve tužitelja te je dana 26.06.2025.g. održano i zaključeno pripremno ročište kao održana te zaključena glavna rasprava te je određeno ročište za objavu presude dana 06.08.2025.g.. Trgovački sud je dana 06.08.2025.g. donio presudu kojom je u cijelosti odbio tužbeni zahtjev tužitelja te je istome naložio da Društvu nadoknadi troškove parničnog postupka u iznosu od 12.785,00 eura. Protiv predmetne presude, tužitelj je izjavio žalbu o kojoj nije odlučeno do dana 31.12.2025.g. S obzirom na ishod prvostupanjskog postupka, ukoliko drugostupanjski sud ne nađe žalbu tužitelja osnovanim, iz predmetnog spora neće proizaći financijska obveza Društva već će Društvo imati pravo na ostvarenje svojeg financijskog prava na naknadu troška prema tužitelju.

- MEDIUS d.o.o. je pokrenuo vansudski postupak rješavanja sporova protiv VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. pred Vijećem za rješavanje sporova (VRS), Spor br. 1 radi isplate iznosa od 199.883,75 eura, a sve vezano Sporazum br. 11851/19, temeljem kojeg je Društvo Izvođaču ustupilo izvođenje radova: IZGRADNJE SUSTAVA VODOOPSKRBE I ODVODNJE U MOKOŠICI, ŠTIKOVICI, MALOM ZATONU I ORAŠCU – grupa I.: IZGRADNJA SUSTAVA VODOOPSKRBE I ODVODNJE U MOKOŠICI, ŠTIKOVICI, MALOM ZATONU. Predmet spora je Zahtjev Izvođača za naplatom, na ime izvedenih zidova u Mokošici i Zatonu, iznosa od 199.883,75 € (bez PDV-a). U odnosu na radove sanacije obalnih zidova u Mokošici Društvo je u svojim podnescima prigovorilo kako su predmetni radovi (prema prethodnom troškovniku Izvođača) nesporno ugovoreni u iznosu od 1.712.817,20 kn, ali su isti u stvarnosti izvedeni u razmjerno manjoj količini te su sukladno provjerljivim dokaznicama količina, predmetni radovi i priznati u iznosu 1.048.045,73 kn (139.182,70 Eura) što proizlazi iz 30. privremene situacije. U odnosu na preostalu vrijednost radova koja se potražuje u predmetnom postupku, Izvođač nije dostavio niti jedan dokaz o količini izvedenih radova, odnosno niti jedan grafički prikaz iz kojih bi bilo moguće utvrditi da je Izvođač kvalitativno i kvantitativno izveo radove za koje potražuje naknadu te su isti iz navedenog

razloga predmet osporavanja. U odnosu na radove sanacije obalnih zidova u Malom Zatonu, u konkretnom slučaju Izvođač nije izveo radove sanacije već je (mimo postojećih dokumenata gradnje) izveo sasvim novi potporni zid, a koji radovi se osporavaju iz razloga jer je izvođenjem istih Izvođač ušao u pomorsko dobro. U predmetnom sporu su obje strane dostavile odgovarajuće podneske i dokaze, pri čemu do dana 31.12.2025.g., VRS još nije donio odluku u ovom sporu.

### **1.2.2. Odvjetničko društvo ZOVKO, ŠIMUNKOVIĆ I IVANOVIĆ d.o.o.**

Zaključen Ugovor o zastupanju i pružanju pravne pomoći, povjereno mu je pokretanje i vođenje ovršnih postupaka prema dužnicima pravnim osobama.

Odvjetničko društvo zastupa Vodovod Dubrovnik d.o.o. u ovršnim postupcima (sastavlja prijedloge za ovrhu, zastupa društvo po prigovoru ovršenika i poduzima sve druge radnje radi prisilne naplate) koji se vode protiv trgovačkih društava dužnika. Sukladno ugovoru o zastupanju, odvjetnik se naplaćuje isključivo od dužnika samo i ukoliko uspije u sporu. U nastavku navodimo postupke vrijednosti predmeta spora preko 20.000,00 EUR.

- Tužitelj Stečajna masa iza **RURSUS d.o.o. u stečaju** (ranije RURSUS d.o.o. u stečaju) podnio je prijedlog za ovrhu protiv tuženika Vodovod Dubrovnik d.o.o. temeljem vjerodostojne isprave radi naplate iz ugovornog odnosa za građevinsko – obrtničke radove. Tuženik je izjavio prigovor te je predmet ustupljen nadležnom sudu na postupanje. Vrijednost predmeta spora je 98.649,76 EUR. Dana 21.12.2022. godine održano je pripremno ročište na kojemu je zaključen prethodni postupak. Ročište za glavnu raspravu održani je dana 27.02.2023., 23.10.2023., 12.02.2024. godine i na ročištu je izveden dokaz saslušanjem svjedoka. Raspravnim rješenjem određeno je kako će se u daljnjem tijeku postupka izvesti dokaz vještačenjem po vještaku građevinske struke. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 19.07.2024. godine u točki I. izreke je određen vještak, točkom II. izreke naloženo je parničnim strankama učiniti dostupnim vještaku svu potrebnu dokumentaciju, točkom III. izreke vještaku se nalaže u pisanom vještačenju, nakon pregleda isprava koje se nalaze u spisu u roku od 30 dana od dana primitka rješenja izraditi nalaz i mišljenje. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 20.12.2024. godine naloženo je vještaku za projektiranje da u spis bez odgode dostavi svoje pisano vještačenje. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 14.07.2025. godine, posl. br. Povrv-49/2022 ponovno je naloženo vještaku bez odgode i pod prijetnjom novčane kazne dostaviti svoje pisano vještačenje. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 14.10.2025. godine, posl. br. Povrv-49/2022 ponovno je naloženo vještaku dostaviti svoje pisano vještačenje. Podneskom od dana 20.10.2025. godine vještak je zatražio produljenje roka za dostavu pisanog vještačenja. Daljnjih radnji na dan 31.12.2025. godine u predmetnom postupku nije bilo.

*Sukladno mišljenju odvjetnika izvršena je rezervaciju u iznosu od 743.276,60 kn/98.649,76 EUR.*

- Postupak je pokrenut tužbom Vodovoda Dubrovnik d.o.o. radi naknade štete u iznosu od 1.062.790,93 kn (141.056,60 EUR) sa zakonskim zateznim kamata i troškovima ovršnog postupka. Tuženik CESTAR d.o.o. je podnio Odgovor na tužbu. Dana 29.09.2021. godine i 26.01.2022. godine održana su pripremna ročišta, a dana 13.04.2022. godine ročište glavne rasprave na kojem su saslušani svjedoci. Dana 13.07.2022. godine održano je ročište glavne rasprave na kojem su saslušane parnične stranke. Na ročištu za glavnu raspravu dana 16.01.2023. godine izveden je dokaz saslušanjem svjedoka i određeno je da će se izvesti dokaz vještačenjem po vještaku građevinske struke te se pozvao tužitelj uplatiti preduplatu u iznosu od 800,00 EUR. Rješenjem od dana 23.10.2023. godine sud je odredio da će vještačenje izvesti građevinski vještak. Rješenjem od dana 05.12.2023. godine nalaže se vještaku žurno postupiti i dostaviti vještačenje. Rješenjem od dana 03.01.2024. godine prihvaćen je zahtjev za izuzeće stalnog sudskog vještaka građevinske struke. te se za novog vještaka određuje drugi stalni sudski vještak. Rješenjem od dana 15.02.2024. godine udovoljeno je zahtjevu novoimenovanog vještaka a produljenje roka za izradu nalaza i mišljenja u ovom predmetu i dopušta dodatni rok od 30 dana za podnošenje nalaza i mišljenja. Podneskom od dana 20.09.2024. godine tužitelj je predložio sudu da požuri postupanje vještaka za izradom nalaza i mišljenja sukladno kojoj je Rješenjem od dana 23.09.2024. godine naloženo vještaku da u spis bez odgađanja dostavi svoje pismeno vještačenje. Rješenjem od 17.10.2024. godine ponovno je naloženo vještaku da u spis bez odgađanja dostavi svoje pisano vještačenje. Tužitelj je Podneskom od dana 13.01.2025. godine požurio postupanje. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 28.01.2025. godine, posl. br. P-18/2021 parničnim stranama dostavljen je Nalaz i mišljenje vještaka od 27.01.2025. godine te su iste pozvane u roku od 15 dana dostaviti pisano očitovanje na nalaz i mišljenje, dok je točkom II. Rješenja iduće ročište zakazano za dan 24.02.2025. godine, a na kojem će se izvesti dokaz saslušanjem sudskog vještaka. Tužitelj se Podneskom od dana 13.02.2025. godine, a tuženik Podneskom od dana 21.02.2025. godine, očitovao na dostavljeni Nalaz i mišljenje vještaka. Na ročištu održanom dana 24.02.2025. godine proveden je dokaz saslušanjem stalnog sudskog vještaka, vještaku je raspravnim rješenjem naložena dopuna Nalaza i mišljenja u roku od 10 dana, predmetno ročište je odgođeno te je iduće zakazano za dan 23.04.2025. godine u 11:00 sati. Tuženik je Podneskom od dana 15.04.2025. godine zatražio odgodu zakazanog ročišta, obzirom da vještak nije dostavio dopunjeni Nalaz i mišljenje, sa čime je tužitelj bio suglasan, a o čemu je Podneskom od dana 17.04.2025. godine obavijestio sud. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 16.04.2025. godine, posl. br. P-18/2021 naloženo je vještaku bez odgode dostaviti dopunu Nalaza i mišljenja. Na ročište održano dana 23.04.2025. godine nisu pristupili niti tuženik niti vještakinja, slijedom čega je isto odgođeno te je iduće ročište za glavnu raspravu zakazano za dan 19.05.2025. godine u 10:00 sati. Na ročište održano dana 19.05.2025. godine nije pristupila uredno pozvana vještakinja, slijedom čega je isto odgođeno te je iduće zakazano za dan 07.07.2025. godine u 10:30 sati. Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 19.05.2025. godine, posl. br. P-18/2021 naloženo je vještaku u roku od 15 dana naknaditi parnični trošak tužitelju i tuženiku za pristup na ročište, svakom u iznosu od 663,51 EUR, dok je Rješenjem istog suda od dana 19.05.2025. godine ponovno naloženo vještaku bez odgode dostaviti dopunjeni Nalaz i mišljenje. Dopisom od dana 23.05.2025. godine vještak je ispričao nedolazak na ročište te je Podneskom od dana 23.05.2025. godine dostavio dopunjeni Nalaz i mišljenje. Rješenjem Trgovačkog suda u

Dubrovniku od dana 29.05.2025. godine, posl. br. P-18/2021 tužitelj i tuženik su pozvani na očitovanje na Podneske vještakinje u roku od 8 dana. Tuženik se Podneskom od dana 23.06.2025. godine očitovao na dopunjeni Nalaz i mišljenje vještaka. Na ročištu održanom dana 07.07.2025. godine proveden je dokaz saslušanjem vještaka. Podneskom od dana 12.08.2025. godine tuženik osporava provedena vještačenja. Na ročištu održanom dana 27.08.2025. godine proveden je dokaz saslušanjem svjedoka, zaključena je glavna rasprava. Presudom Trgovačkog suda u Dubrovniku od dana 03.10.2025. godine, posl. br. P-18/2021, odbijen je tužbeni zahtjev tužitelja te je tužitelju naloženo u roku od 15 dana naknaditi tuženiku parnični trošak u iznosu od 26.575,00 EUR. Rješenjem suda od dana 06.10.2025. godine naloženo je tužitelju u roku od 8 dana podmiriti sudsku pristojbu za prvostupanjsku presudu u iznosu od 663,61 EUR, a koju je tužitelj podmirio dana 13.10.2025. godine. Dana 14.10.2025. godine tužitelj je izjavio Žalbu protiv Presude. Tuženik je dana 05.11.2025. godine izjavio Žalbu protiv Presude, koja na dan 31.12.2025. godine još nije dostavljena tužitelju na odgovor.

*Obzirom da je društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. aktivna strana, nije potrebno vršiti rezervacije.*

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. je podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave radi isplate neplaćene naknade za vodne usluge u visini od 40.687,02 EUR te je tuženik DUBAC d.o.o. izjavio prigovor. Presudom Općinskog suda u Dubrovniku od dana 10.04.2025. godine posl. br. Povrv-118/2024, održan je na snazi platni nalog sadržan u Rješenju o ovrsi javnog bilježnika Luce Bronzan od dana 29.07.2019. godine, posl. br. Ovr-1374/2019 u dijelu u kojem je tuženiku naloženo tužitelju naknaditi iznos od 40.194,09 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima postupka u iznosu od 1.396,17 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama te je tuženiku naloženo naknaditi tužitelju u roku od 15 dana troškove parničnog postupka u iznosu od 21.073,39 EUR, a koja Presuda je postala pravomoćna i ovršna dana 29.04.2025. godine. Tuženik je podmirio predmetno dugovanje u cijelosti po Presudi.

### 1.3. Kratki pregled ovršnih postupaka koje je vodila interna pravna služba

U 2025. godini javnim bilježnicima upućeno je 456 prijedlog za ovrhu radi naplate potraživanja ovog Društva prema dužnicima ukupne visine 66.631,27 EUR-a. Ukupno 75 rješenja o ovrsi postalo je pravomoćno i ovršno, te su 62 rješenja predana na FINA -u radi provedbe. Ukupno 259 tražbina po rješenjima o ovrsi naplaćena je u cijelosti prije pravomoćnosti pa je slijedom navedenoga postupak obustavljen. Ovršenici su podnijeli ukupno 9 prigovora na rješenje o ovrsi pa su spisi proslijeđeni nadležnom sudu na rješavanje. Još 122 prijedloga za ovrhu je predano i u postupku pred javnim bilježnikom odnosno još nisu izdana rješenja o ovrsi.

U odnosu na dio dužnika, sklopljene su izvansudske nagodbe o plaćanju u obrocima uz predaju ovjerenih zadužnica kao sredstvo osiguranja naplate.

## 2. KADROVSKI POSLOVI

U opsegu rada Referade kadrovskih poslova tijekom 2025. g. obavljani su slijedeći poslovi:

- vođenje svih zakonom propisanih, kao i ostalih potrebnih evidencija o radnicima
- izdavanje ugovora, rješenja i odluka o pravima radnika vezanim za Pravilnik o radu (ugovori i dodaci ugovora o radu, odluke o korištenju godišnjih odmora, rješenja o plaćenim dopustima, solidarnim pomoćima i jubilarnim nagradama,
- vođenje evidencije rada radnika Službe OPKP,
- organiziranje rada učenika na praksi.
- vođenje evidencije isplata naknade za učenički rad
- objava i provedba javnih natječaja za zapošljavanje.

Tijekom 2025. g. je ukupno 18 radnika prestao radni odnos od čega je:

- 6 radnika prestao ugovor o radu odlaskom u mirovinu
- 6 radnika sporazumno raskinut ugovor o radu
- 2 radnika je istekao ugovor o radu
- 1 radnik je dobio osobno uvjetovani otkaz
- 3 radnika je koristilo mjeru poticajnih mirovina

Zaposleno je ukupno 15 radnika na neodređeno vrijeme temeljem javnog natječaja uz probni rok. Objavljeno je 19 javnih natječaja za zapošljavanje, od čega je zaposleno ukupno 11 radnika. Pripajanjem društva Dubrovačko primorje d.o.o. je preuzeto 4 radnika.

Na 31. 12. 2025. godine ukupan broj zaposlenih je 187.

Po kvalifikacijskoj strukturi: VSS-34; VŠS-11; SSS-119; VKV/KV-16; NSS-7.

Po spolnoj strukturi ukupan broj zaposlenih muškaraca je 147 dok je ukupan broj zaposlenih žena 40.

Prosječna dob radnika na 31. 12. 2025. godine je 46,43 godina za muškarce i 46,01 za žene.

### 3. REFERADA JAVNE NABAVE

U 2025. godini Referada javne nabave kontinuirano je provodila postupke jednostavne i javne nabave. U 2025. je ukupno pokrenuto 17 postupaka javne nabave sukladno planu nabave, dok je jedan postupak započet u 2024. godini nastavljen u 2025. godini te je po okončanju postupaka potpisano 8 ugovora o javnoj nabavi. Ostali postupci javne nabave su još u tijeku i očekuje se dovršetak postupka javne nabave i zaključenje ugovora u 2026. godini.

Tijekom 2025. godine poduzete su značajne aktivnosti u svrhu završetka postupka nabave za strateški projekt „Aglomeracija Dubrovnik“ te je u odnosu na projekt Tender 7: Institucionalno jačanje proveden postupak i donesena odluka na odabiru.

Na postupke javne nabave u 2025. godini nije uložena niti jedna žalba na odabir.

Sveukupno je referada javne nabave provela:

- 17 postupaka javne nabave temeljem kojih je zaključeno 8 ugovora vrijednih 12.494.637,58 EUR (bez PDV-a)
- 55 postupaka jednostavne nabave roba, radova i usluga te sklopila ugovore ukupne vrijednosti 975.593,12 EUR (bez PDV-a)

### ***3.6. Služba centralnog informatičkog sustava ( CIS )***

#### **1. Uvod**

Služba CIS (Centralni informatički sustav) Vodovoda Dubrovnik d.o.o. vodi oblikovanje, izgradnju i uređenje informacijskog i komunikacijskog sustava Društva, organizira i upravlja bazama podataka te izrađuje planove razvoja i korištenja informacijskog i komunikacijskog sustava. Služba organizira i provodi redovne, planirane i izvanredne aktivnosti pružanja informatičke podrške svim organizacijskim jedinicama Društva, te kroz planiranje, projektiranje, uspostavu i razvoj informacijskog sustava unaprjeđuje pružanje informatičke podrške temeljem godišnjeg plana.

Tijekom 2025. godine Služba je nastavila migraciju objekata na novi SCADA sustav (započetu 2024. godine), dovršila prelazak serverske infrastrukture u vlastite prostore i prelazak na web verziju poslovnog sustava, intenzivno radila na pripremama za usklađivanje s NIS2 direktivom i Zakonom o kibernetičkoj sigurnosti, pripremila poslovne aplikacije za obveze Fiskalizacije 2.0 i obveznog B2B eRačuna od 1. siječnja 2026., te značajno proširila količinu daljinskih vodomjera.

#### **2. Organizacija Službe i djelokrug rada odjela**

Služba CIS organizirana je u tri odjela:

- Odjel održavanja sustava daljinskog nadzora i upravljanja;
- Odjel daljinskih vodomjera;
- Odjel operatera crpnih stanica.

##### ***2.1 Odjel održavanja sustava daljinskog nadzora i upravljanja***

Odjel održava sustav daljinskog nadzora i upravljanja (SDNU/SCADA) koji u realnom vremenu prikuplja podatke i upravlja radom vodoopskrbnih i odvodnih objekata – crpnih stanica, vodosprema, prekidnih komora i mjernih okana. Sustav omogućuje kontinuirani nadzor ključnih parametara mreže (tlakovi, protoci, razine, potrošnja električne energije, kvaliteta vode) te automatsko upravljanje radom pumpi i ventila prema zadanim algoritmima.

Odjel obavlja redovno preventivno i korektivno održavanje telemetrijske opreme, PLC uređaja, mjerne i komunikacijske opreme na objektima, integraciju novih objekata u SDNU sustav, ažuriranje vizualizacija (HMI ekrana), izvještaja i alarmnih scenarija, održavanje i razvoj središnje informatičke i serverske infrastrukture, te održavanje i proširenje vlastite distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK).

## **2.2 Odjel daljinskih vodomjera**

Odjel je odgovoran za uvođenje, pogon i održavanje sustava daljinskog očitavanja vodomjera te za prikupljanje, validaciju i prijenos očitavanja u poslovni sustav Društva za potrebe obračuna i analitike. Sustav daljinskog očitavanja smanjuje troškove i grešku ručnog očitavanja, omogućuje učestaliju i precizniju analizu potrošnje, te u kombinaciji s podacima iz poslovnog sustava doprinosi otkrivanju gubitaka i sumnjivih obrazaca potrošnje.

## **2.3 Odjel operatera crpnih stanica**

Odjel obavlja 24-satni operativni nadzor vodoopskrbnog i odvodnog sustava u smjenama tijekom svih dana u godini, uključujući neradne dane i praznike. Operateri prate stanje objekata putem SDNU sustava, postupaju po alarmima, koordiniraju intervencije s terenskim ekipama održavanja i službama za hitne kvarove te vode propisanu operativnu evidenciju (operativni dnevnik, evidenciju intervencija, izvještaje o dnevnoj potrošnji i radu objekata). Nadzor cjelokupne infrastrukture vrši se iz centra CS Ombla i CS Duboka Ljuta.

## **3. Operativni nadzor sustava**

Redovno održavanje odvija se u suradnji s operaterima daljinskog nadzora iz CP Ombla i Duboke Ljute, koji evidentiraju nastale probleme koje Služba CIS rješava. Izvanredno održavanje provodi se u slučaju grmljavinskog nevremena ili sličnih izvanrednih događanja, kada Odjel održavanja promptno izlazi na teren i otklanja nastale nesukladnosti.

Svakodnevne obveze i aktivnosti dežurnih operatera u 24-satnom dežurstvu obuhvaćaju:

- nadziranje rada uređaja sustava i lokalne automatike stanica vodoopskrbe i odvodnje;
- provjeru ispravnosti rada komunikacijskih uređaja (radio, kabela i optička mreža);
- provjeru ispravnosti rada mjerne opreme u nadziranim pogonima (mjerači razine vode, kemikalija, protoka);
- po potrebi daljinsko upravljanje ili podešavanje parametara rada u skladu sa zahtjevima ostalih službi.

U gotovo 90 % slučajeva reagirano je prije nego su praćeni podaci u pogonima ušli u stanje alarma, čime su posljedice u nadziranim pogonima svedene na minimum, a potrošačima je osigurana uredna opskrba zdravstveno ispravnom vodom.

### **3.1 Volumen operativnog rada u 2025. godini**

U nastavku su prikazane evidentirane aktivnosti operatera tijekom 2025. godine, prema internoj dokumentaciji Službe:

Aktivnost	Broj evidencija
Dnevni izvještaji operatera CP Ombla i CP Duboka Ljuta	1.228
Obrađeni dnevni Shadowserver sigurnosni izvještaji	456
Mjesečni zapisnici redovnog SCADA održavanja	12
Korisnički zahtjevi obrađeni kroz podršku poslovnog sustava	421

### 3.2 Uočene nesukladnosti i karakteristični izvanredni događaji

Uočene nesukladnosti najčešće su se odnosile na:

- prekide komunikacije s praćenim objektima;
- probleme u radu pogona vodoopskrbe i odvodnje;
- pogrešno ili netočno mjerenje pojedinih parametara rada;
- preveliku ili neuobičajenu potrošnju u određenim dijelovima dana ili noći;
- detektirane havarije gravitacijskih cjevovoda vodoopskrbe;
- povećane mutnoće izvorišta i druge poteškoće sustava kloriranja;
- potrebe daljinskog upravljanja pogonima.

Tijekom godine zabilježeni su i sljedeći karakteristični izvanredni događaji:

- 25.03.2025. – zamućenje sustava Palata, koordinirano postupanje operatera;
- 24.04.2025. – KCS Gruž: oštećenje soft startera na crpki C1 nakon popravka napojnog kabela i puštanja u rad;
- 10. – 11.08.2025. – zastoj crpki u CP Duboka Ljuta uslijed pada napona; crpke prema VSP Ljuta nisu startale, intervencija provedena bez prekida vodoopskrbe potrošača;
- studeni 2025. – povećane ulazne mutnoće na UPPV-u (zabilježeno do 38 NTU), pojačan nadzor i koordinacija s pogonom.

### 4. Odrađeni radovi na sustavu daljinskog nadzora i upravljanja

U 2025. godini nastavljena je migracija objekata na novi SCADA sustav, započeta 2024. godine. Migracija se prvenstveno odnosi na objekte odvodnje koji se ugovaraju kroz projekt Aglomeracije, a paralelno se uvezuju i ostali objekti vodoopskrbnog i odvodnog sustava. Glavni partner u radovima na sustavu daljinskog nadzora i upravljanja bila je tvrtka Pomak Control d.o.o. (generalni održavatelj SCADA sustava), uz Elmap d.o.o. (mrežna oprema) i MIAB d.o.o. (PLC i HMI).

#### 4.1 Crpne stanice – nove integracije i dopune funkcionalnosti

Datum	Objekt	Aktivnost
14.01.2025.	KCS Babin Kuk	Dopuna funkcionalnosti
travanj 2025.	KCS Sustjepan	Ugradnja novog PLC-a kroz projekt Aglomeracije
24.04.2025.	KCS Gruž	Zamjena oštećenog soft startera na crpki C1
06.05.2025.	KCS Lapad i KCS Stari Grad	Dopuna funkcionalnosti
16.05.2025.	KCS Pinje	Servis soft start uređaja
lipanj 2025.	KCS Lapad	Spajanje na SDNU
02.10.2025.	CS Slano	Ugradnja 2 PLC-a (MIAB d.o.o.)
07.10.2025.	KCS Pinje i KCS Veliki Zaton	Dopuna funkcionalnosti
24.10.2025.	CS Visoke Zone	Servis prekidača
31.10.2025.	CS Osmine	Novi HMI panel (uz prethodnu zamjenu PLC-a)
29.12.2025.	KCS Pile	Zamjena soft startera crpke C2

#### 4.2 Vodospreme i mjerni objekti

Datum	Objekt	Aktivnost
siječanj 2025.	VS Lopud	Radovi na vodospremi (Pomak Control)
08.01.2025.	VS Niska Zona	Mikrotik router – telemetrija (Elmap)
lipanj 2025.	VS Zaton 2	Dopuna funkcionalnosti
lipanj 2025.	VS Brsečine	Rekonstrukcija i dopuna funkcionalnosti
01.10.2025.	CP Čelopeci	Optimizacija parametara crpki C1 i C2

Datum	Objekt	Aktivnost
13.11.2025.	VS Topolo	Mjerač protoka

#### **4.3 Rekonfiguracija procesne mreže odvodnje i vodoopskrbe**

Tijekom 2025. godine pokrenut je veći projekt rekonfiguracije procesne mreže objekata odvodnje i vodoopskrbe. Cilj projekta je optimizirati topologiju komunikacijske mreže između središnjeg nadzornog sustava i udaljenih objekata, povećati raspoloživost veze i pripremiti infrastrukturu za priključenje novih objekata u dolazećim godinama.

#### **4.4 Predaja upravljanja objektima na području Žuljana i Stona u sklopu okrupnjavanja vodnocomunalnog sektora**

U skladu sa Zakonom o vodnim uslugama (NN 66/2019) i Uredbom o uslužnim područjima (NN 70/2023), kojima se na razini Republike Hrvatske provodi postupak okrupnjavanja vodnocomunalnog sektora i sustav prelazi s dosadašnjih oko 170 isporučitelja vodnih usluga na 41 uslužno područje s jedinstvenim društvom preuzimateljem na svakom području, područje sjevernog Pelješca (uključujući Žuljana i Ston) ne ulazi u uslužno područje 40 (Vodovod Dubrovnik d.o.o.), nego u susjedno uslužno područje čije je društvo preuzimatelj NPKLM vodovod d.o.o. iz Korčule (Neretvansko-pelješko-korčulansko-lastovsko-mljetski vodovod).

U sklopu provedbe ove regulatorne reforme, tijekom srpnja i kolovoza 2025. godine provedena je predaja upravljanja vodoopskrbnim objektima u Žuljanama i Stonu društvu NPKLM. Ukupno je predano 6 objekata uz nastavak vršenja nadzora rada dok se je preuzimatelj osposobio za samostalni nadzor. S obračunom za srpanj 2025. završena je obračunska aktivnost po mjernim mjestima potrošača za vodovodne sustave Žuljana i Stona.

#### **4.5 Aglomeracija Dubrovnik – Tender 7 (Institucionalno jačanje)**

U ožujku 2025. godine objavljen je postupak nabave za posljednji od 13 tendera projekta „Aglomeracija Dubrovnik – Tender 7 (Institucionalno jačanje). U travnju je otvorena jedna ponuda zajednice ponuditelja Pomak d.o.o. i Protok d.o.o., a u razdoblju od svibnja do srpnja 2025. proveden je pregled i ocjena tehničkog dijela ponude. Ovaj projekt predstavlja važan iskorak u unaprjeđenju kapaciteta institucionalnog upravljanja sustavom odvodnje.

## **5. Informatička oprema, aplikativni dio i sigurnosni sustavi**

Tijekom 2025. godine nastavljen je rad na unaprjeđenju infrastrukture i podizanju razine kibernetičke sigurnosti, u skladu s rastućim tehničkim i regulatornim zahtjevima.

### **5.1 Završetak migracije serverske infrastrukture „in-house i prelazak na novu verziju poslovnog sustava**

U ožujku 2025. godine uspješno je završen prelazak serverske infrastrukture i poslovnog sustava iz vanjskih u vlastite prostore, čime je dovršen strateški smjer započet 2024. godine s ciljem smanjenja vanjske ovisnosti i povećanja kontrole nad kritičnim sustavima. Tijekom prelaska zabilježene su povremene poteškoće (brzina rada, alarmi MSSQL Page life expectancy) koje su uspješno riješene.

### **5.2 Backup i storage arhitektura**

U siječnju 2025. proveden je audit Domain Controllera (uočen nedostatak Veeam backupa, provedeno čišćenje starih TIB Acronis backupa). U lipnju je izrađen detaljan inventar serverske infrastrukture, a u rujnu je definirana cjelovita koncepcija backupa: trostupanjski sustav NAS 1 → NAS 2 → NAS 3 (offline mjesečna kopija), uz dnevne i tjedne sigurnosne kopije virtualnih strojeva i SQL baza. U kolovozu je dovršena migracija file servera (svi share-ovi sa starog na novi disk uz očuvanje pristupnih prava). U studenome i prosincu pripremljeni su troškovnik i tehnička specifikacija za nabavu novog servera.

### **5.3 Pripreme za usklađivanje s NIS2 direktivom i Zakonom o kibernetičkoj sigurnosti**

Tijekom 2025. godine intenzivirane su aktivnosti vezane uz obveze koje proizlaze iz EU direktive NIS2 i Zakona o kibernetičkoj sigurnosti:

- u veljači i travnju djelatnici su prijavljeni i sudjelovali u Akademiji kibernetičke sigurnosti (HGK ŽK Dubrovnik);
- u travnju 2025. provedena je samoprocjena prema zahtjevima Zakona o kibernetičkoj sigurnosti i provedena migracija korisničkih prava na PiXi platformu CERT.hr (NIAS pristup);
- proveden je prelazak na obvezno prijavljivanje preko sustava NIAS (JPT) za pristup javnim aplikacijama;

Dovršena je i nabava sustava za upravljanje sigurnosnim prijetnjama (threat management), čime je dodatno podignuta razina kibernetičke sigurnosti Društva.

### **5.4 Pripreme za Fiskalizaciju 2.0 i obvezni B2B eRačun**

U 2025. godini Služba je provela pripreme za regulatorne obveze koje stupaju na snagu 1. siječnja 2026. godine: Fiskalizaciju 2.0 i obvezno izdavanje i zaprimanje eRačuna u B2B segmentu. Aktivnosti su obuhvatile prilagodbu poslovnih aplikacija Društva za pripremu, potpisivanje i slanje eRačuna u propisanom strukturiranom formatu, povezivanje s ovlaštenim informacijskim posrednikom za razmjenu eRačuna, prilagodbu fiskalizacije računa novim poslovnim procesima Porezne uprave.

### **5.5 Korisnički portal, web stranica i vizualni identitet**

U 2025. godini puštena je u rad nova mrežna stranica Vodovoda Dubrovnik, čime je dovršen proces unaprjeđenja vizualnog identiteta i online sadržaja. U lipnju je proveden prelazak na novi vizualni identitet na online kanalima i unutar poslovnog sustava. Uz to, održava se

integracija s online naplatnim sustavom Keks Pay i pripajanje Dubrovačkog primorja d.o.o. u poslovni sustav (saldakonti kupaca i dobavljača).

### **5.6 IT podrška internim korisnicima**

Tijekom 2025. godine kroz LAUS CC Support sustav obrađen je 421 korisnički zahtjev. U sklopu IT podrške provodile su se instalacije opreme (multifunkcijski uređaji, skeneri, periferija), ažuriranje korisničkih podataka i prava, te otklanjanje sigurnosnih incidenata (phishing i virusni mailovi – uspješno blokirani). U srpnju je provedena migracija radnih stanica na operativni sustav Windows 11.

## **6. Distributivna telekomunikacijska kanalizacija (DTK)**

U sklopu projekta Aglomeracije nastavljeni su radovi na izgradnji vlastite distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) kojom Vodovod komunicira između novoizgrađenih i postojećih objekata. Najvažnije aktivnosti u 2025. godini:

- veljača 2025. – polaganje cijevi na Bulevaru i u Gružu (DTK koordinacija);
- ožujak 2025. – DTK Komolac – Solska baza: polaganje 2× alkatena  $\phi 50$  u predviđeni rov u sklopu radova INA Komolac → Solska baza;
- svibanj 2025. – pokrenuta izrada geodetskog elaborata DTK za prijavu u Katastar infrastrukture i HAKOM;
- lipanj 2025. – DTK obuhvat Brsečine
- srpanj 2025. – interventna sanacija DTK kabela u Gružu (oko Pjace, izvedeno noćnim radom);
- prosinac 2025. – ispitivanje i kalibracija DTK krutim kalibratorom (Sustjepan), sanacija oštećene cijevi reparaturnim setom; ponovljeni zahtjevi za novu trasu od Komolca do KCS Sustjepan.

## **7. Daljinsko očitavanje vodomjera**

U 2025. godini ugrađeno je ukupno 340 vodomjera s daljinskim očitavanjem, što predstavlja više nego dvostruko povećanje u odnosu na 2024. godinu (151 mjerno mjesto). Strukturu ugrađenih vodomjera čine:

- 19 vodomjera – naknadne montaže;
- 44 vodomjera – novi priključci, uz vlastitu kontrolu i preuzimanje na čitanje;
- 174 vodomjera – obrađeni zahtjevi (sekundarni vodomjeri, stare zgrade);
- 122 vodomjera – izmjene u već ugrađenim zgradama (10 zgrada).

Kroz redovne i izvanredne izmjene (Služba izmjene vodomjera) izvršena je zamjena 233 vodomjera, od čega 70 izvanrednih i 163 redovne izmjene. Na kraju izvještajnog razdoblja u postupku obrade nalazi se 5 zahtjeva s približno 48 vodomjera, dok su za obradu preostala još

2 zahtjeva. Ne postoje značajniji zaostaci u rješavanju zahtjeva korisnika. U sklopu redovnih mjesečnih aktivnosti, Služba kontinuirano očitava i održava približno 7 707 vodomjera s daljinskim očitavanjem.

Tijekom godine evaluirane su nove platforme i sustavi za daljinsko očitavanje: nadogradnja sustava IZAR@NET 1.4.3 (Diehl), ponuda IKOM Reader / Data Manager s pristupom IKOM MDM aplikaciji, evaluacija WAGO kompaktnih kontrolera s integriranim ulazno-izlaznim modulima i prezentacija LoRa platforme eMR Fusion 2.0 tvrtke Infotim.

### **7. Intervencije održavanja**

U sklopu aktivnosti SDNU u 2025. godini riješen je niz nesukladnosti i preventivnih intervencija u koje spadaju održavanje katodne zaštite, prekidi u komunikaciji s objektima, poteškoće u automatskom upravljanju sustavom, prenaponske i komunikacijske zaštite (više incidenata grmljavinskog karaktera), održavanje informatičkog sustava i baza podataka, sigurnosni incidenti (phishing i virusni mailovi), DTK sanacije (Sustjepan, Gruž, Komolac, Brsečine) te intervencije na soft starterima. Ukupan broj evidentiranih intervencija u sustavu HACCP iznosi 58 (za usporedbu, u 2024. godini bilo ih je 62, a u 2023. godini 44).

### **8. Plan rada za 2026. godinu**

Glavni smjerovi rada Službe CIS u 2026. godini:

- nastavak migracije preostalih objekata na novi SCADA sustav, prvenstveno objekata odvodnje koji se ugovaraju kroz projekt Aglomeracije, uz dovršetak rekonfiguracije procesne mreže;
- nastavak zamjene radio sustava na preostalim digipiterima i objektima koji rade na opremi u EOL fazi (End-of-Life);
- daljnje proširenje mreže daljinskih vodomjera i nastavak rješavanja zahtjeva korisnika u skladu s dinamikom dolaska zahtjeva;
- nastavak izgradnje vlastite distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) na preostalim trasama te dovršetak geodetskog elaborata i prijave u Katastar infrastrukture i HAKOM;
- ispunjavanje obveza iz EU direktive NIS2 o kibernetičkoj sigurnosti i puna operativna upotreba sustava za upravljanje sigurnosnim prijetnjama;
- nabava novog servera prema pripremljenom troškovniku i tehničkoj specifikaciji iz studenoga 2025. godine;
- stručno usavršavanje djelatnika Službe i popunjavanje radnih mjesta u skladu s kadrovskim planom Društva.

### 3.7. Služba financijskih i računovodstvenih poslova

Služba financija izvršava sve radnje sukladno zakonima koji propisuju okvire njezina rada u društvima sa ograničenom odgovornošću, uz napomenu da je Društvo uz svoju osnovnu svrhu putem ove službe dužno provoditi i odredbe Zakona o vodama i Zakona o financiranju vodnog gospodarstva, koji definiraju obveze o načinima osiguravanja sredstava za funkcioniranje ukupnog sustava, prikupljanju različitih naknada, obvezama po istima i konačno davanja propisanih izvješća o planovima, realizaciji i utrošku sredstava. Svi odjeli u Službi su tijekom godine imali dodatne obveze slijedom uvođenja novog poslovnog softvera. Intenzivirane su aktivnosti u Odjelu plana i analize, naplatnoj službi, ali i ostalim službama u cilju efikasnije naplate potraživanja i usklađivanju svih aktivnosti prema financijskim standardima i internim odlukama na temelju analiza internih revizija. Odjel javne nabave je provodio postupke nadmetanja sukladno planovima realizacije projekata i nabave opreme.

Poradi kvalitetne usporedbe s ranijim razdobljima u nastavku su priređene usporedne tablice.

#### *Analiza količina fakturirane usluge javne vodoopskrbe*

##### *(Prodaja vode)*

Kategorije	2024	2025	index (2025/2024)	% učešća
1. Poslovni prostori	1.421.126	1.486.184	104,58	24,70%
2. Stambeni prostori	3.473.477	3.466.239	99,79	57,61%
3. Ostali posl. prostori	1.050.407	1.064.192	101,31	17,69%
<b>UKUPNO</b>	<b>5.945.010</b>	<b>6.016.615</b>	<b>101,20</b>	<b>100,00%</b>

Gradovi i općine (m <sup>3</sup> )	2024	2025	Indeks (2025/2024)	% učešća
1. Župa dubrovačka	896.242	954.234	106,47	15,860
2. Dubrovnik	4.649.082	4.756.430	102,31	79,055
3. Ston i Žuljana	189.294	93.604	49,45	1,556
4. Dubrovačko primorje	210.392	212.347	100,93	3,529
<b>UKUPNO</b>	<b>5.579.257</b>	<b>6.016.615</b>	<b>101,20</b>	<b>100,000</b>

Grad Dubrovnik: Dubrovnik, Zaton, Orašac, Elafiti, Pobrežje-Osojnik

Ston: Ston, Žuljana

Dubrovačko Primorje: Slano, Imotica, Moševići-Visočani

Župa: Župa dubrovačka

**Analiza količina fakturirane usluge skupljanja otpadnih voda i  
pročišćavanja (kanalizacija)**

Kategorije (m <sup>3</sup> )	2024	2025	index(25/24)	% učešća
1.Poslovni prostori	1.161.302	1.334.238	114,89	31,88%
2.Stambeni prostori	2.341.856	2.595.045	110,81	62,01%
3.Ostali poslovni prostori	221.167	255.769	115,65	6,11%
<b>UKUPNO</b>	<b>3.724.325</b>	<b>4.185.052</b>	<b>112,37</b>	<b>100,00%</b>

**Naplaćena i utrošena sredstva naknade za razvoj u 2025. godini**

**Grad Dubrovnik**

Mjesec	Obračunata naknada (u EUR)	Naplaćena naknada (u EUR)
Siječanj	119.696,09	128.630,79
Veljača	107.380,22	112.797,00
Ožujak	110.240,72	126.574,80
Travanj	160.850,24	111.637,75
Svibanj	214.474,46	129.357,61
Lipanj	260.549,10	197.862,89
Srpanj	322.898,61	250.649,52
Kolovoz	333.931,99	279.764,58
Rujan	283.864,88	323.582,71
Listopad	231.994,90	288.816,14
Studen	161.616,34	230.475,23
Prosinac	119.925,54	170.089,31
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.427.423,09</b>	<b>2.401.012,42</b>

**Raspoređena i utrošena naknada, namjena i iznosi**

Otplata kredita OTP (HBOR) 377461 - glavnica 4 rate	77.403,47 EUR
Kamate po kreditu OTP HBOR 377461	1.686,68 EUR
Otplata kredita HAVOR 47606 – glavnica 2 rate	662.111,78 EUR
Kamate po kreditu HBOR 47606	77.505,71 EUR
Otplata kredita HBOR 1100454- glavnica 4 rate	640.789,16 EUR
Kamate po kreditu HBOR 1100454	60.236,85 EUR
Novelacija projektne dokumentacije EU projekt Dubrovnik (15%)	2.826,99 EUR

Sanacija vodoopskrbnog cjevovoda i cjevovoda javne odvodnje u ul. Od izvora, Mokošica (ostatak)	21.389,83 EUR
Stručni nadzor nad sanacijom vodoopskrbnog cjevovoda i cjevovoda javne odvodnje u ul. Od izvora, Mokošica	2.269,56 EUR
Sanacija podzemskih cjevovoda javne odvodnje na sifonskom prijelazu u Rijeci dubrovačkoj, hidrotehničkom tunelu Petka, cjevovod Orašac	28.809,14 EUR
Izrada elaborata zaštite okoliša za vodoopskrbu i odvodnju Trsteno	5.308,91 EUR
Rekonstrukcija cjevovoda Uz Posat	36.872,62 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom cjevovoda Uz Posat	1.327,23 EUR
Rekonstrukcija cjevovoda Bogišićev park (20%)	9.548,88 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom cjevovoda Bogišićev park	1.327,23 EUR
Sanacija cjevovoda javne odvodnje (M. Vodopića, I. Vojnovića, Lapad-Kompas, P. Hektorovića)	404.299,01 EUR
Stručni nadzor nad sanacijom cjevovoda javne odvodnje (M. Vodopića, I. Vojnovića, Lapad-Kompas, P. Hektorovića)	9.797,93 EUR
Izgradnja mjerne opreme analizatora amonijaka i prilagodba sustava nadzor pročistač Komolac	37.110,74 EUR
Rekonstrukcija cjevovoda Crijevićeva ulica	44.422,88 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom cjevovoda Crijevićeva ulica	1.725,40 EUR
Rekonstrukcija fekalnog kolektora u ulici don Frana Bulića	39.842,09 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom fekalnog kolektora u ulici don Frana Bulića	1.330,00 EUR
Izgradnja sekundarnog kolektora javne odvodnje Orašac, predio Podljut	63.561,90 EUR
Stručni nadzor nad izgradnjom sekundarnog kolektora javne odvodnje Orašac, predio Podljut	1.270,00 EUR
Rekonstrukcija sekundarnih cjevovoda u ulici bana Josipa Jelačića	55.673,31 EUR
Izrada projektne dokumentacije - sustav odvodnje Orašac zapad	25.000,00 EUR
Izmjena i faziranje EU projektne prijave (15%)	3.949,50 EUR
Rekonstrukcija sekundarnog cjevovoda na obali Stjepana Radića	54.734,21 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom sekundarnog cjevovoda na obali Stjepana Radića	1.800,00 EUR
Rekonstrukcija mjesne mreže u Šumetu (dio)	25.781,41 EUR
Stručni nadzor nad rekonstrukcijom mjesne mreže u Šumetu	1.300,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.401.012,42 EUR</b>

Po osnovi naknade za razvoj krajem 2025. godine naplaćeno je **2.401.012,42 EUR**.

U protekloj godini naknada za razvoj je u potpunosti utrošena za razvojne projekte.

### Općina Dubrovačko Primorje

Sukladno odluci Općinskog vijeća Općine Dubrovačko Primorje od 20. ožujka 2014. godine, objavljenoj u službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije od 09. svibnja 2014. g. u primjeni je od 17.05.2014. godine cjenik za ovu općinu s obračunatom naknadom za razvoj ( stambeni prostori 0,13 EUR, poslovni prostori 0,20 EUR), a sukladno Odluci o naknadi za razvoj na području pružanja vodnih usluga Vodovoda Dubrovnik d.o.o. objavljenoj u Narodnim novinama broj 85/2022 od 22.07.2022. godine, naknada za razvoj ostaje ista.

U 2025. godini ukupno je fakturirano naknade za razvoj u iznosu 22.138,24 EUR. Naknada za razvoj u potpunosti je utrošena na području Općine Dubrovačko Primorje.

## FINANCIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA I AKTIVNOSTI TIJEKOM 2025.

Poslovnu 2025. g. Vodovod Dubrovnik d.o.o. završio je sa dobiti od 79.238,37 EUR. Ukupni prihodi u 2025. godini su 53,63% veći od ukupnih prihoda u 2024. godini, a ukupni rashodi u 2025. godini su za 38,28 % veći od ukupnih rashoda u 2024. godini. Navedene razlike ponajviše su rezultat spajanja odvodnje općina Dubrovačko primorje i Župa dubrovačka sa Vodovodom Dubrovnik d.o.o. tj. prepuštanja pogona Ston i Žuljana vodovodu NPKLM.

Fizički pokazatelji poslovanja: fakturirana usluga javne vodoopskrbe (prodaja vode) veća je za 1,20 %, a fakturirana usluga sakupljanja otpadnih voda i pročišćavanja (kanalizacija) veća je za 12.37 % u odnosu na prethodnu godinu.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. redovno ispunjava sve svoje obveze prema zaposlenicima, državi i dobavljačima. Obuka kadrova je stalna, a atestiranja uređaja i opreme redovna.

Kreditne obveze Društva na dan 31. prosinca 2025. godine iznose 6.830.629,13 EUR i iste se uredno servisiraju.

U 2025. godini u Gradu Dubrovniku obračunato je ukupno 2.427.423,09 EUR, a naplaćeno 2.401.012,42 EUR sredstava naknade za razvoj. Namjenski je utrošeno 2.401.012,42 EUR.

U 2025. godini Društvo je nabavilo nove dugotrajne imovine u vrijednosti 36.474.999,15 EUR, od čega se odnosi na građevinske objekte u vrijednosti 7.095.958,32 EUR, postrojenja i opreme u vrijednosti 969.746,95 EUR, alata, pogonskog inventara i transportnih sredstava u vrijednosti 1.545.816,83 EUR, predujmove za materijalnu imovinu u vrijednosti od 172.289,18 EUR, materijalne imovine u pripremi u vrijednosti 26.677.787,87 EUR i nematerijalne imovine u vrijednosti od 13.400,00 EUR.

Na datum bilance ukupna vrijednost dugotrajne materijalne imovine u pripremi, tj. dugotrajne materijalne imovine koja nije aktivirana iznosi 43.649.176,75 EUR i odnosi se na zalihe investicijskog materijala u iznosu 425.259,08 EUR i građevinske objekte u pripremi u iznosu 43.223.917,67 EUR.

Na datum bilance ukupna vrijednost predujmova za nabavu nove dugotrajne materijalne imovine iznosi 210.055,48 EUR.

Društvo je u poslovnoj godini rashodovalo dugotrajnu imovinu nabavne vrijednosti u iznosu 2.278.866,20 EUR koja se odnosi na građevinsko zemljište u iznosu 12.702,53 EUR, građevinske objekte u iznosu 1.829.751,19 EUR, postrojenja i opremu u iznosu od 400.373,95 EUR i na alate, pogonski inventar i transportna sredstva u iznosu od 36.038,53 EUR.

Društvo u poslovnoj godini ima dugotrajne financijske imovine u vrijednosti od 15.395,53 EUR, a odnosi se na tržišnu vrijednost obveznica Laništa d.o.o. (LNGU-I LANIŠTE D.O.O. - nominalni iznos 25.465).

## Financijski pokazatelji

### *Temeljni pokazatelji poslovanja u 2025. godini*

ELEMENTI	2024.	2025.	Index (25/24)
<b>I UKUPAN PRIHOD</b>	<b>12.052.995</b>	<b>18.516.953</b>	<b>153,63</b>
<b>1.Poslovni prihodi</b>	<b>12.031.281</b>	<b>18.461.775</b>	<b>153,45</b>
1.1.Prihodi od prod.proizv. i usluga	8.393.274	8.597.590	102,43
1.2.Prihodi od proračuna Grada Dbk	0,00	0,00	0
1.3.Ostali poslovni prihodi	3.520.515	9.858.382	280,03
<b>2.Financijski prihodi</b>	<b>21.713</b>	<b>55.178</b>	<b>254,12</b>
<b>3. Ostali prihodi</b>	<b>21.517</b>	<b>90.454</b>	<b>420,38</b>
<b>II UKUPNI RASHODI</b>	<b>13.334.031</b>	<b>18.437.714</b>	<b>138,28</b>
<b>1.Poslovni rashodi</b>	<b>13.144.053</b>	<b>18.287.796</b>	<b>139,13</b>
1.1. Materijalni troškovi	3.635.918	3.902.611	107,33
- troškovi sirovina i materijala	1.483.218	1.526.740	102,93
- ostali vanjski troškovi	2.152.700	2.375.871	110,37
1.2.Amortizacija	4.424.797	4.730.687	106,91
1.3.Troškovi osoblja	4.121.610	4.815.050	116,82
1.4. Ostali poslovni rashodi	52.223	3.842.834	7358,51
<b>2.Financijski rashodi</b>	<b>189.978</b>	<b>149.918</b>	<b>78,91</b>
<b>III DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>-1.281.035</b>	<b>79.238</b>	<b>-</b>
-Porez na dobit	-	-	-
<b>IV NETO DOBIT</b>	<b>0</b>	<b>79.238</b>	<b>0</b>
<b>V GUBITAK</b>	<b>-1.281.035</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prosje.br.zaposlenih-sati rada	188	184	97,87
Prosje.br.zaposlenih-krajem mjeseca	188	184	97,87
Prosje.mj.bruto plaća po zaposlenom	1.572	1.876	119,34
Prosje.mj.neto plaća po zaposlenom	1.166	1.373	117,75
Ulaganja u dugotrajnu imovinu	24.748.298	36.776.303	148,60
- nekretnine	24.447.594	36.000.103	147,25
- opremu	300.703	776.200	258,13
<b>FIZIČKI POKAZATELJI POSLOVANJA</b>			
- voda m3	5.945.010	6.016.615	101,20
- odvodnja m3	3.959.870	4.185.052	112,37

Ukupni **prihodi** Društva za 2025. godinu iznose **18.516.953,25 EUR**, te su za 53,63 % veći u odnosu na isto razdoblje 2024. godine.

Struktura prihoda u 2025. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Poslovni prihodi	99,70 %
<input type="checkbox"/> Financijski prihodi	0,30 %
	100,00 %

Struktura poslovnih prihoda u 2025. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Prihodi od prodaje proizvoda	46,57 %
<input type="checkbox"/> Ostali poslovni prihodi	53,40 %
<input type="checkbox"/> Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	0,03 %
	100,00 %

Struktura prihoda od prodaje proizvoda u 2025. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Prihodi od prodaje vode	63,07 %
<input type="checkbox"/> Prihodi od odvodnje	24,69 %
<input type="checkbox"/> Prihodi od pročišćavanja	4,07 %
<input type="checkbox"/> Prihodi od usluga	8,07 %
	<hr/> 100,00 %

Ukupni **rashodi** za 2025. godinu iznose **18.437.714,88 EUR**, te su za 38,28 % veći u odnosu na 2024. godinu.

Struktura rashoda u 2025. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Poslovni rashodi	99,19 %
<input type="checkbox"/> Financijski rashodi	0,81 %
	<hr/> 100,00 %

Struktura poslovnih rashoda u 2025. godini izgleda kako slijedi:

<input type="checkbox"/> Materijalni troškovi	21,34 %
<input type="checkbox"/> Troškovi osoblja	26,33 %
<input type="checkbox"/> Amortizacija	25,87 %
<input type="checkbox"/> Ostali troškovi	26,46 %
	<hr/>
	100,00 %

**Dobit razdoblja** Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2025. godini je **79.238,37 EUR.**

BILANCA  
stanje na dan 31.12.2025.

Obveznik: 00862047577; VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	index (5/4)
1	2	3	4	5	6
<b>AKTIVA</b>					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+031+036)	002		82.588.604,75	90.802.966,37	109,95
I. Nematerijalna imovina (004 do 009)	003		662.253,64	632.895,51	95,57
II. Materijalna imovina (011 do 019)	010	2	81.905.577,82	90.154.675,33	110,07
1. Zemljište	011	2	1.120.374,82	1.107.672,29	98,87
2. Građevinski objekti	012	2	38.211.698,35	39.722.368,87	103,95
3. Postrojenja i oprema	013	2	4.277.897,10	4.065.298,32	95,04
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	2	144.702,69	1.400.103,62	967,58
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	2	1.374.601,56	210.055,48	15,28
7. Materijalna imovina u pripremi	017	2	36.776.303,30	43.649.176,75	118,69
III. Dugotrajna financijska imovina (021 do 030)	020		20.773,29	15.395,53	74,10
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027				
IV. Potraživanja (031 do 035)	031		0	0	
V. Odgođena porezna imovina	036				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (038+046+053+063)	037		11.346.593,48	5.986.052,66	52,76
I. Zalihe (039 do 045)	038	3	924.220,53	955.337,38	103,37
1. Sirovine i materijal	039	3	924.220,53	955.337,38	103,37
II. Potraživanja (047 do 052)	046	4	1.302.220,47	1.496.550,82	114,90
2. Potraživanja od kupaca	049	4	1.194.820,24	1.197.382,72	100,25
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	4	36.930,87	191.272,19	517,93
6. Ostala potraživanja	052	4	70.469,36	107.895,91	153,11
III. Kratkotrajna financijska imovina (054 do 062)	053		0	0	
IV. Novac u banci i blagajni	063	5	9.120.152,48	3.534.164,46	38,75
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		102.774,80	98.635,59	95,97
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+037+064)	065		94.037.973,03	96.887.654,62	103,03
<b>PASIVA</b>					
A) KAPITAL I REZERVE (068+069+070+076+077+084+087+090)	067		36.141.560,92	36.665.175,96	101,45
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	6	32.838.240,00	33.100.220,00	100,80
II. KAPITALNE REZERVE	069	6	1.402.003,22	1.599.444,98	114,08
III. REZERVE IZ DOBITI (071+072+073+074+075)	070	6	538.232,41	538.282,22	100,01
5. Ostale rezerve	075	6	538.232,41	538.282,22	100,01
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076				
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (085-086)	084	6	2.644.121,02	1.347.990,39	50,98
1. Zadržana dobit	085	6	2.644.121,02	1.347.990,39	50,98
2. Preneseni gubitak	085				
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (088-089)	087	6	-1.281.035,73	79.238,37	
1. Dobit poslovne godine	088	6		79.238,37	
2. Gubitak poslovne godine	089		-1.281.035,73		
VII. MANJINSKI INTERES	090				
B) REZERVIRANJA (092 do 097)	091		152.622,08	133.936,87	87,76
C) DUGOROČNE OBVEZE (099 do 109)	098	7	8.721.799,98	6.543.700,41	75,03
1. Obveze prema poduzetnicima	099				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	103		214.554,85	89.404,99	41,67
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	104	7	6.824.237,92	5.521.336,97	80,91
5. Obveze prema dobavljačima	106	7	1.683.007,21	932.958,45	55,43
D) KRATKOROČNE OBVEZE (111 do 124)	110	8	9.780.600,67	9.033.640,02	92,36
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	116	8	1.386.695,58	1.309.292,16	94,44
4. Obveze za predujmove	117	8	1.407.982,79	349.028,82	24,79
5. Obveze prema dobavljačima	118	8	2.018.266,70	1.979.438,03	98,08
8. Obveze prema zaposlenicima	120	8	265.211,83	267.654,22	100,92
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121	8	150.383,73	148.306,37	98,62
12. Ostale kratkoročne obveze	124	8	4.552.060,04	4.979.920,42	109,40
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125	9	39.241.389,39	44.511.201,36	113,43
F) UKUPNO - PASIVA (067+091+098+110+125)	126		94.037.973,04	96.887.654,62	103,03
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127		12.529.574,67	14.137.086,64	112,83

Analizirajući bilancu Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2025. godini vidljivo je slijedeće:

**Dugotrajna imovina** (stalna imovina) u 2025. godini sudjeluje sa 93,72 % u aktivima i viša je za 9,95 % u odnosu na 2024. godinu. Dugotrajnu imovinu čini materijalna imovina.

**Kratkotrajna imovina** (obrtna sredstva) u 2025. godini sudjeluju sa 6,18 % u aktivima i niža je za 47,24 % u odnosu na 2024. godinu.

Vrijednost zaliha koncem 2025.godine iznosila je 955.337,38 EUR što čini 15,96 % kratkotrajne imovine.

Potraživanja na dan 31.12.2025. godine iznosila su 1.496.550,82 EUR što je za 14,90 % više u odnosu na 31.12.2024. godine.

Potraživanja od kupaca na datum bilance viša su za 0,25 % u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje i iznose 1.197.382,72 EUR i čine 80,01 % ukupnih kratkotrajnih potraživanja.

Potraživanja od države i drugih institucija iznose 191.272,19 EUR.

**Kapital i rezerve** u iznosu od 36.665.175,96 čini 37,84 % ukupne pasive. Temeljni kapital Društva je 33.100.220,00 EUR.

**Dugoročne obveze** iznose 6.543.700,41 EUR i one čine 6,75 % ukupne pasive, a čine ih obveze za kredite u zemlji u iznosu 5.610.741,96 EUR i obveze prema dobavljačima u iznosu 932.958,45 EUR.

**Kratkoročne obveze** na dan 31.12.2025. godine iznose 9.033.640,02 EUR i one čine 9,32 % ukupne pasive. Obveze prema bankama iznose 1.309.292,16 EUR i odnose se na dio dugoročnih kredita koji dolaze na naplatu u 2025. godini. Obveze za predujmove iznose 349.028,82 EUR, obveze prema dobavljačima iznose 1.979.438,03 EUR. Obveze prema zaposlenicima u iznosu 267.654,22 EUR odnose se na neisplaćenu plaću za prosinac 2025. godine koja je redovno podmirena u siječnju 2026. godine. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu 148.306,37 EUR podmirena su u siječnju 2026. god. Ostale kratkoročne obveze iznose 4.979.920,42 EUR.

**Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja** iznosi 44.511.201,36 EUR i ono iznosi 45,94 % ukupne pasive.

Ova stavka uključuje dio naknade za razvoj te sufinanciranje izgradnje vodoopskrbnih objekata od strane Hrvatskih voda d.o.o. i EU fondova koji će se prihodovati u momentu otplate anuiteta i obračuna amortizacije pripadajućih investicija.

## POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

### POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

Likvidnost je sposobnost poduzeća da podmiri kratkoročne obveze i tekuće aktivnosti.

Koeficijent tekuće likvidnosti nastoji ukazati na mogućnost održavanja solventnosti. Standardna veličina ovog pokazatelja je 2. Ako je pokazatelj veći, smatra se da je veća sposobnost društva da podmiruje svoje račune.

Kratkotrajna imovina	5.986.052,66 EUR
Kratkoročne obveze	9.033.640,02 EUR
Koeficijent tekuće likvidnosti	<b>0,663</b>

Koeficijent ubrzane likvidnosti govori o tome ima li poduzeće dovoljno kratkoročnih sredstava da podmiri dospelje obveze, bez prodaje zaliha. Minimalna veličina ovog pokazatelja je 1.

Kratkotrajna imovina - zalihe	5.030.715,28 EUR
Kratkoročne obveze	9.033.640,02 EUR
Koeficijent ubrzane likvidnosti	<b>0,557</b>

### POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

Pokazatelji zaduženosti mjere stupanj zaduženosti poduzeća.

Koeficijent zaduženosti pokazuje koliko je ukupne imovine financirano iz tuđih izvora, a prihvatljiv je do 0,50. Ovaj pokazatelj nam daje podatak o veličini zaduženja po jednom euru vlastitog kapitala.

Ukupne obveze	15.577.340,43 EUR
Ukupna imovina	96.789.019,03 EUR
Koeficijent zaduženosti	<b>0,161</b>

Faktor zaduženosti (broj godina) je jedan od pokazatelja zaduženosti koji daje prikaz vremenskog razdoblja potrebnog da Društvo pokrije svoje ukupne obveze.

Ukupne obveze	15.577.340,43 EUR
Zadržana dobit + Amortizacija	6.078.678,08 EUR
Faktor zaduženosti	<b>2,563 god.</b>

Koeficijent financiranja pokazuje odnos između tuđeg kapitala odnosno obveza i vlastitog kapitala. Poželjno je da pokazatelj bude što niži, a maksimalno 1.

Ukupne obveze	15.577.340,43 EUR
Kapital	33.100.220,00 EUR
Koeficijent financiranja	<b>0,471</b>

Koeficijent vlastitog financiranja trebao bi biti veći od 50 % što znači da se veći dio imovine financira iz vlastitih izvora.

Kapital	33.100.220,00 EUR
Ukupna imovina	96.789.019,03 EUR
Koeficijent vlastitog financiranja	<b>34,20 %</b>

## **POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI**

Pokazatelji ekonomičnosti mjere odnos prihoda i rashoda. Za ekonomično poslovanje ovaj pokazatelj treba biti veći od 1.

Ukupni prihodi	18.516.953,25 EUR
Ukupni rashodi	18.437.714,88 EUR
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	<b>1,004</b>

Poslovni prihodi	18.461.775,25 EUR
Poslovni rashodi	18.287.796,03 EUR
Ekonomičnost poslovnih aktivnosti	<b>1,009</b>

## POKAZATELJ AKTIVNOSTI

Pokazateljima aktivnosti nazivaju se i koeficijenti obrta. Pomoću pokazatelja aktivnosti utvrđuje se koliko se efikasno koriste resursi društva u poslovnom procesu.

Koeficijent obrta ukupne imovine govori koliko puta se ukupna imovina tvrtke obrne u tijeku jedne godine, odnosno koliko tvrtka uspješno koristi imovinu s ciljem stvaranja prihoda.

Ukupni приход	18.516.953,25 EUR
Ukupna imovina	96.789.019,03 EUR
Koeficijent obrta ukupne imovine	<b>0,191</b>

Koeficijent obrta potraživanja od kupaca pokazuje prosječno trajanje naplate potraživanja od kupaca.

Prihod od prodaje	8.597.590,81 EUR
Potraživanja na kraju godine od kupaca	1.197.382,72 EUR
Koeficijent obrta potraživanja od kupaca	<b>7,180</b>

Broj dana u godini	365
Koeficijent obrta potraživanja od kupaca	7,180
Trajanje naplate potraživanja od kupaca u danima	<b>50,836</b>

Visoki period naplate je rezultat potraživanja koja će vjerojatno biti teško naplativa.

## IZLOŽENOST I UPRAVLJANJE RIZICIMA

### Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključuje kamatni rizik novčanog toka i fer vrijednosti te cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Cjelokupni program za upravljanje rizicima usmjeren je na nepredvidivost financijskih tržišta i nastoji negativne učinke na financijske rezultate svesti na najmanju moguću mjeru. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Društva.

### Tržišni rizik

#### (a) *Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope*

Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnih (bilješka 8.) i kratkoročnih obveza (bilješka 9.). Posudbe odobrene po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku kamatne stope novčanog toka.

Društvo je izloženo riziku od promjena kamatnih stopa zbog korištenja kredita s kamatnom stopom vezanom uz tromjesečni EURIBOR.

#### (b) *Cjenovni rizik*

Društvo posluje isključivo na hrvatskom tržištu. S obzirom da Društvo obavlja komunalne usluge, cijene njegovih usluga određuju njegovi osnivači tj. grad Dubrovnik i 6 općina, Društvo nema izraženi cjenovni rizik.

### Kreditni rizik

Kreditni rizik proizlazi iz novca i potraživanja od kupaca. Kreditni rizik vezan uz potraživanja po kreditima ograničen je zbog raspoređenosti tih potraživanja po raznim kupcima. Potraživanja od kupaca usklađena su za iznos rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja pa stoga Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika.

## **Rizik likvidnosti**

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca (bilješka 5.), osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija (bilješka 7.) i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Uprava tjedno prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava putem izvještaja o stanju novčanih sredstava i obveza.

## **Fer vrijednosti financijskih instrumenata**

Financijski instrumenti razvrstavaju se kao imovina i obveze ili glavnica u skladu sa suštinom ugovornog aranžmana. Kamate, dividende, dobiti i gubici koji se odnose na financijske instrumente razvrstane kao obveza iskazuju se kao prihod ili rashod kada su nastali. Financijski instrumenti se prebijaju ako Društvo ima zakonsko pravo na prijeboj ili istovremeno ostvarenje sredstva i podmirenje obveze u neto iznosu.

Financijska imovina i financijske obveze priznaju se u bilanci Društva kad je društvo postalo stranom ugovora o financijskom instrumentu.

Uprava Društva vjeruje da se fer vrijednost imovine i obveza iskazanih u bilanci ne razlikuje značajno od njihovih knjigovodstvenih iznosa.

## **BITNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE**

Događaji nakon datuma bilance jesu povoljni i nepovoljni događaji nastali između datuma bilance i datuma kada su financijski izvještaji odobreni za objavljivanje. Takvi događaji pružaju dokaz stanja koja su postojala na datum bilance ili ukazuju na stanja koja su nastala nakon datuma bilance i nisu usklađena s bilancom.

Temeljem mišljenja Uprave društva u razdoblju od 1.1.2026. do 10.05.2026. godine u poslovanju nema značajnijih neusklađenih poslovnih događaja koji bi zahtijevali usklađenje bilance društva za 2025. godinu.

## 4. ZAKLJUČAK

Društvo je u 2025. godini ostvarilo dobit u iznosu od 79.238,37 EUR, ukupni prihodi su 53,63 % veći od ukupnih prihoda u 2024. godini, a ukupni rashodi su 38,28 % veći od ukupnih rashoda u 2024. godini. Navedena dobit je isključivo rezultat preuzimanja komunalnih vodnih građevina javne odvodnje općine Župa dubrovačka i trgovačkog društva Župa dubrovačka d.o.o., te pripajanja društva Dubrovačko primorje d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju. Također je izvršen prijenos komunalnih i vodnih građevina općine Ston i to građevina za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju sa prenositelja Vodovod Dubrovnik d.o.o. na stjecatelja NPKLM vodovod d.o.o. Bez ovih knjigovodstvenih događaja Društvo bi poslovalo sa gubitkom budući se cijena vodnih usluga se nije mijenjala od 2016. godine. Cijena vodnih usluga u primjeni nisu bile dostatne za pokriće troškova koje cijena vodnih usluga pokriva. U tijeku je izračun nove cijene vodnih usluga sukladno Uredbi o metodologiji za određivanje cijene vodnih usluga.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. redovno i na vrijeme ispunjava sve svoje obveze prema zaposlenicima, državi, dobavljačima i ostalim institucijama.

Kao i prethodne godine društvo je nastavilo sa intenzivnijim investicijskim održavanjem i ulaganjem na području Grada i susjednih općina.

Može se reći da su najznačajniji događaji tijekom 2025. godine bili:

### Financijski:

- Ispunjenje ugovornih odnosa sa Hrvatskim vodama, Gradom Dubrovnikom i ostalim općinama na uslužnom području,
- Nastavak smanjenja ugovorenih troškova za brojne radove i usluge prema društvu,
- Povlačenje sredstava iz fondova EU putem zahtjeva za nadoknadom sredstava,
- izgradnja vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 35.606,98 eura
- U 2025. ishodena je uporabna dozvola za izgradnju vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce.
- izgradnja sustava odvodnje u Orašcu  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 279.063,92 eura
- U 2025. ishodila se uporabna dozvole za Sustav odvodnje zapadnog dijela naselja Orašac.

Ukupno odobrena sredstva tijekom 2025. iznose 198.616,45 eura.

Nefinancijski:

Realizacija u 2025. godini:

- TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje  
ugovorna vrijednost radova: 4.159.446,35 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 3.830.023,20 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 534.077,25 eura  
U 2025. ugovor je završen.
- TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje  
ugovorna vrijednost radova: 4.871.060,51 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 563.931,93 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura  
Ugovor je raskinut. U 2025. radilo se na izradi nove natječajne dokumentacije i objavi novog naječaja.
- TENDER 2: UGOVOR 2.3. Izgradnja sustava vodoopskrbe, izgradnja i sanacija sustava odvodnje  
ugovorna vrijednost radova: 16.734.033,85 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 9.575.892,03 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 5.481.393,89 eura
- TENDER 2: UGOVOR 2.4. Izgradnja sustava vodoopskrbe  
ugovorna vrijednost radova: 2.825.384,16 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 2.403.427,84 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 1.017.136,53 eura
- TENDER 3: Sanacija na sustavu vodoopskrbe (HTT)  
ugovorna vrijednost radova: 2.737.067,93 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 2.712.455,71 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura  
Ugovor je završen krajem 2024.
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.1: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Mokošica, Štikovica i Mali Zaton  
ugovorna vrijednost radova: 6.571.491,32 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo 4.313.726,49 eura,  
neprihvatljivo 1.321.755,45 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: prihvatljivo 0 eura, neprihvatljivo 0 eura
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.2: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Orašac  
ugovorna vrijednost radova: 3.796.846,61 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 3.794.411,28 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 279.063,92 eur
- TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu odvodnje stare gradske jezre)  
ugovorna vrijednost radova: 1.233.153,54 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 1.115.836,45 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 292.059,74 eura  
Ugovor završen u 2025.
- TENDER 6. Radovi (Projektiranje, izgradnja i probni rad UPOV, postrojenja za sušenje mulja te izgradnja ispusta)

- ugovorna vrijednost radova: 29.333.996,95 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 0,00 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura
- TENDER 7. Usluge (Institucionalno jačanje)  
ugovorna vrijednost radova: 5.179.788,42 eura  
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 0,00 eura  
vrijednost radova izvedenih u 2025. god.: 0,00 eura
  - TENDER 8. Nabava opreme za redovito održavanje sustava vodoopskrbe i odvodnje  
ugovorna vrijednost usluga: 1.728.800,00 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 1.728.800,00 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: 1.728.800,00 eura
  - Ugovor je završen 2025.
  - TENDER 10. Usluge (Stručni nadzor za Ugovore 2, 3, 5 i 6)  
ugovorna vrijednost usluga: 2.933.327,50 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 1.732.950,17 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: 414.930,08 eura
  - TENDER 10.1 Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 7)  
procijenjena vrijednost usluga: 464.530,00 eura  
U 2025. usluga nije ugovorena, planirano je istu ugovoriti u 2026.
  - TENDER 11. Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 4.1 i Ugovor 4.2)  
ugovorna vrijednost usluga: 160.974,84 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: prihvatljivo 70.777,42 eura, neprihvatljivo 70.777,42 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: prihvatljivo 0 eura, neprihvatljivo 0 eura
  - TENDER 12. Usluge upravljanja projektom  
ugovorna vrijednost usluga: 1.523.657,84 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 926.130,35 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: 476.098,68 eura
  - TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)  
ugovorna vrijednost usluga: 77.657,08 eura  
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 34.661,66 eura  
vrijednost usluga isporučenih u 2025. god.: 2.768,67 eura

Ono što će u nadolazećem razdoblju svakako biti izazov kao i prethodne godine je nemogućnost predviđanja rasta cijena roba, materijala i usluga što se bitno odražava na poslovanje Društva u cjelini.

Cijena vodnih usluga je ostala nepromijenjena bez obzira na rast cijene goriva, električne energije, cijevnog materijala i ostalih usluga.

Uprava društva kao i do sada preuzima obvezu uspostavljanja transparentnog rada i obavještavanja javnosti.

član Uprave- direktor:

Lukša Matušić, dipl.ing.el.

**VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.**  
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku  
Dubrovnik, V. Nazora 19